ORP ÚSTÍ NAD ORLICÍ

ÚPLNÁ AKTUALIZACE Č. 5 ÚAP
ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

ATELIER URBI spol. s r.o.

Pořizovatel: MěÚ Ústí nad Orlicí, stavební úřad
Datum: únor 2021

Zhotovitel Úplné aktualizace č.5 ÚAP:	ATELIER URBI spol. s r.o. Brno
Vedoucí projektant	Ing. arch. Jana Benešová
Digitální zpracování	Ing. arch. Martina Kabelková
	Michaela Bartíková

Brno, únor 2021 výtisk č.:

Obsah:

1. ÚVOD 5

1.1 Kontext, účel a cíl úplné aktualizace č. 5 RURÚ 5

1.2 Legislativní východiska aktualizace RURÚ 5

1.3 Koncepční východiska aktualizace RURÚ 5

2. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ 5

2.1 Vstupní data 5

2.2 Analýza SWOT (souhrnná analýza pro ORP) 6

3. VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ 8

3.1 Začlenění témat analýz SWOT do jednotlivých pilířů posouzení podmínek udržitelného rozvoje 8

3.2 Hodnocení významnosti prvků analýz SWOT 10

3.3 Použití indikátorů 13

3.4 Aplikace výstupů analýz SWOT a indikátorů pro vyhodnocení vyváženosti 33

3.4.1 Výběr klíčových faktorů 33

3.4.2 Multikriteriální analýza 35

3.5 Syntéza hodnocení udržitelného rozvoje v pilířích 48

3.6 Interpretace vyváženosti vztahu územních podmínek pro jednotlivé pilíře 52

3.7 Zařazení obcí do kategorií 57

4. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ 58

4.1 Tvrdé problémy 58

4.1.1 Urbanistické závady plynoucí z RURÚ (U) 58

4.1.2 Dopravní závady (D) 58

4.1.3 Hygienické závady (H) 59

4.1.4 Střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území (S) 59

4.1.5 Ohrožení území rizikovými přírodními jevy (R) 59

4.2 Měkké problémy 64

4.3 Určení problémů k řešení nástroji územního plánování..... 65

4.3.1 Problémy k řešení v Politice územního rozvoje 65

4.3.2 Problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje 65

4.3.3 Problémy k řešení v územních plánech – Příloha tabulky obcí 65

5. STAV V ŘEŠENÍ PROBLÉMŮ 67

6. POUŽITÉ ZKRATKY 69

7. PŘÍLOHY - KARTY OBCÍ 1-16 70

1. Úvod

1.1 Kontext, účel a cíl úplné aktualizace č. 5 RURÚ

Úplná aktualizace č. 5 Rozboru udržitelného rozvoje území (RURÚ) navazuje na Úplnou aktualizaci č. 4 RURÚ ORP Ústí nad Orlicí (2016), která byla zpracována na základě RURÚ ORP Ústí nad Orlicí, poprvé pořízeného roku 2008 a zveřejněného v elektronické podobě na internetu. Následné aktualizace (2010, 2012, 2014) byly zpracovány v souladu s Metodickou pomůckou k aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území v ÚAP obcí (dále jen metodika), vydanou roku 2009. Cílem aktualizace č.5 bylo upravit informace o správním obvodu ORP Ústí nad Orlicí dle nově vydaných územních plánů, upřesnění interpretace a vyhodnocení problémů k řešení v ÚPD.

Členění aktualizace odpovídá postupu vypracování RURÚ v ÚAP v pozdějším znění, jmenovitě stavebního zákona a vyhlášky číslo 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v pozdějším znění. Zpracování aktualizace vycházelo z průběžně aktualizované datové základny podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území. Tento text „Rozboru udržitelného rozvoje území" byl v Aktualizaci č.5 nově doplněn o tabulky, vztažené k jednotlivým obcím ORP.

1.2 Legislativní východiska aktualizace RURÚ

Na základě § 28 odst. 1 stavebního zákona a § 4 odst. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb. je stanovena povinnost pořizovateli průběžně aktualizovat databázi územně analytických podkladů.

1.3 Koncepční východiska aktualizace RURÚ

RURÚ je vždy součástí aktualizace ÚAP. Údaje pro zpracování aktualizace RURÚ vycházejí z místních podmínek a potřeb územních celků správního obvodu ORP Ústí nad Orlicí. Aktualizace RURÚ využívá předchozího RURÚ a údajů v něm pro vytvoření přehledu o průběhu trendů v území a jejich hodnocení. Tím vzniká informace o dynamice vývoje území správního obvodu ORP Ústí nad Orlicí, která následně umožňuje sledovat změny tohoto území. Vedle toho umožňuje porovnávat jednotlivá území správního obvodu ORP Ústí nad Orlicí v cyklu úplné aktualizace ÚAP.

2. Zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území

2.1 Vstupní data

Vstupními daty pro zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území byly podle §4 odst. 1a) a 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v pozdějším znění podklady pro RURÚ, tedy zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, limity využití území, zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území; doplněné o údaje o území, zjištění vyplývající z průzkumů o území a další dostupné informace, například statistické údaje.

Po zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území, který byl proveden za pomoci analýzy SWOT a indikátorů, byla tato vstupní data vyhodnocena a převedena do relevantních informací. Analýza SWOT byla zpracována pro jevy dle §4 odst. 1 SZ, rozčleněné do deseti tématických okruhů, předepsaných metodikou jako povinné minimum. U některých jevů docházelo k přesahu jednotlivých údajů o území do různých tématických okruhů. Některé jevy bylo možno začlenit do více tématických okruhů současně. V souladu s metodikou nebyly do začlenění zařazeny jevy, které mají „průřezovou" povahu nebo vyjadřují hodnoty.

2.2 Analýza SWOT (souhrnná analýza pro ORP)

▪ geomorfologicky a geologicky cenná území ▪ horninové prostředí nenarušeno těžbou nerostných surovin ▪ většina území s nízkým indexem radonového rizika ▪ nepředpokládá se další těžba nerostných surovin ▪ existence CHOPAV Východočeská Křída ▪ klidové oblasti bez postižení nadměrným hlukem ▪ dostupnost skládek odpadu	▪ častá sesuvná území ▪ stará důlní díla k likvidaci ▪ nízká ochrana proti povodním ▪ zástavba zatížená hlukem z dopravy ▪ vypouštění odpadních vod do vodotečí ▪ ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L ▪ zařazení západní části území do zranitelných oblastí ve smyslu nařízení vlády č. 103/2003 Sb. ▪ zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou ▪ větrná a vodní eroze ▪ staré ekologické zátěže
▪ vyvážená krajina ▪ atraktivní reliéf ▪ přirozený charakter vodotečí ▪ převaha velmi kvalitních půd	▪ narušená krajinná biodiverzita na západě ORP ▪ intenzivně zemědělsky a lesnicky využívaná krajina ▪ velkoplošné zornění snižující ekologickou stabilitu ▪ malá protierozní ochrana půdy a prostupnost krajiny ▪ malé zastoupení rozptýlené zeleně ve volné krajině ▪ chybí revitalizace zregulovaných vodotečí
▪ vybudovaná cyklistická doprava v sídlech a cykloturistické trasy v krajině ▪ vysoký stupeň plynofikace ▪ dostatek zdrojů pitné vody ▪ stabilizovaná síť energetiky a spojů	▪ vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy ▪ nízké využívání plynofikace ▪ část území bez kanalizace a ČOV ▪ malé množství skupinových vodovodů

▪ internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy ▪ vazba obyvatel k místu ▪ živý kulturně společenský život ▪ vysoká úroveň vzdělání dospělých ▪ kvalitní bydlení ▪ dostatečné rekreační vyžití ▪ nezaměstnanost pod celostátním průměrem	▪ významné saldo migrace v ORP (převažuje vyjížďka za prací) ▪ chatová výstavba znehodnocuje krajinný ráz
S	**W**
O	**T**
▪ podpora ekologického zemědělství ▪ záměr státu budovat tranzitní dopravní stavbu R35 a upravovat vedení silnice I/14 ▪ kanál D-O-L zlepší návaznost na evropské vodní cesty ▪ vymístění frekventované tratě ČD z údolí Tiché Orlice a její vedení podpovrchovým úsekem ▪ vyvedení tranzitní dopravy obchvatem sídel ▪ rozvoj letiště v Ústí nad Orlicí ▪ podpora mladých rodin s dětmi a mladých cizinců ▪ turisticky atraktivní historická jádra měst ▪ recyklace brownfields	▪ ▪ dálkový přenos emisí ▪ kolize kanálu D-O-L s koridorem přeložky silnice ▪ územní nepřipravenost obchvatu I/14 v obcích Libchavy a České Libchavy zmaří komplexní řešení dopravní situace, chybí územní studie na celou trasu I/14 od Dlouhé Třebové po Sopotnici, dále chybí územní studie na řešení trasy II/312

3. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

3.1 Začlenění témat analýz SWOT do jednotlivých pilířů posouzení podmínek udržitelného rozvoje

příznivé životní prostředí (environmentální pilíř)	soudržnost společenství obyvatel území (sociální pilíř)	hospodářský rozvoj území (ekonomický pilíř)
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE ▪ geomorfologicky a geologicky cenná území ▪ horninové prostředí nenarušeno těžbou nerostných surovin ▪ většina území s nízkým indexem radonového rizika ▪ nepředpokládá se další těžba nerostných surovin ➢ zabezpečit sesuvná území ➢ odstranit stará důlní díla VODNÍ REŽIM ➢ respektovat CHOPAV Východočeská Křída ➢ zvýšit ochranu proti povodním HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ▪ klidové oblasti bez postižení nadměrným hlukem ▪ dostupnost skládek odpadu ➢ snížit zatížení zástavby hlukem z dopravy ➢ snížit vypouštění odpadních vod do vodotečí ➢ zamezit ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L ➢ snížit zranitelnost oblastí ve smyslu nařízení vlády č. 103/2003 Sb. ➢ zlepšit kvalitu ovzduší ➢ omezit vytápění domácností fosilními palivy ➢ snížit větrnou a vodní erozi	VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ▪ vybudovaná cyklistická doprava v sídlech a cykloturistické trasy v krajině ➢ posílit napojení na tranzitní silniční tahy VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ▪ dostatek zdrojů pitné vody ▪ stabilizovaná síť energetiky a spojů ▪ internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy ➢ rozšířit plynofikaci ➢ napojit chybějící území na kanalizační systémy a ČOV ➢ zvýšit počet skupinových vodovodů SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY ▪ vazba obyvatel k místu ▪ živý kulturně společenský život ▪ vysoká úroveň vzdělání dospělých ➢ snížit saldo migrace (vyjížďku za prací) ➢ podporovat mladé rodiny s dětmi a mladé cizince BYDLENÍ ▪ kvalitní bydlení REKREACE ▪ dostatečné rekreační vyžití	HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY A RELEVANTNÍ ÚDAJE Z TÉMAT ▪ nezaměstnanost pod celostátním průměrem ➢ snížit vyjížďku za prací vyšší nabídkou práce v místech bydliště ➢ recyklovat brownfields VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ➢ vybudovat obchvaty sídel na silnici I/14, upravit vedení silnice II/312 ➢ zvážit nutnost stavby kanálu D-O-L ➢ odstranit kolizi kanálu D-O-L s přeložkou silnice III. třídy ➢ vymístit trať ČD a vlakovou zastávku z Brandýsa n. O. ➢ vyvést tranzitní dopravu obchvatem sídel ➢ podpořit rozvoj letiště v Ústí nad Orlicí VEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ▪ dostatek zdrojů pitné vody ▪ stabilizovaná síť energetiky a spojů ▪ internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy ➢ využívat plynofikace ➢ napojit chybějící území na kanalizační systémy a ČOV ➢ zvýšit počet skupinových vodovodů

➢ odstranit staré ekologické zátěže ➢ snížit dálkový přenos emisí z Pardubic OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY ▪ vyvážená krajina ▪ atraktivní reliéf ▪ přirozený charakter vodotečí ➢ posílit krajinnou biodiverzitu na západě ORP ➢ regulovat intenzitu zemědělského a lesnického využívání krajiny ➢ omezit velkoplošné zornění a zvýšit tak ekologickou stabilitu ➢ zvýšit protierozní ochranu půdy a prostupnost krajiny ➢ posílit rozptýlenou zeleň ve volné krajině ➢ revitalizovat zregulované vodoteče ➢ snížit znehodnocování krajinného rázu chatovou výstavbou ZPF A PUPFL ▪ převaha velmi kvalitních půd ➢ podporovat ekologické zemědělství ➢ kompenzovat značný zábor PUPFL v místě navrhovaného rozšíření skládky v Českých Libchavách		BYDLENÍ ▪ kvalitní bydlení REKREACE ➢ posilovat turistiku zatraktivněním historických jader měst

3.2 Hodnocení významnosti prvků analýz SWOT

Při hodnocení se vycházelo z podmínek území ORP a sledovaly se tři okruhy:

1. Absolutní významnost

Silné stránky:	seřazené podle % svého podílu / celkovou plochu území (popř. podle odborné expertízy)
▪ horninové prostředí nenarušeno těžbou nerostných surovin	22%
▪ dostatek zdrojů pitné vody	26%
▪ nepředpokládá se další těžba nerostných surovin	38%
▪ stabilizovaná síť energetiky a spojů	41%
▪ geomorfologicky a geologicky cenná území	43%
▪ vysoká úroveň vzdělání dospělých	54%
▪ většina území s nízkým indexem radonového rizika	55%
▪ převaha velmi kvalitních půd	57%
▪ CHOPAV Východočeská Křída	63%
▪ živý kulturně společenský život	66%
▪ vazba obyvatel k místu	74%
▪ přirozený charakter vodotečí	77%
▪ internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy	78%
▪ dostupnost skládek odpadu	81%
▪ vysoký stupeň plynofikace	88%
▪ nezaměstnanost pod celostátním průměrem	91%
▪ vybudovaná cyklistická doprava v sídlech a cykloturistické trasy v krajině	93%
▪ klidové oblasti bez postižení nadměrným hlukem	94%
▪ kvalitní bydlení	96%
▪ vyvážená krajina	99%
▪ atraktivní reliéf	100%
▪ dostatečné rekreační vyžití	100%

Slabé stránky:	seřazené podle % svého podílu / celkovou plochu území (popř. podle odborné expertízy)
▪ ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L	5%
▪ větrná a vodní eroze	9%
▪ zařazení záp. části území do zranitelných obl. ve sm. nařízení vlády č. 103/2003 Sb.	10%
▪ malé množství skupinových vodovodů	14%
▪ velkoplošné zornění snižující ekologickou stabilitu	15%
▪ intenzivně zemědělsky a lesnicky využívaná krajina	20%
▪ chybí revitalizace zregulovaných vodotečí	22%
▪ vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy	29%
▪ významné saldo migrace (převažuje vyjížďka za prací)	33%
▪ částečný přechod na vytápění domácností fosilními palivy	35%
▪ narušená krajinná biodiverzita na západě ORP	36%
▪ staré ekologické zátěže	37%
▪ malé zastoupení rozptýlené zeleně ve volné krajině	38%
▪ nízké využívání plynofikace	39%
▪ stará důlní díla k likvidaci	41%
▪ vypouštění odpadních vod do vodotečí	42%
▪ zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	45%
▪ častá sesuvná území	52%
▪ chatová výstavba znehodnocuje krajinný ráz	58%
▪ malá protierozní ochrana půdy a prostupnost krajiny	62%
▪ zástavba zatížená hlukem z dopravy	64%
▪ část území bez kanalizace a ČOV	74%
▪ nízká ochrana proti povodním	100%

2. Relativní významnost

Příležitosti:	porovnané se srovnatelným územím ORP
▪ podpora ekologického zemědělství ▪ záměr státu budovat tranzitní dopravní stavbu R35 a upravovat vedení silnice I/14 ▪ kanál D-O-L zlepší návaznost na evropské vodní cesty ▪ vymístění tratě ČD z údolí Tiché Orlice, vedení tratě podpovrchovým úsekem ▪ vyvedení tranzitní dopravy obchvatem sídel ▪ rozvoj letiště v Ústí nad Orlicí ▪ podpora mladých rodin s dětmi a mladých cizinců ▪ turisticky atraktivní historická jádra měst ▪ recyklace brownfields	

Hrozby:	porovnané se srovnatelným územím ORP
▪ dálkový přenos emisí z Pardubic ▪ nekomplexní řešení obchvatů sídel I/14 a II/312 ▪ kolize kanálu D-O-L s ochranou přírody	

1) Dynamika nebo velikost změny

U jevů, vykazujících prudký vývoj, byl srovnán:		
popis jevu	předchozí stav (ÚAP 2008)	nynější stav (aktualizace ÚAP 2021)
cyklistická doprava v sídlech a cykloturistické trasy v krajině	vybudováno	rozšířeno
kanalizace	částečně vybudována	dále rozšiřována
přístup na internet	zajištěn	dále rozšířen
bydlení	kvalitní bydlení	dále rozšiřováno
saldo migrace	významné (úbytek obyvatel)	v posledním období stabilizace

3.3 Použití indikátorů

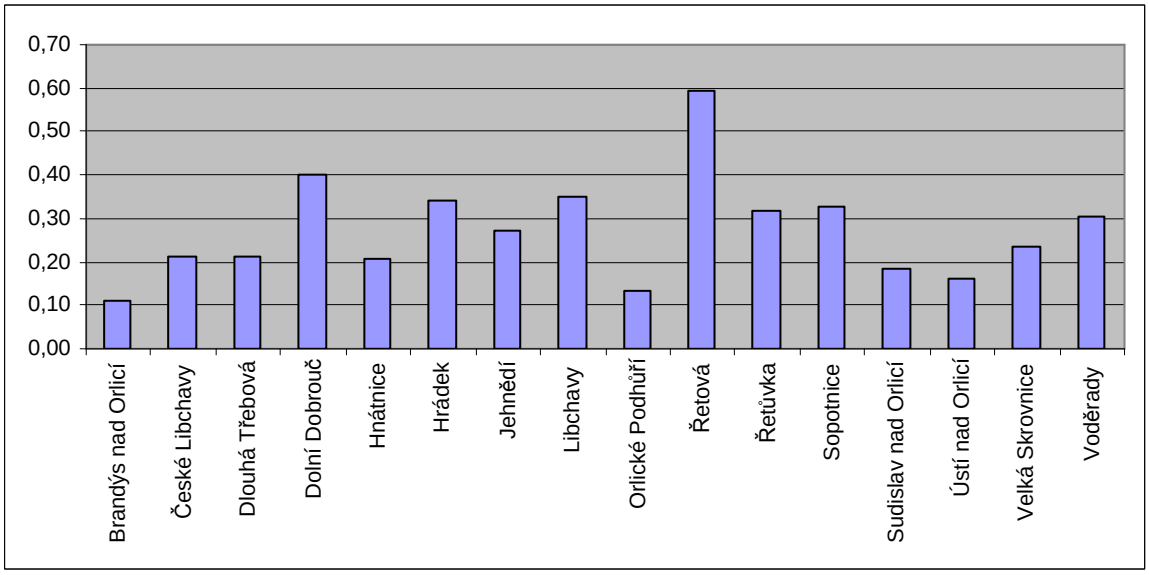
Každý ukazatel byl sledován za jednotlivá území obcí ve správním obvodu ORP Ústí nad Orlicí a vyhodnocen porovnáním v rámci územního obvodu ORP.

Okruh 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

111 Míra plánovaného růstu zastavěného území

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	ÚAP(A001b) (ha)	ÚAP(A001) (ha)	ÚAP(A001b) / ÚAP(A001)
Brandýs nad Orlicí	**9,13**	**80,94**	**(min.) 0,11**
Orlické Podhůří	12,97	96,13	0,13
Ústí nad Orlicí	109,84	685,27	0,16
Sudislav nad Orlicí	4,04	22,20	0,18
Hnátnice	25,57	123,63	0,21
České Libchavy	21,61	101,65	0,21
Dlouhá Třebová	26,25	123,49	0,21
Velká Skrovnice	8,29	35,13	0,24
Jehnědí	10,20	37,86	0,27
Voděrady	22,53	74,58	0,30
Řetůvka	14,03	43,94	0,32
Sopotnice	35,60	108,55	0,33
Hrádek	7,22	21,31	0,34
Libchavy	69,17	198,45	0,35
Dolní Dobrouč	80,27	200,87	0,40
Řetová	**52,09**	**87,48**	**(max.) 0,60**
Průměr	**31,80**	**127,59**	**0,27**

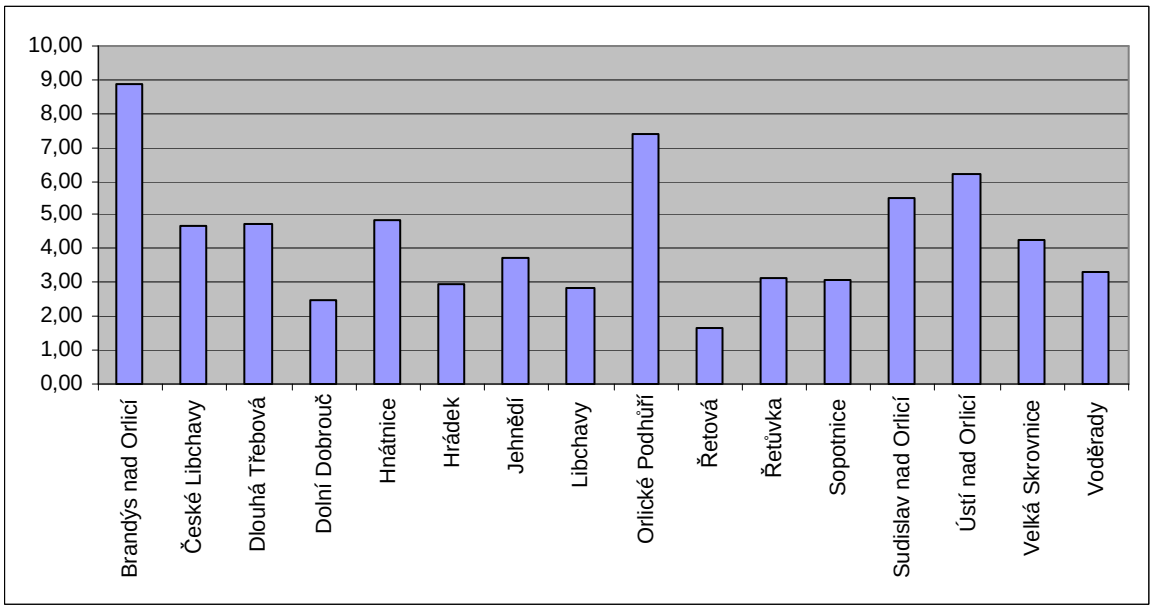


Interpretace: Malá míra růstu zastavěného území (Brandýs n. O.) signalizuje stabilizovaný pilíř životního prostředí a sociální pilíř. Průměrnou míru růstu vykazují na jedné straně velikostně obdobné katastry, na druhé straně katastry velikostně rozdílné. Velká míra plánovaného růstu (Řetová, Dolní Dobrouč, Libchavy) signalizuje sice ambici k silnému hospodářskému pilíři, ale možné budoucí disparity v dostupnosti veřejné infrastruktury, tedy riziko zhoršení v sociálním pilíři udržitelného rozvoje. V Řetové i Dolní Dobrouči je míra rozvoje ovlivněna plochami rekreace a sportu.

112 Míra naplnění zastavitelných ploch

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	ÚAP(A001) (ha)	ÚAP(A001b) (ha)	ÚAP(A001) / ÚAP(A001b)
Řetová	**87,48**	**52,09**	**(min.) 1,68**
Dolní Dobrouč	200,87	80,27	2,50
Libchavy	198,45	69,17	2,87
Hrádek	21,31	7,22	2,95
Sopotnice	108,55	35,60	3,05
Řetůvka	43,94	14,03	3,13
Voděrady	74,58	22,53	3,31
Jehnědí	37,86	10,20	3,71
Velká Skrovnice	35,13	8,29	4,24
Dlouhá Třebová	123,49	26,25	4,70
České Libchavy	101,65	21,61	4,70
Hnátnice	123,63	25,57	4,83
Sudislav nad Orlicí	22,20	4,04	5,50
Ústí nad Orlicí	685,27	109,84	6,24
Orlické Podhůří	96,13	12,97	7,41
Brandýs nad Orlicí	**80,94**	**9,13**	**(max.) 8,87**
Průměr	**127,59**	**31,80**	**4,36**

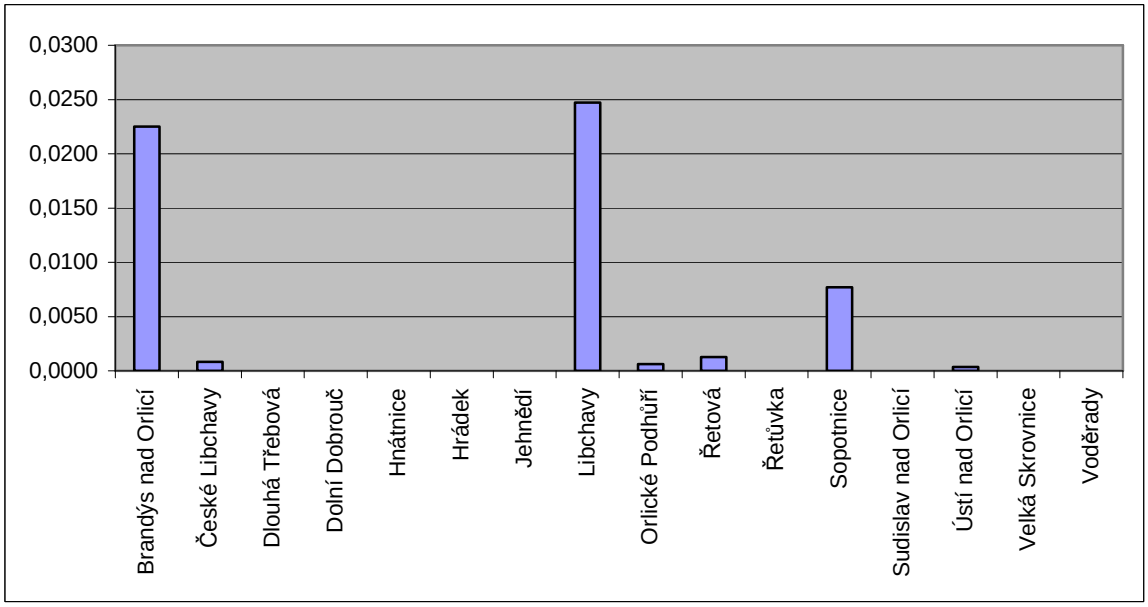


Interpretace: Malá míra naplňování zastavitelných ploch (Řetová, Dolní Dobrouč) je podnětem pro podporování nové zástavby dle platných ÚP obou obcí, jedná se o naplňování ploch rekreace. Velká míra vyčerpání zastavitelných ploch (Brandýs n. O., Orlické Podhůří, také Ústí nad Orlicí) je podnětem pro vymezení nových zastavitelných ploch nebo ploch přestavby, včetně eventuálního posílení infrastruktury.

113 Míra recyklace zastavěných pozemků

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	ÚAP(A004) (ha)	ÚAP(A001+A001b) ha	ÚAP(A004) / ÚAP(A001+A001b)
Sudislav nad Orlicí	**0,00**	**26,24**	**(min.) 0,0000**
Hrádek	0,00	28,53	0,0000
Velká Skrovnice	0,00	43,42	0,0000
Jehnědí	0,00	48,07	0,0000
Řetůvka	0,00	57,97	0,0000
Voděrady	0,00	97,11	0,0000
Dolní Dobrouč	0,00	281,14	0,0000
Dlouhá Třebová	0,00	149,74	0,0000
Hnátnice	0,00	149,20	0,0000
Ústí nad Orlicí	0,29	795,11	0,0003
Orlické Podhůří	0,08	109,10	0,0006
České Libchavy	0,10	123,26	0,0008
Řetová	0,17	139,57	0,0013
Sopotnice	1,02	144,15	0,0077
Brandýs nad Orlicí	1,78	79,04	0,0225
Libchavy	**6,58**	**266,24**	**(max.) 0,0247**
Průměr	**0,63**	**152,56**	**0,0036**



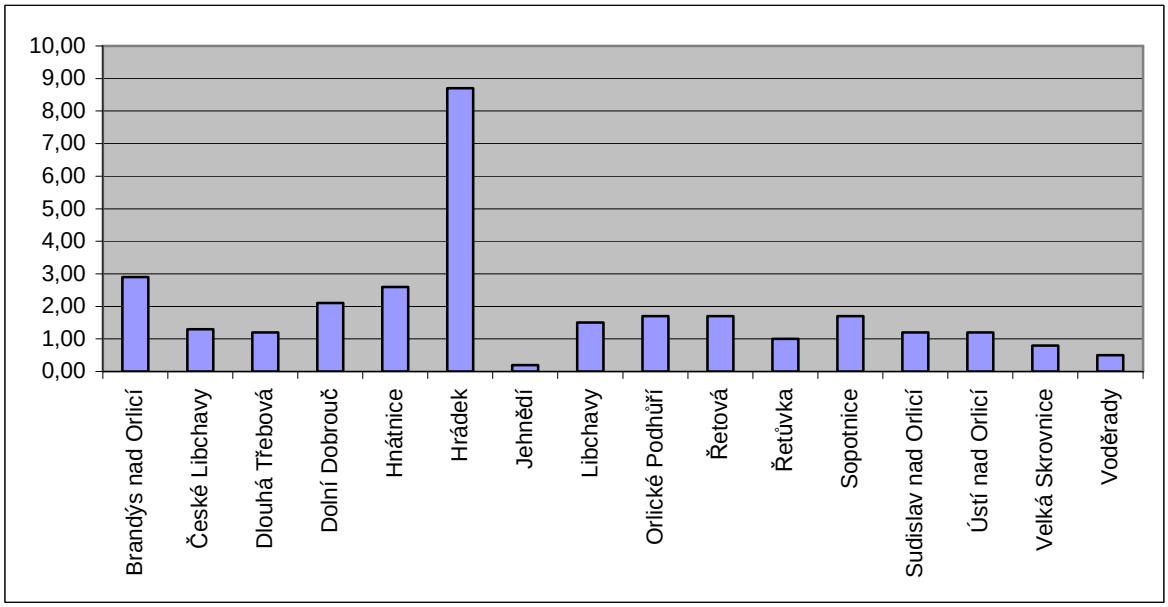
Interpretace: Devět z šestnácti obcí ORP Ústí nad Orlicí vykazuje neexistenci recyklace v sídlech. Nízká intenzita využívání zastavěného území signalizuje neefektivní extenzivní rozvoj a možné disparity ve funkci a efektivitě veřejných infrastruktur, tedy zhoršení v sociálním pilíři. Totéž platí pro obce s malým podílem recyklace (Ústí nad Orlicí, Orlické Podhůří, České Libchavy, Řetová). Pouze Libchavy a Brandýs n. O. vykazují vysokou míru recyklace zastavěných pozemků, tudíž vyhovují požadavku na hospodárné využívání zastavěného území.

Okruh 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

211 Koeficient ekologické stability (KES), zdroj ČSÚ,

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	**KES,** období 31.12.2013	**KES,** období 2019
Jehnědí	**(min.) 0,22**	**(min.) 0,2**
Voděrady	0,49	0,5
Velká Skrovnice	0,77	0,8
Řetůvka	0,98	1,0
Dlouhá Třebová	1,15	1,2
Ústí nad Orlicí	1,15	1,2
Sudislav nad Orlicí	1,19	1,2
České Libchavy	1,28	1,3
Libchavy	1,51	1,5
Orlické Podhůří	1,67	1,7
Sopotnice	1,68	1,7
Řetová	1,72	1,7
Dolní Dobrouč	2,12	2,1
Hnátnice	2,41	2,6
Brandýs nad Orlicí	2,53	2,9
Hrádek	**(max.) 8,67**	**(max.) 8,7**
Celý ORP	**1,85**	**1,9**



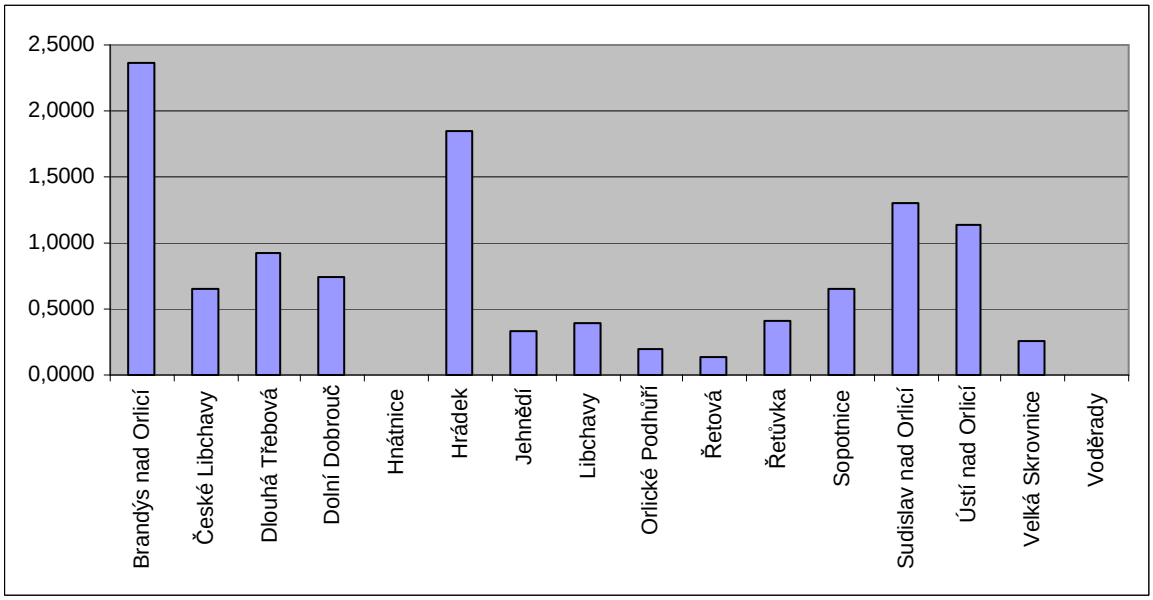
Interpretace: V obcích s nízkou hodnotou KES (Jehnědí, Voděrady) je ekologický pilíř slabý. V obcích s vysokou hodnotou KES (Hrádek) je ekologický pilíř silný.

213 Ekologická fragmentace nezastavěného území některými liniovými stavbami (neaktualizováno)

Ukazatele A, B, C byly vyhodnoceny za jednotlivá území obcí.

A/ Bariérovost

k.ú.	Σ(km $_{A090+091+094}$.bod)	ÚAP(nezast. území) (km^2)	km / km^2
Voděrady	**0,000**	**7,01**	**(min.) 0,0000**
Hnátnice	0,000	10,48	0,0000
Řetová	1,066	7, 61	0,1401
Orlické Podhůří	2,581	12.62	0,2045
Velká Skrovnice	1,369	5,40	0,2535
Jehnědí	1,786	5, 39	0,3314
Libchavy	7,896	20,34	0,3882
Řetůvka	1,576	3,79	0,4158
České Libchavy	5,092	7, 89	0,6454
Sopotnice	8,160	12,62	0,6466
Dolní Dobrouč	18,327	24,72	0,7414
Dlouhá Třebová	8,416	9,13	0,9218
Ústí nad Orlicí	34,362	30,06	1,1431
Sudislav nad Orlicí	8,064	6,20	1,3006
Hrádek	1,436	0,78	1,8410
Brandýs nad Orlicí	**8,564**	**3,63**	**(max.)2,3592**
Průměr	**6,793**	**10,50**	**0,7083**

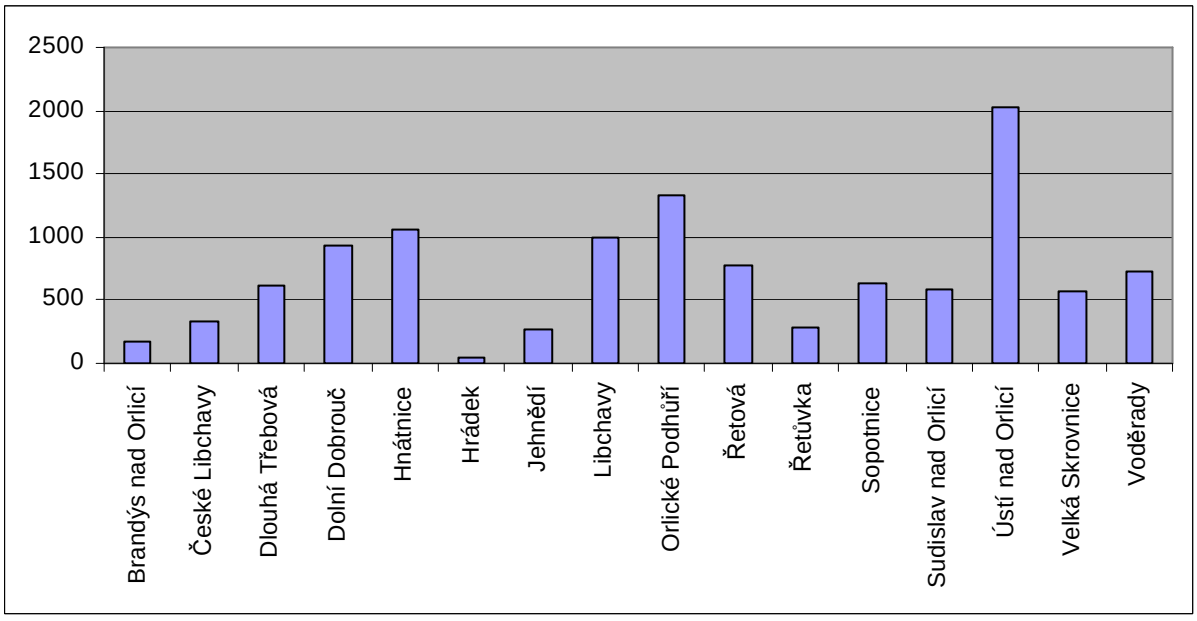


Interpretace: Ekologická fragmentace nulová (Voděrady, Hnátnice) a nízká (Řetová, Orlické Podhůří) jsou dokladem žádného, popř. jen malého zatížení území dělícími překážkami. Ekologická fragmentace vysoká (Hrádek, Brandýs n. O.) upozorňuje naopak na bariérovost a nízkou prostupnost území pro populace živočichů a rostlin. Vysoká míra narušení krajiny liniovými stavbami dopravní infrastruktury snižuje kvalitu krajiny z hlediska estetického a z hlediska biodiverzity.

Poznámka: A090 – délka silnic I. třídy, A091 – délka silnic II. třídy, A094 – délka železnic)

B/ Zrnitost dle průměrné velikosti nefragmentované plošky

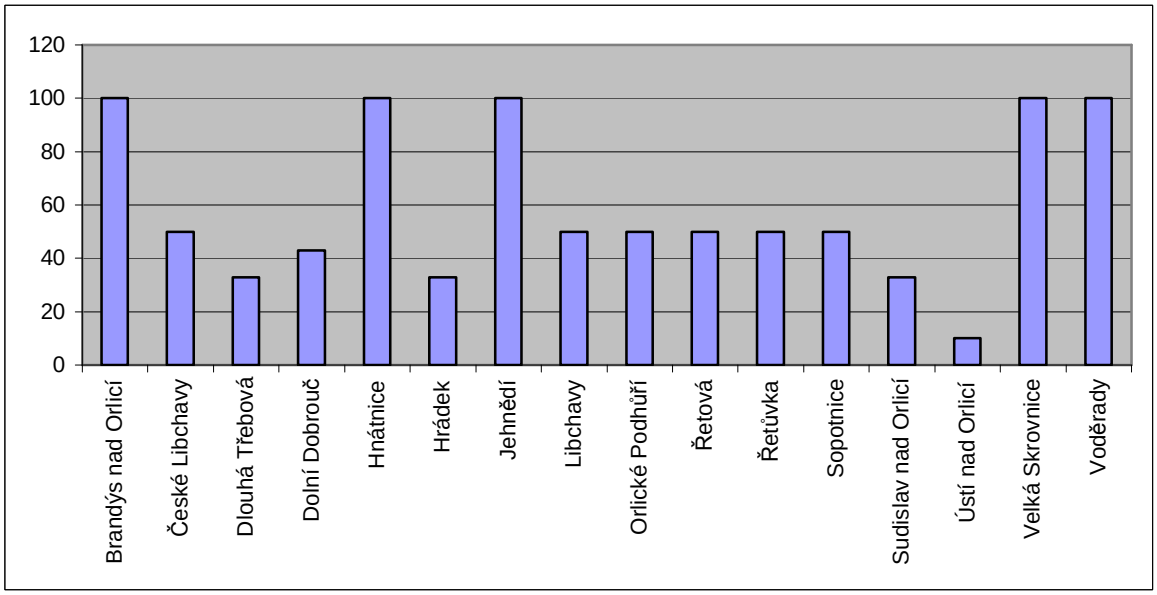
k.ú.	průměrná velikost největších nefragment. plošek (ha)
Hrádek	**(min.) 51**
Brandýs nad Orlicí	181
Jehnědí	271
Řetůvka	286
České Libchavy	332
Velká Skrovnice	567
Sudislav nad Orlicí	580
Dlouhá Třebová	620
Sopotnice	629
Voděrady	729
Řetová	771
Dolní Dobrouč	928
Libchavy	1001
Hnátnice	1053
Orlické Podhůří	1327
Ústí nad Orlicí	**(max.) 2029**
Průměr	**710**



Interpretace: Nízká hodnota zrnitosti krajinných plošek (Hrádek) znamená malou rozlohu nefragmentovaných oblastí v daném katastru. Vysoká hodnota zrnitosti krajinných plošek (Ústí nad Orlicí) znamená naopak velkou rozlohu nefragmentovaných oblastí v daném katastru.

C/ Zrnitost dle procentuálního podílu počtu nefragmentovaných plošek

k.ú.	počet „n" největších plošek	počet „s" všech plošek v území	n / s (%)
Ústí nad Orlicí	**1**	**10**	**(min.) 10**
Dlouhá Třebová	1	3	33
Sudislav nad Orlicí	1	3	33
Hrádek	1	3	33
Dolní Dobrouč	3	7	43
Řetová	1	2	50
Orlické Podhůří	1	2	50
Řetůvka	1	2	50
České Libchavy	2	4	50
Libchavy	2	4	50
Sopotnice	2	4	50
Voděrady	1	1	100
Hnátnice	1	1	100
Velká Skrovnice	1	1	100
Jehnědí	**2**	**2**	**(max.) 100**
Brandýs nad Orlicí	**2**	**2**	**(max.) 100**
Průměr	**1,4**	**3**	**60**



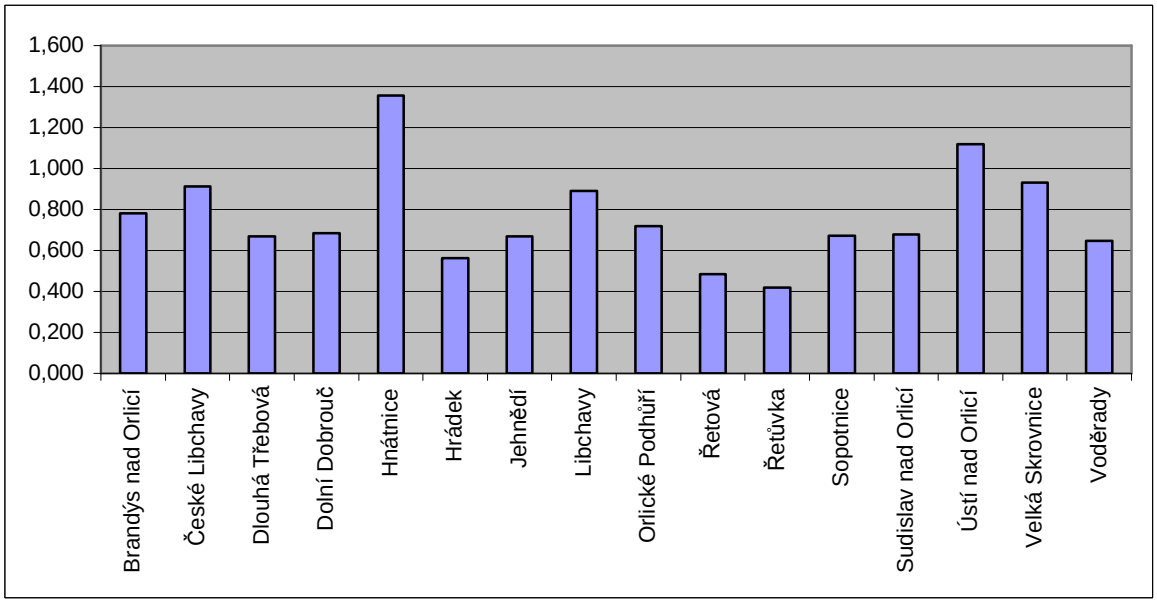
Interpretace: Nízkou hodnotu zrnitosti dle procentuálního podílu vykazuje pouze Ústí nad Orlicí, což svědčí o nehomogenním rázu tamní krajiny. Deset z šestnácti obcí ORP se nachází v průměru 30 – 70 %. Pět z šestnácti obcí ORP dosáhlo stoprocentního maxima, což svědčí o homogenitě místní krajiny. Celkový přehled potvrzuje homogenitu krajiny na většině území ORP, tudíž sílu pilíře životního prostředí.

Okruh 3 – Udržitelná forma a udržitelná míra ekonomického rozvoje

311 Bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí. Údaje přejaty ze SLDB 2011.

k.ú.	PP	EAO	PP / EAO
Řetůvka	**48**	**115**	**(min.) 0,417**
Řetová	150	309	0,485
Hrádek	18	32	0,563
Voděrady	86	133	0,647
Jehnědí	91	136	0,669
Dlouhá Třebová	441	658	0,670
Sopotnice	303	452	0,670
Sudislav nad Orlicí	36	53	0,679
Dolní Dobrouč	818	1 193	0,686
Orlické Podhůří	208	289	0,720
Brandýs nad Orlicí	542	694	0,781
Libchavy	740	832	0,889
České Libchavy	231	253	0,913
Velká Skrovnice	135	145	0,931
Ústí nad Orlicí	8 803	7 859	1,120
Hnátnice	**583**	**430**	(max.) **1,356**
Průměr	**674**	**784**	**0,389**



Interpretace: Ukazatel vyjadřuje kvantitativní soběstačnost lokálního pracovištního trhu. Ideální je vyváženost, kdy se hodnota ukazatele blíží jedné.

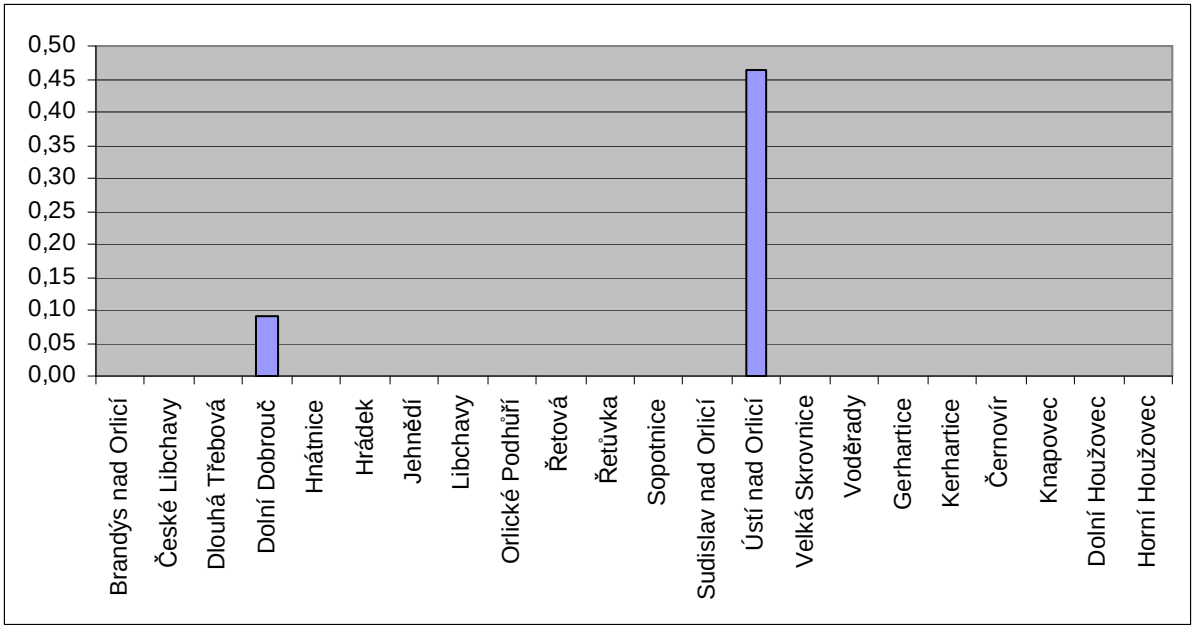
Nejvyšší disparitu vykazuje Řetůvka, dále Řetová a Hrádek. Nejvyšší podíl pohybu za prací je v Ústí nad Orlicí, vysoká je dojížďka, sídelní funkce je oslabována vyjížďkou za prací, roste dopravní zátěž, může se případně snižovat konkurenceschopnost místních podniků nedostatkem pracovní síly.

Okruh 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony a sociální prostupnost (neaktualizováno)

413 Diverzita nového bydlení

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí a místních částí, zvýrazněných modře (plošné údaje převzaty z územních plánů).

k.ú.	BDplan	RDplan	BDreal	RDreal	BDp / RDp BDr / RDr
Voděrady	0,00	10,04	0,00	17,71	0,00
Horní Houžovec	0,00	0,00	1,37	3,28	0,00
Gerhartice	0,00	1,51	0,00	5,35	0,00
Dolní Houžovec	0,00	1,82	0,00	5,34	0,00
Sudislav nad Orlicí	0,00	2,77	0,00	14,49	0,00
Velká Skrovnice	0,00	3,56	0,00	23,76	0,00
Brandýs nad Orlicí	0,00	5,27	4,72	27,99	0,00
Hrádek	0,00	6,36	0,00	11,10	0,00
České Libchavy	0,00	6,58	0,46	50,10	0,00
Jehnědí	0,00	7,36	0,00	25,00	0,00
Řetůvka	0,00	7,78	0,00	26,22	0,00
Černovír	0,00	8,63	0,00	14,33	0,00
Hnátnice	0,00	9,42	1,89	44,85	0,00
Orlické Podhůří	0,00	10,94	0,00	21,72	0,00
Knapovec	0,00	9,98	0,00	20,42	0,00
Kerhartice	0,00	11,53	0,00	12,29	0,00
Řetová	0,00	18,19	0,24	50,60	0,00
Sopotnice	0,00	20,70	0,00	66,87	0,00
Libchavy	0,00	28,63	0,00	68,50	0,00
Dlouhá Třebová	0,00	35,27	0,00	79,33	0,00
Dolní Dobrouč	**0,18**	**33,48**	**3,74**	**63,08**	**0,10**
Ústí nad Orlicí	**14,70**	**67,51**	**42,08**	**89,77**	**0,46**
Průměr	**0,68**	**13,97**	**2,48**	**33,73**	**0,03**

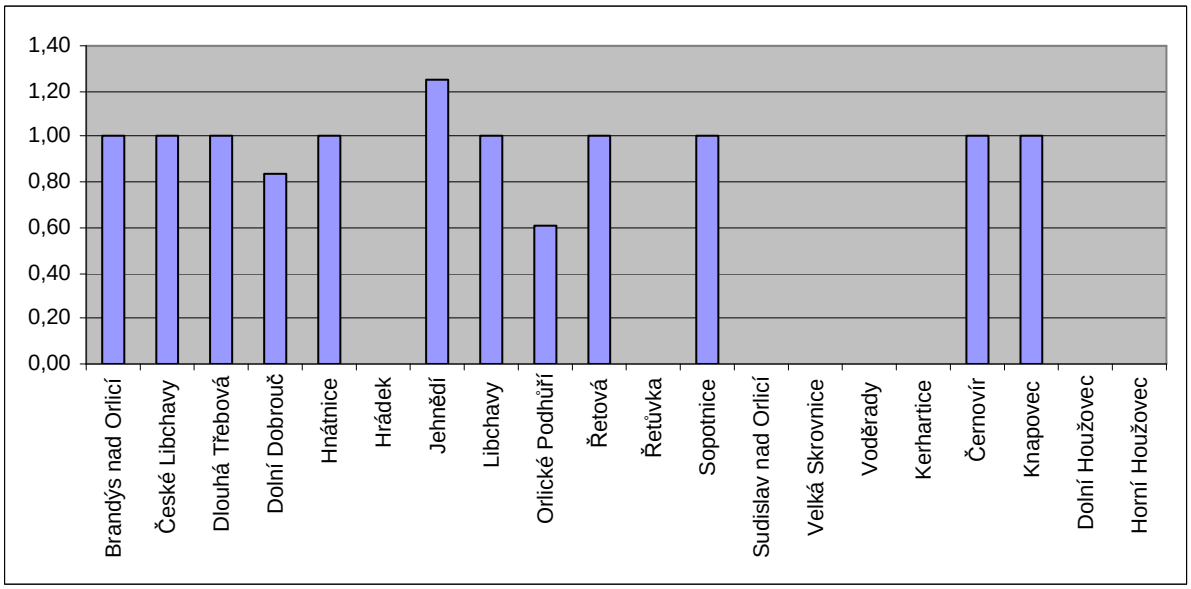


Interpretace: Poměr realizovaných a plánovaných ploch může sloužit pořizovatelům územního plánu ke konfrontaci územního plánu s reálnou poptávkou po daných typech a hustotách obytné zástavby. Nabídka zastavitelných ploch, které vychylují daný poměr, by měla být omezena. Ze všech obcí a místních částí ORP mají pouze Dolní Dobrouč a Ústí nad Orlicí nenulovou hodnotu tohoto indikátoru. Úměrnost mezi plánovaným a realizovaným poměrem ploch je ve všech případech pod hodnotou 0,5, což svědčí o připravenosti území pro případnou poptávku po nové obytné zástavbě. Celkově je v území ORP málo ploch hromadného bydlení (BD) stavového i návrhového, což ve výsledku snižuje význam individuálního bydlení (RD), které je v území početné ve stavu i návrhu. Nejlépe o tom svědčí průměrové hodnoty, které vykazují, že plocha návrhových RD (13,97) odpovídá třetině stávajících RD (33,73), zatímco plocha návrhových BD (0,68) tvoří pouhou pětinu už tak nízké plochy stávajících BD (2,48). ORP Ústí je především územím individuálního bydlení a jako takové by mělo být udržováno.

421 Podíl obyvatel v sídlech v dostupnosti zařízení předškolní výchovy

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí. Místo vlastního Ústí nad Orlicí, které má nad 10 000 obyvatel a je tudíž z hodnocení vypuštěno, byly zařazeny jeho prostorově oddělené části, zvýrazněné modře. Údaje pro rok 2013, v částech Ústí nad Orlicí 2001.

k.ú.	Obyv. MŠ	Obyv.	Obyv. MŠ/Obyv.
Ústí nad Orlicí	---	---	---
Dolní Houžovec	**0**	**49**	**(min.) 0,00**
Horní Houžovec	0	68	0,00
Hrádek	0	94	0,00
Sudislav nad Orlicí	0	131	0,00
Řetůvka	0	278	0,00
Velká Skrovnice	0	277	0,00
Voděrady	0	337	0,00
Kerhartice	0	974	0,00
Orlické Podhůří	400	659	0,61
Dolní Dobrouč	2 154	2 583	0,83
Knapovec	296	296	1,00
Černovír	322	322	1,00
České Libchavy	623	623	1,00
Řetová	693	693	1,00
Hnátnice	857	857	1,00
Sopotnice	938	938	1,00
Dlouhá Třebová	1 289	1 289	1,00
Brandýs nad Orlicí	1 381	1 381	1,00
Libchavy	1 710	1 710	1,00
Jehnědí	**406**	**324**	**(max.) 1,25**
Průměr	**533**	**694**	**0,58**



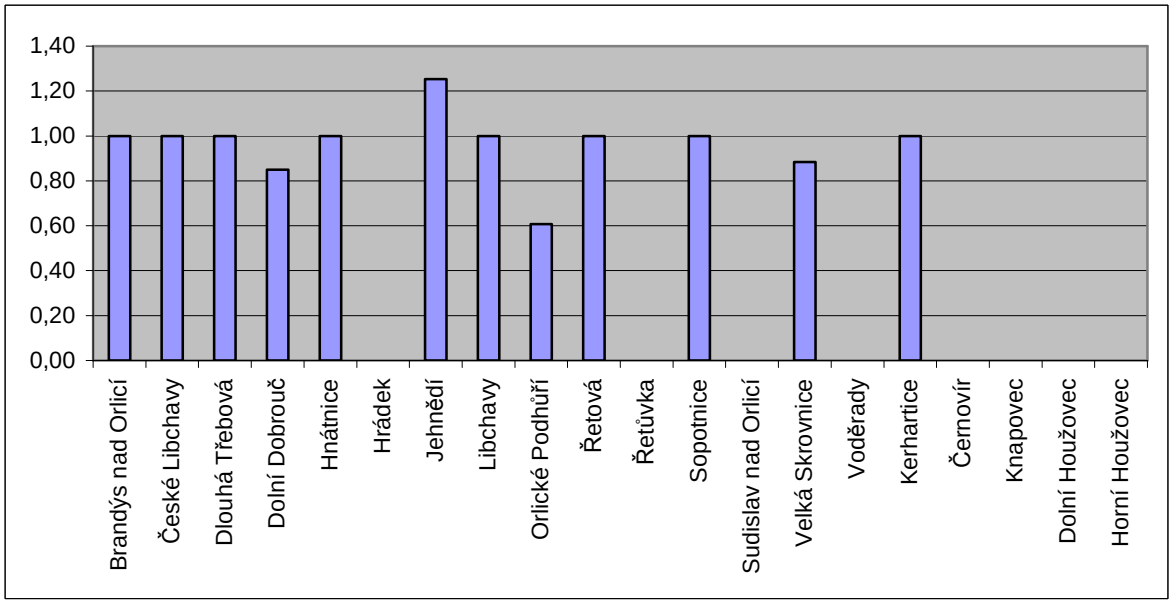
Interpretace: Osm obcí a místních částí ORP nemá k dispozici místní mateřskou školu a musí dojíždět do mateřských škol v blízkém okolí. Indikátor nižší než 1 je v Orlickém Podhůří a Dolní Dobrouči. V Orlickém Podhůří fungují mateřské školy v Říčkách a Rvišti, zatímco v Dobré Vodě chybí. V Dolní Dobrouči funguje mateřská škola v Dolní Dobrouči, zatímco v Horní Dobrouči a Lanšperku chybí. Většina obcí a místních částí, celkem devět, má fungující mateřskou školu na svém území (indikátor roven 1). Indikátor vyšší než 1 je v Jehnědí, jehož mateřská škola je zároveň provozována také pro k.ú. Hrádek.

Poznámka: ukazatel Obyv. MŠ sděluje, kolik obyvatel obce se nachází v příznivé docházkové vzdálenosti zařízení.

422 Podíl obyvatel v sídlech v dostupnosti základních škol

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí. Místo vlastního Ústí nad Orlicí, které má nad 10 000 obyvatel a je tudíž z hodnocení vypuštěno, byly zařazeny jeho prostorově oddělené části, zvýrazněné modře. Údaje pro rok 2013, v oddělených částech Ústí nad O. přejaty ze SLDB 2001.

k.ú.	Obyv. ZŠ	Obyv.	Obyv. ZŠ/ Obyv.
Ústí nad Orlicí	---	---	---
Dolní Houžovec	**0**	**49**	**(min.) 0,00**
Horní Houžovec	0	68	0,00
Hrádek	0	94	0,00
Sudislav nad Orlicí	0	131	0,00
Řetůvka	0	278	0,00
Knapovec	0	296	0,00
Černovír	0	322	0,00
Voděrady	0	337	0,00
Orlické Podhůří	400	659	0,61
Dolní Dobrouč	2 154	2 583	0,83
Velká Skrovnice	277	277	1,00
České Libchavy	623	623	1,00
Řetová	693	693	1,00
Hnátnice	857	857	1,00
Sopotnice	938	938	1,00
Kerhartice	974	974	1,00
Dlouhá Třebová	1 289	1 289	1,00
Brandýs nad Orlicí	1 381	1 381	1,00
Libchavy	1 710	1 710	1,00
Jehnědí	**406**	**324**	**(max.) 1,25**
Průměr	**584**	**734**	**0,58**



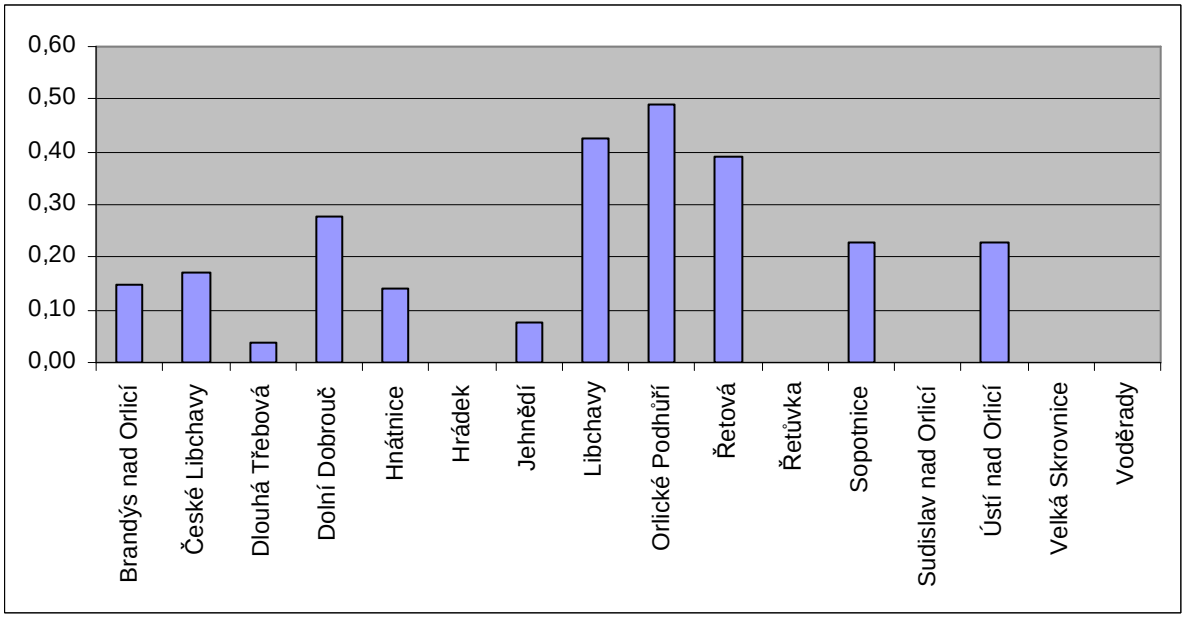
Interpretace: Osm obcí a místních částí ORP nemá k dispozici místní základní školu a musí dojíždět do základních škol v blízkém okolí (dle ÚAP PK souvisí vyšší intenzita vyjížďky do škol než za prací v okrese Ústí nad Orlicí s nerovnoměrným rozložením míst ve školách nejen z územního hlediska, ale i z hlediska studijních oborů vhodných pro chlapce a dívky). Indikátor nižší než 1 je v Orlickém Podhůří a Dolní Dobrouči. V Orlickém Podhůří fungují základní školy v Říčkách a Rvišti, zatímco v Dobré Vodě chybí. V Dolní Dobrouči funguje základní škola v Dolní Dobrouči, zatímco v Horní Dobrouči a Lanšperku chybí. Většina obcí a místních částí, celkem devět, má fungující základní školu na svém území (indikátor roven jedné). Indikátor vyšší než 1 je v Jehnědí, jehož základní škola je zároveň provozována také pro k.ú. Hrádek.

Poznámka: ukazatel Obyv. ZŠ sděluje, kolik obyvatel obce se nachází v příznivé docházkové vzdálenosti zařízení.

423 Podíl zastavitelných ploch pro bydlení v dostupnosti zařízení předškolní výchovy

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	plocha „x" zastavitelných ploch pro bydlení v okruhu 400 m od místní MŠ (ha)	plocha „y" zastavitelných ploch pro bydlení celkem (ha)	x / y
Voděrady	0,00	7,14	0,00
Sudislav nad Orlicí	0,00	2,77	0,00
Velká Skrovnice	0,00	3,60	0,00
Hrádek	0,00	6,36	0,00
Řetůvka	0,00	7,78	0,00
Dlouhá Třebová	**1,38**	**35,11**	**(min.) 0,04**
Jehnědí	0,56	7,32	0,08
Hnátnice	1,22	8,64	0,14
Brandýs nad Orlicí	0,79	5,27	0,15
České Libchavy	1,13	6,67	0,17
Sopotnice	4,91	21,51	0,23
Ústí nad Orlicí	28,58	125,79	0,23
Dolní Dobrouč	8,36	30,28	0,28
Řetová	7,17	18,29	0,39
Libchavy	12,53	29,40	0,43
Orlické Podhůří	**4,82**	**9,82**	**(max.) 0,49**
Průměr	**4,47**	**20,36**	**0,16**

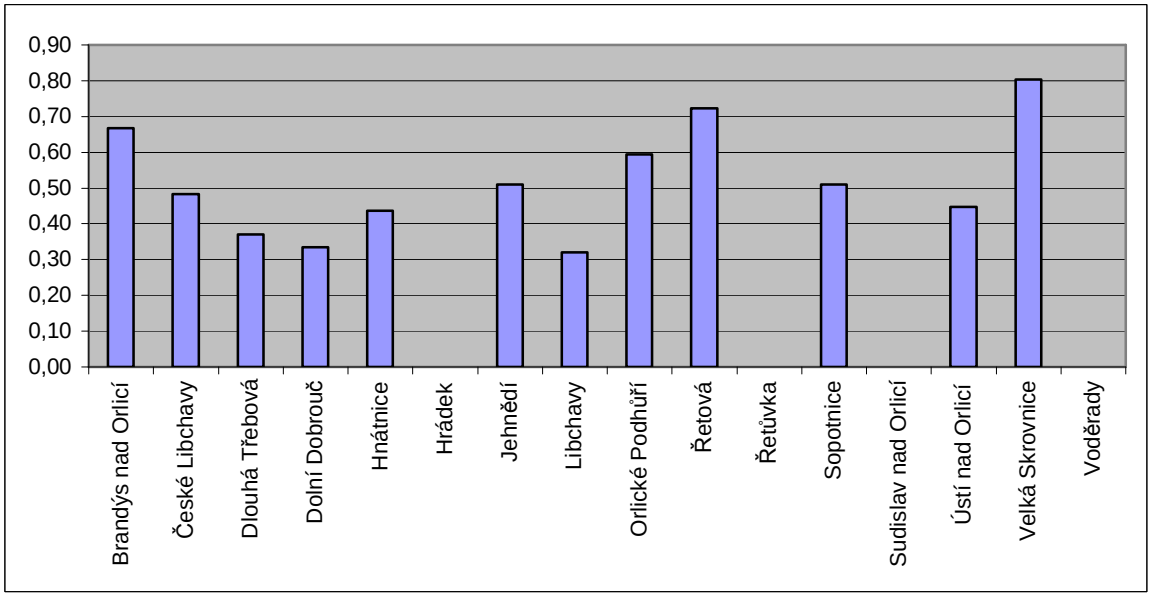


Interpretace: Pět obcí ORP (Sudislav, Velká Skrovnice, Voděrady, Hrádek, Řetůvka) mají na svém území zastavitelné plochy pro bydlení, ale nemají mateřskou školu a musí tudíž využívat služeb okolních obcí. Znamená to oslabení hospodářského pilíře nárůstem nákladů za dopravu a oslabení sociálního pilíře porovnáváním se podle způsobu přepravy. Z obcí a místních částí ORP, které mají jak zastavitelné plochy pro bydlení tak i mateřskou školu, vykazuje nejnižší dostupnost mateřské školy Dlouhá Třebová (4%), nejvyšší Orlické Podhůří (50%). Žádná z obcí ORP nemá dostupnost mateřské školy nad 50 % zastavitelných ploch pro bydlení.

424 Podíl zastavitelných ploch pro bydlení v dostupnosti základních škol

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	plocha „x" zastavitelných ploch pro bydlení v okruhu 600 m od místní ZŠ (ha)	plocha „y" zastavitelných ploch pro bydlení celkem (ha)	x / y
Voděrady	0,00	7,14	0,00
Sudislav nad Orlicí	0,00	2,77	0,00
Hrádek	0,00	6,36	0,00
Řetůvka	0,00	7,78	0,00
Libchavy	**9,44**	**29,40**	**(min.) 0,32**
Dolní Dobrouč	10,13	30,28	0,33
Dlouhá Třebová	13,03	35,11	0,37
Hnátnice	3,77	8,64	0,44
Ústí nad Orlicí	56,23	125,79	0,45
České Libchavy	3,22	6,67	0,48
Jehnědí	3,73	7,32	0,51
Sopotnice	10,95	21,51	0,51
Orlické Podhůří	5,84	9,82	0,59
Brandýs nad Orlicí	3,52	5,27	0,67
Řetová	13,23	18,29	0,72
Velká Skrovnice	**2,89**	**3,60**	**(max.) 0,80**
Průměr	**8,50**	**20,36**	**0,39**

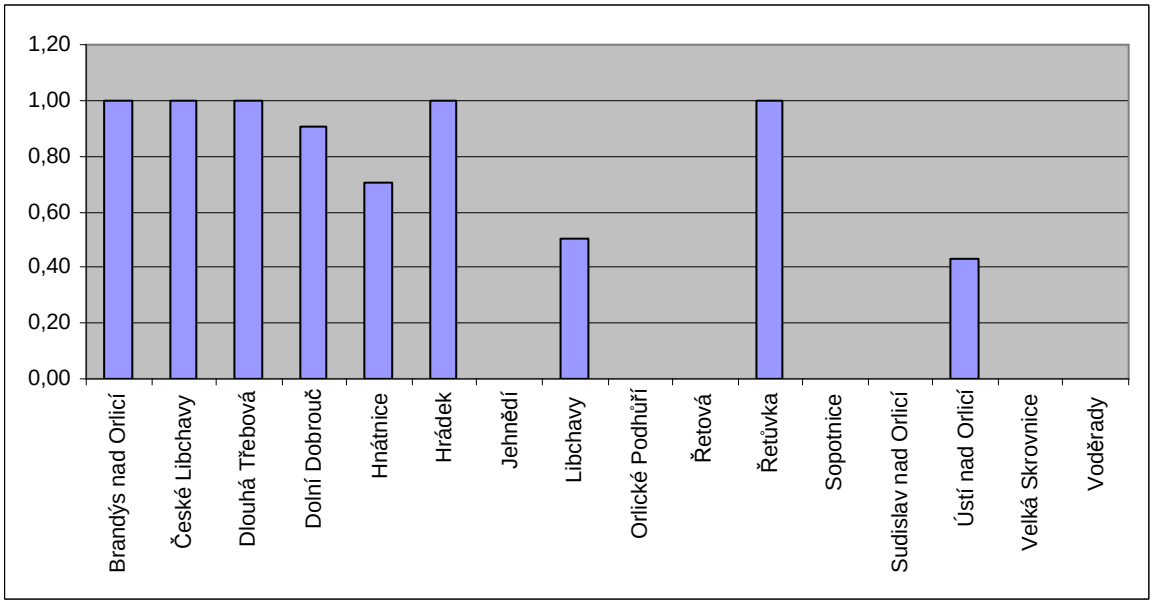


Interpretace: Čtyři z obcí ORP (Voděrady, Sudislav, Hrádek, Řetůvka) mají na svém území zastavitelné plochy pro bydlení, ale nemají základní školu a musí tudíž využívat služeb okolních obcí. Znamená to oslabení hospodářského pilíře nárůstem nákladů za dopravu a oslabení sociálního pilíře porovnáváním se podle způsobu přepravy. Z obcí a místních částí ORP, které mají jak zastavitelné plochy pro bydlení tak i základní školu, vykazují nejnižší dostupnost základní školy Libchavy (32%), nejvyšší Velká Skrovnice (80%). Žádná z obcí ORP nemá dostupnost základní školy nad 80 % zastavitelných ploch pro bydlení.

425 Dostupnost veřejných prostranství plnících funkci veřejné zeleně ze zastavitelných ploch pro bydlení

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	plocha „x" zastavitelných ploch pro bydlení v okruhu 1000 m od plochy veřejné zeleně (ha)	plocha „y" zastavitelných ploch pro bydlení celkem (ha)	x / y
Voděrady	0,00	7,14	0,00
Sudislav nad Orlicí	0,00	2,77	0,00
Velká Skrovnice	0,00	3,60	0,00
Jehnědí	0,00	7,32	0,00
Orlické Podhůří	0,00	9,82	0,00
Řetová	0,00	18,29	0,00
Sopotnice	0,00	21,51	0,00
Ústí nad Orlicí	**54,17**	**125,79**	**(min.) 0,43**
Libchavy	14,84	29,40	0,50
Hnátnice	6,08	8,64	0,70
Dolní Dobrouč	27,51	30,28	0,91
Brandýs nad Orlicí	**5,27**	**5,27**	**(max.) 1,00**
Hrádek	**6,36**	**6,36**	**(max.) 1,00**
České Libchavy	**6,67**	**6,67**	**(max.) 1,00**
Řetůvka	**7,78**	**7,78**	**(max.) 1,00**
Dlouhá Třebová	**35,11**	**35,11**	**(max.) 1,00**
Průměr	**10,24**	**20,36**	**0,47**



Interpretace: Sedm z obcí ORP má na svém území zastavitelné plochy pro bydlení, které však nemají ve své dostupnosti plochy veřejné zeleně, což snižuje kvalitu bydlení a oslabuje sociální pilíř. Z obcí a místních částí ORP, které mají ze zastavitelných ploch pro bydlení dostupné plochy veřejné zeleně, vykazuje nejnižší dostupnost Ústí (43%), nejvyšší (100%) Brandýs nad Orlicí, Hrádek, České Libchavy, Řetůvka a Dlouhá Třebová.

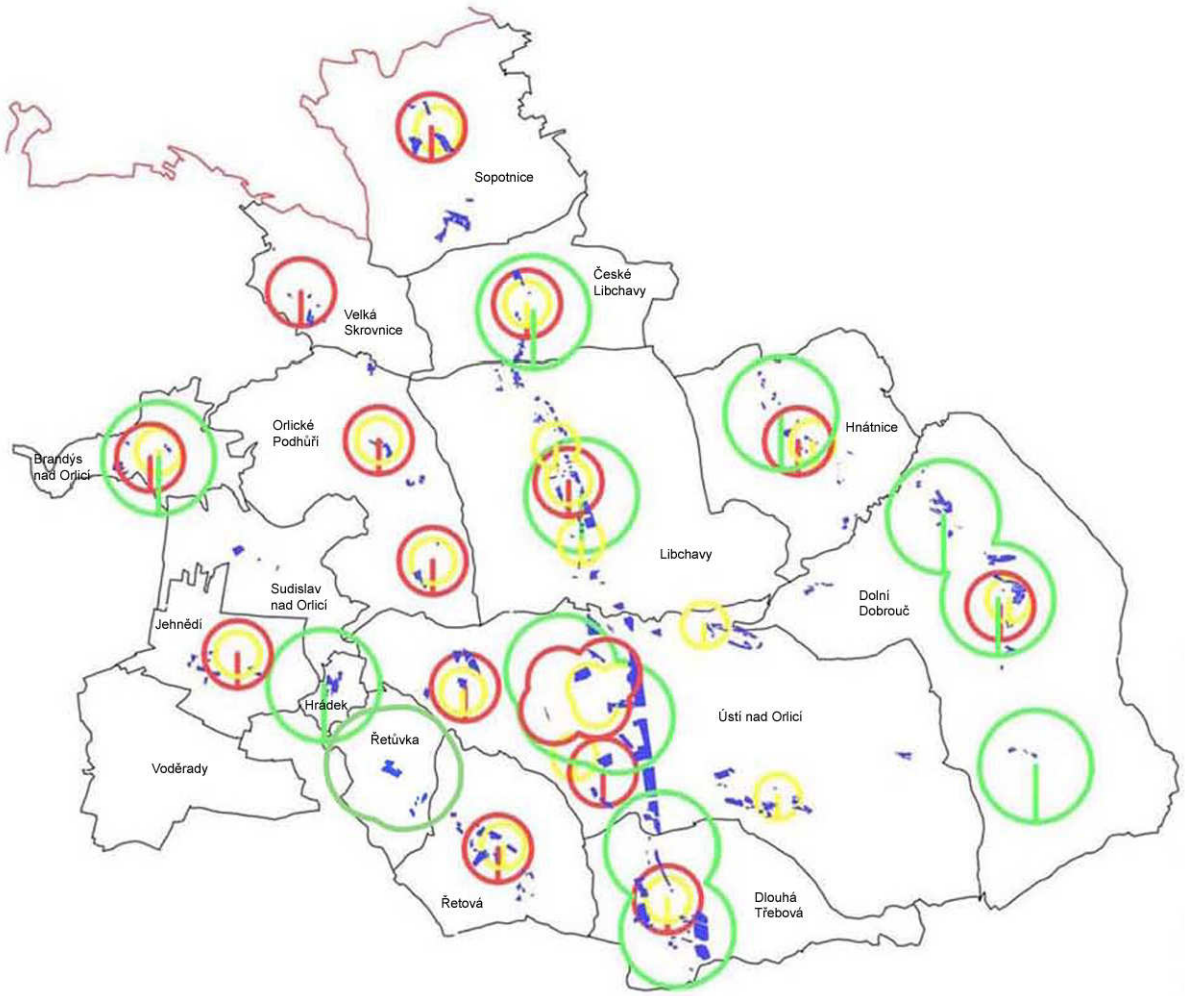
Přehled indikátorů 423, 424 a 425 v jednotlivých obcích ORP

Legenda:

okruh MŠ 400 m

okruh ZŠ 600 m

okruh veřejné zeleně 1000 m

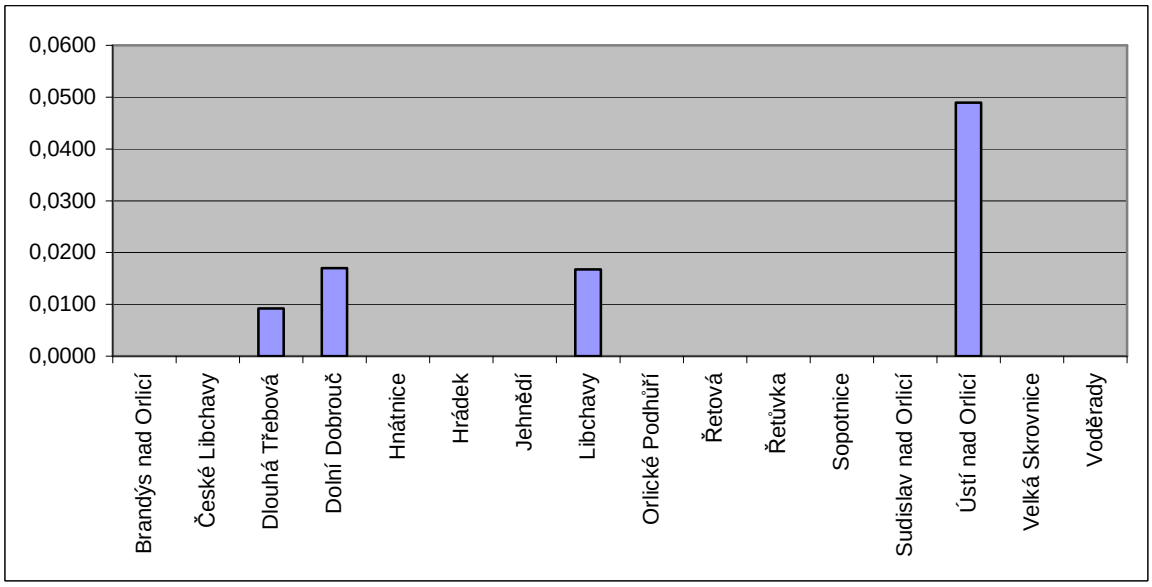


Okruh 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

511 Podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém území

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	X návrh bydlení v záplav. úz. (ha)	Y návrh bydlení v celém k.ú. (ha)	X / Y
Sudislav nad Orlicí	0,0000	**2,86**	**(min.) 0,0000**
Velká Skrovnice	0,0000	3,60	0,0000
Brandýs nad Orlicí	0,0000	4,80	0,0000
Hrádek	0,0000	6,36	0,0000
Orlické Podhůří	0,0000	8,74	0,0000
Jehnědí	0,0000	8,85	0,0000
České Libchavy	0,0000	9,00	0,0000
Řetůvka	0,0000	14,03	0,0000
Voděrady	0,0000	15,03	0,0000
Hnátnice	0,0000	15,07	0,0000
Řetová	0,0000	21,79	0,0000
Sopotnice	0,0000	33,98	0,0000
Dlouhá Třebová	0,2000	21,79	0,0092
Libchavy	0,8000	47,77	0,0167
Dolní Dobrouč	0,5900	34,75	0,0170
Ústí nad Orlicí	**2,4000**	**49,07**	**(max.) 0,0489**
Průměr	**0,2494**	**---**	**0,0071**

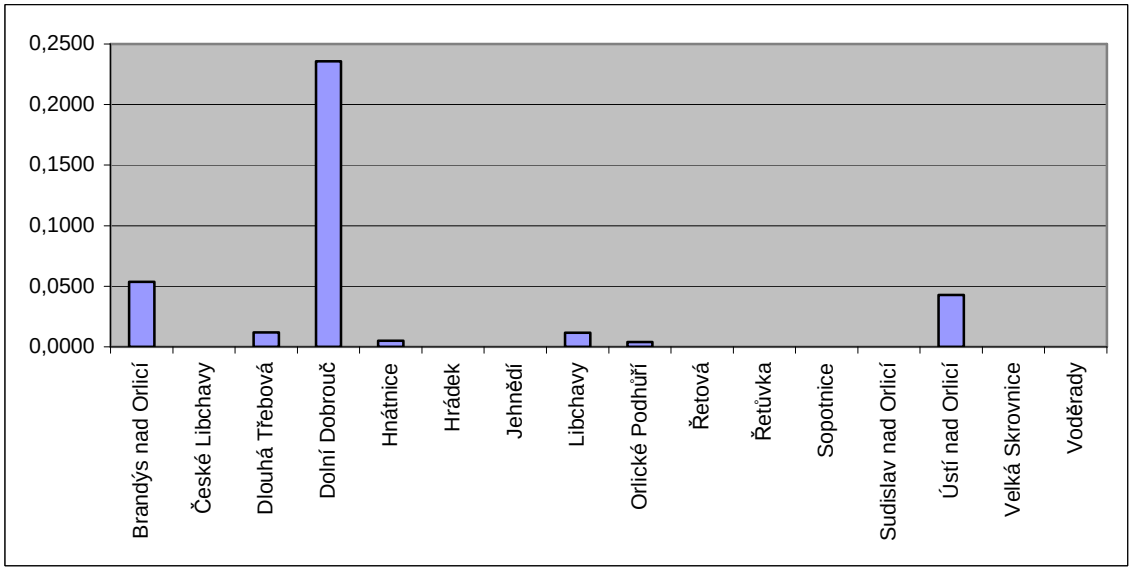


Interpretace: Umísťování nových staveb v záplavovém území probíhá ve čtyřech obcích ORP, přičemž některé plochy zasahují do aktivní zóny záplavového území. Ve všech těchto obcích je ohrožen sociální a hospodářský pilíř tím, že by v případě povodně došlo ke snížení kvality života a zvýšení nákladů na evakuaci a odstranění škod na majetku.

512 Podíl zastavitelných ploch v záplavovém území

Ukazatel byl vyhodnocen za jednotlivá území obcí.

k.ú.	X návrh zast. ploch v zápl. úz. (ha)	Y návrh zast. ploch v celém k.ú. (ha)	X / Y
Sudislav nad Orlicí	0,0000	**4,04**	**(min.) 0,0000**
Hrádek	0,0000	7,22	0,0000
Velká Skrovnice	0,0000	8,29	0,0000
Jehnědí	0,0000	10,20	0,0000
Řetůvka	0,0000	14,03	0,0000
České Libchavy	0,0000	21,61	0,0000
Voděrady	0,0000	22,53	0,0000
Sopotnice	0,0000	35,60	0,0000
Řetová	0,0000	52,09	0,0000
Orlické Podhůří	0,0500	12,97	0,0039
Hnátnice	0,1300	25,57	0,0051
Libchavy	0,8000	69,17	0,0116
Dlouhá Třebová	0,3100	26,25	0,0118
Ústí nad Orlicí	4,7000	**109,84**	0,0428
Brandýs nad Orlicí	0,4900	9,13	0,0537
Dolní Dobrouč	**18,9200**	80,27	**(max.) 0,2357**
Průměr	**1,5875**	**---**	**0,0228**



Interpretace: Umísťování nových staveb v záplavovém území probíhá v sedmi obcích ORP. V Hnátnici a Brandýse nad Orlicí nejsou v záplavovém území situovány obytné plochy (pouze výroba, případně dopravní a technická infrastruktura). V Libchavách jsou v záplavovém území situovány plochy bydlení, v Dlouhé Třebové plochy bydlení a občanské vybavenosti – sportu. V Dolní Dobrouči jsou záplavou ohroženy zastavitelné plochy občanské vybavenosti (sportu) a dopravní infrastruktury. V Ústí nad Orlicí jsou to plochy smíšené obytné, občanské vybavenosti, dopravní a technické infrastruktury a v Orlickém Podhůří pouze plochy občanské vybavenosti. Ve všech sedmi obcích je ohrožen sociální a hospodářský pilíř tím, že by v případě povodně došlo ke snížení kvality života a zvýšení nákladů na evakuaci a odstranění škod na majetku.

3.4 Aplikace výstupů analýz SWOT a indikátorů pro vyhodnocení vyváženosti

3.4.1 Výběr klíčových faktorů

klíčové faktory z prvků **analýzy SWOT**, vykazující významné odchylky od standardních podmínek	problém k řešení nástroji územního plánování
▪ Chatová výstavba	▪ Omezit znehodnocování krajinného rázu ORP
▪ Brownfields	▪ Recyklovat
▪ Silnice I/14	▪ Upravit vedení
▪ Územní ochrana pro Kanál D-O-L	▪ Zvážit nutnost stavby ▪ Pokud stavět, pak odstranit kolizi D O-L s ochranou přírody
▪ Trať ČD a vlaková zastávka v Brandýse nad Orlicí	▪ Ponechat regionální trať
▪ Tranzitní doprava v sídlech	▪ Vyvést obchvatem
▪ Letiště v Ústí nad Orlicí	▪ Podpořit rozvoj
▪ Turistika	▪ Posílit zatraktivněním historických jader měst

klíčové faktory z **indikátorů**, vykazující významné odchylky od standardních podmínek	problém k řešení nástroji územního plánování
▪ Malá míra naplňování zastavitelných ploch v Řetové, Dolní Dobrouči, Libchavách a Hrádku. ▪ Velká míra vyčerpání zastavitelných ploch v Brandýse n. O., Ústí nad Orlicí, Orlickém Podhůří. ▪ Absence recyklace zastavěných pozemků ve většině sídel. ▪ Silný pilíř životního prostředí. ▪ Soběstačný lokální pracovištní trh. ▪ Nízká dostupnost MŠ v části území. ▪ Nízká dostupnost ZŠ v části území. ▪ Absence ploch veřejné zeleně v Sudislavi, Velké Skrovnici, Jehnědí, Orlickém Podhůří, Řetové a Sopotnici. ▪ Nízká dostupnost ploch veřejné zeleně v Ústí. ▪ Zvýšené riziko záplavových škod a nákladů na jejich odstranění, a to zejména v Ústí n. O., Dolní Dobroči a Brandýse n. O., dále též v Dlouhé Třebové a Libchavách.	▪ V nových ÚP nebo změnách nenavrhovat nové zastavitelné plochy. ▪ Změna územního plánu, vymezující nové zastavitelné plochy nebo plochy přestavby, včetně eventuálního posílení infrastruktur. ▪ Podporovat recyklaci zastavěných pozemků. ▪ Udržet pilíř životního prostředí silný. ▪ Udržet trh soběstačný. ▪ Zvýšit dostupnost MŠ v části území. ▪ Zvýšit dostupnost ZŠ v části území ▪ Vybudovat plochy veřejné zeleně v Sudislavi, Velké Skrovnici, Jehnědí, Orlickém Podhůří, Řetové a Sopotnici. ▪ Zvýšit dostupnost ploch veřejné zeleně v Ústí. ▪ Snížit riziko záplav účinným protipovodňovým opatřením.

3.4.2 Multikriteriální analýza

Příznivé životní prostředí (environmentální pilíř)

Hodnocení jednotlivých klíčových faktorů / prvků multikriteriální analýzy. Hodnocení vyznačeno žlutě.

1. Narušení horninového prostředí těžbou nerostných surovin

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

2. Zabezpečení sesuvných území

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

3. Odstranění starých důlních děl

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

4. Ochrana proti povodním

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

5. Postižení klidových oblastí nadměrným hlukem

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

6. Dostupnost skládek odpadu

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

7. Zatížení zástavby hlukem z dopravy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

8. Vypouštění odpadních vod do vodotečí

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

9. Kvalita ovzduší

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

10. Omezení vytápění domácností fosilními palivy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

11. Snížení větrné a vodní eroze

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

12. Odstranění starých ekologických zátěží

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

13. Snížení dálkového přenosu emisí z Pardubic

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

14. Narušená krajinná biodiverzita na západě ORP

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

15. Regulace intenzity zemědělského a lesnického využívání krajiny

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

16. Omezení velkoplošného zornění a zvýšení ekologické stability

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

17. Protierozní ochrana půdy a prostupnost krajiny

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

18. Posílení rozptýlené zeleně ve volné krajině

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

19. Revitalizace zregulovaných vodotečí

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

20. Snížení znehodnocování krajinného rázu chatovou výstavbou

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

21. Podpora ekologického zemědělství

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

Soudržnost společenství obyvatel území (sociální pilíř)

1. vybudování cyklistické dopravy v sídlech a cykloturistické trasy v krajině

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

2. Posílení napojení na tranzitní silniční tahy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

3. Plynofikace

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

4. Zdroje pitné vody

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

5. Síť energetiky a spojů

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

6. Internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

7. Napojení chybějících území na kanalizační systémy a ČOV

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

8. Zvýšit počet skupinových vodovodů

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

9. Vazba obyvatel k místu

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

10. Kulturně společenský život

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

11. Vysoká úroveň vzdělání dospělých

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

12. Saldo migrace

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

13. Podpora mladých rodin s dětmi a mladých cizinců

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

14. Kvalitní bydlení

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

15. Rekreační vyžití

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

Hospodářský rozvoj území (ekonomický pilíř)

1. Nezaměstnanost

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

2. Nabídka práce v místě bydliště

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

3. Recyklace brownfields

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

4. Problematika dopravy, územní příprava nových silničních tras

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

5. Nutnost stavby kanálu D-O-L

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

6. Realizace IDS Pardubického kraje - vyřešeno

7. Vymístění tratě ČD z údolí Tiché Orlice a vlakové zastávky z Brandýsa nad Orlicí

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

8. Vyvedení tranzitní dopravy obchvatem sídel

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

9. Rozvoj letiště v Ústí nad Orlicí

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

10. Plynofikace

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

11. Zdroje pitné vody

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

12. Síť energetiky a spojů

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

13. Internet – přístup k informacím a službám nemateriální povahy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

14. Napojení chybějících území na kanalizační systémy a ČOV

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

15. Zvýšit počet skupinových vodovodů

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

16. Kvalitní bydlení

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

17. Turistika

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

3.5 Syntéza hodnocení udržitelného rozvoje v pilířích

Vyhodnocení stavových a trendových složek: ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ

1. Nejpočetnější složka vyznačena žlutě

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

2. Četnost složek, vyjádřená případy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý		X		
dobrý	X	X X X X		
průměrný	X	X X X X	X	
slabý	X X	X X X X	X	X
rozporný				

3. Četnost složek, vyjádřená počtem

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý		1		
dobrý	1	5		
průměrný	1	4	1	
slabý	2	4	1	1
rozporný				

SOCIÁLNÍ PILÍŘ

1. Nejpočetnější složka vyznačena žlutě

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

2. Četnost složek, vyjádřená případy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	X X X	X X X X		
dobrý	X X X	X		
průměrný	X	X X X		
slabý				
rozporný				

3. Četnost složek, vyjádřená počtem

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	3	4	0	
dobrý	3	1		
průměrný	1	3		
slabý				
rozporný				

HOSPODÁŘSKÝ PILÍŘ

1. Nejpočetnější složka vyznačena žlutě

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	≡≡≡	\\\	------ \

2. Četnost složek, vyjádřená případy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý		X		
dobrý	X X X X	X X X		X
průměrný	X	X		X
slabý		X X	X	
rozporný				X

3. Četnost složek, vyjádřená počtem

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý		1		
dobrý	4	3		1
průměrný	1	1		1
slabý		2	1	
rozporný				1

SYNTÉZA VŠECH PILÍŘŮ

1. Nejpočetnější složka vyznačena žlutě

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	/	------	\	------ \
dobrý	/	------	\	------ \
průměrný	/	------	\	------ \
slabý	/	------	\	------ \
rozporný	///	===	\\\	------ \

2. Četnost složek, vyjádřená případy

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	X X X	X X X X X X		
dobrý	X X X X X X X	X X X X X X X X X		X
průměrný	X X X	X X X X X X X	X	X
slabý	X X	X X X X X X	X X	X
rozporný				X

3. Četnost složek, vyjádřená počtem

trend stav	pozitivní	setrvalý	negativní	rozporný
velmi dobrý	3	6	0	
dobrý	8	9	0	1
průměrný	3	8	1	1
slabý	2	6	2	1
rozporný				1

3.6 Interpretace vyváženosti vztahu územních podmínek pro jednotlivé pilíře

Stav pilířů udržitelného rozvoje v ORP Ústí nad Orlicí lze prohlásit za žádoucí, neboť vykazuje stabilní tendence a vyvážený rozvoj.

Nejsilnější, environmentální pilíř vykazuje převážně trend setrvalý, v rozmezí slabého, průměrného, dobrého až velmi dobrého stavu. Převažuje setrvalý dobrý stav jevů, neboť se jedná o silný pilíř, jehož významnost je v ORP udržována.

Sociální pilíř vykazuje pozitivně se vyvíjející trend, v kategorii dobrého až velmi dobrého stavu. Převažuje pozitivně se vyvíjející dobrý stav jevů, což znamená, že dochází k postupnému posilování sociálního pilíře. Část jevů je setrvalých.

Hospodářský pilíř vykazuje ze všech tří pilířů nejširší škálu složek. Lehce převažuje trend pozitivní dobrý a setrvalý ve stavu průměrném až dobrém. Lze tedy konstatovat, že se hospodářský pilíř de facto ani dynamicky nerozvíjí, ani nestagnuje, ale je prostě udržován ve vyhovujícím stavu s občasnou potřebou pozitivní modifikace směrem k rozvoji.

Shrnutí vede k závěru, že nejsilnější environmentální pilíř je úspěšně udržován, sociální pilíř je pozitivní dobrý a hospodářský pilíř je přiměřeně podporován a udržován ve vyhovujícím stavu. Přesto dlouhodobě docházelo ve městech i v celém ORP k úbytku obyvatel, trend se ale v posledním období obrátil k lepšímu a k 1.1.2020 došlo již v ORP k nárůstu počtu obyvatel.

V ORP Ústí nad Orlicí existuje prozatímní jistá míra nevyváženosti mezi silným environmentálním pilířem, sociálním pilířem, který se snaží dosáhnout na úroveň environmentálního pilíře, a stabilně udržovaným hospodářským pilířem. Tato míra nevyváženosti je však přijatelná a pro dané území žádoucí, a to po stránce dopravního i technického rozvoje. Pouze kanál D-O-L představuje pro území ORP specifickou hrozbu, která by mohla vést k narušení stability a k neudržitelnému rozvoji ORP.

Dle vyhodnocení vyváženosti pomocí SWOT, indikátorů a tří pilířů lze rozčlenit analyzované území na:

1. **stabilizované části**

Mezi obce ORP Ústí nad Orlicí, které lze považovat za stabilizované území patří Voděrady a Řetůvka. Mezi tyto obce patří také obec Řetová, jejíž indikátory vykazují převážně průměrné hodnoty, s kladným hodnocením v případě recyklace pozemků a nízké ekologické fragmentace.

2. **specifické části**

Hrádek – v hodnocení pomocí indikátorů vykazoval hodnoty nejnižší, průměrné i nejvyšší a má tudíž specifické požadavky na svůj rozvoj. Je málo obydlenou obcí s příznivou krajinnou situací, ale s významným členěním komunikacemi (bariérovost a zrnitost) a vyjížďkou za prací.

Dolní Dobrouč – kvalita zastavitelných ploch pro bydlení snížena nižší dostupností k veřejné zeleni. Nižší dostupnost mateřské i základní školy ze zastavitelných ploch pro bydlení. Vysoké riziko záplav v zastavitelných plochách se týká zejména ploch dopravní infrastruktury.

Jehnědí – provozuje mateřskou i základní školu také pro k.ú. Hrádek.

Orlické Podhůří - malá dostupnost mateřské i základní školy ze zastavitelných ploch pro bydlení.

Sudislav – doposud využívá služeb mateřské i základní školy v okolních obcích. Proto je zde vyšší míra nákladů na dopravu a oslabení sociálního pilíře porovnáváním se podle způsobu přepravy.

Brandýs nad Orlicí– specifičností tohoto území je jeho dvojakost: na jednu stranu kladné rozvojové aspekty, na druhou retardační rozvojové aspekty. Mezi kladné lze zařadit čekající potenciál v recyklaci brownfields a návrhové plochy výroby. Mezi retardační patří vysoké riziko záplav v zastavitelných plochách pro výrobu.

Velká Skrovnice – doposud využívá služeb mateřské školy v okolních obcích, tudíž je zde vyšší míra nákladů na dopravu a oslabení sociálního pilíře porovnáváním se podle způsobu přepravy. Velmi dobrá dostupnost základní školy ze zastavitelných ploch pro bydlení.

3. rozvojové části

Hnátnice – čekající rozvojový potenciál. Vysoké riziko záplav v zastavěném území v blízkosti Tiché Orlice.

Severojižní údolní tepna (Dobroučská brázda) – zahrnuje obce Sopotnice, České Libchavy, Libchavy, Ústí nad Orlicí a Dlouhou Třebovou. V Libchavách hrozí riziko záplav v zastavitelných plochách pro bydlení a je zde malá dostupnost základní školy ze zastavitelných ploch pro bydlení.

Ústí nad Orlicí – řada předměstí, strategické umístění na severojižní tepně, předpoklady pokračovat v rozvoji. Hrozí riziko záplav v zastavitelných plochách smíšených, plochách pro občanskou vybavenost a dopravní a technickou infrastrukturu.

Dlouhá Třebová – strategické umístění při jižní hranici ORP, což umožňuje přesahovat a využívat tak výhod sousední ORP. Strategické umístění na jižním konci severojižní tepny. Úspěšně fungující obec s předpoklady pokračovat ve svém rozvoji. Hrozí riziko záplav v zastavitelných plochách pro bydlení a občanskou vybavenost.

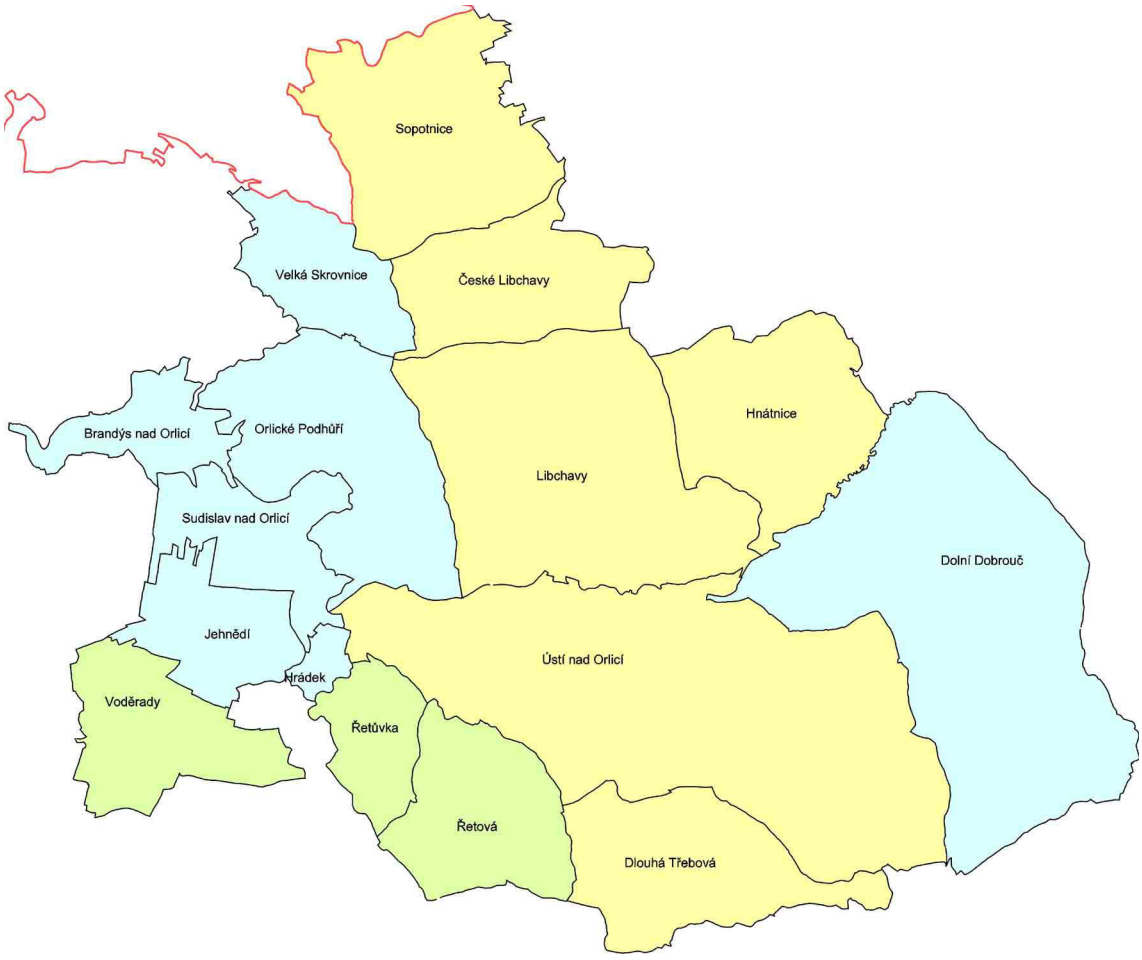
Přehled vyhodnocení vyváženosti v jednotlivých obcích ORP

Legenda:

stabilní části

specifické části

rozvojové části



Na základě vyhodnocení vyváženosti mohou být dále zpřesněny rozvojové oblasti a osy a specifické oblasti, vymezené v nadřazených nástrojích územního plánování. Dle ZÚR PK, ve znění poslední aktualizace:

Dlouhá Třebová, Libchavy a Ústí nad Orlicí patří do rozvojové oblasti Obk 2, jíž ZÚR stanovila tyto úkoly:

1. ověřit územní rezervu obchvatu silnice I/14 v prostoru Ústí nad Orlicí, vč. jeho účinnosti
2. respektovat požadavky na ochranu MPZ v Ústí nad Orlicí
3. respektovat požadavky na ochranu přírodního parku Orlice a evropsky významné lokality Vadětín-Lanšperk
4. respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES: nadregionálních biokoridorů K82 a K93, regionálních biocenter 357 Vadětín, 457 Andrlův Chlum, 1925 Kamenný vrch, regionálních biokoridorů 811 Anenské údolí-Hůrka, 860 Hůrka-Andrlův chlum, 862B Buková stráň-Andrlův Chlum, 865 Žampach-Vadětín, 866 Vadětín-Kamenný vrch, 867 U Kamenného vrchu-Palice, 869 Andrlův chlum-Vadětín, 870 Vadětín-Les u Hrklice, 886 U Kamenného vrchu-Psí kuchyně

Brandýs n. O., České Libchavy, Sopotnice a Velká Skrovnice patří do rozvojové osy Osk 2, jíž ZÚR stanovila tyto zásady územního rozvoje:

1. zlepšení parametrů silnice II/312 Choceň – České Libchavy
2. soustředit územní rozvoj do města Brandýs nad Orlicí a obce České Libchavy

a tyto úkoly:

3. ověřit možnosti územního rozvoje obcí v koridoru silnice I/14 České Libchavy a Sopotnice v souvislosti s dlouhodobým zachováním této trasy v koridoru osídlení
4. ověřit předpoklady rozvoje Brandýsa nad Orlicí v souvislosti s realizací nové trasy silnice Choceň – Ústí nad Orlicí
5. ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy veřejnou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny
6. respektovat požadavky na ochranu MPZ Brandýs nad Orlicí
7. respektovat požadavky na ochranu evropsky významné lokality Brandýs, Hemže - Mýtkov, přírodní rezervace Hemže-Mýtkov a přírodního parku Orlice
8. respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES: nadregionálních biokoridorů K81 a K93 Litice, regionálních biocenter 378 a 467 Tichá Orlice u Pelin, regionálních biokoridorů 811 Anenské údolí-Hůrka, 814 Litice-Žampach.

Dolní Dobrouč a Hnátnice patří do rozvojové osy Osk 3, jíž ZÚR stanovila tyto zásady územního rozvoje:

1. zlepšit parametry silničního spojení II/360
2. posílit využívání železniční trati Ústí nad Orlicí – Letohrad – Jablonné nad Orlicí – Lichkov
3. respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území
4. respektovat ochranu EVL Tichá Orlice, Vadětín-Lanšperk a přírodního parku Orlice;
5. respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES: nadregionálního biokoridoru K81, regionálních biocenter 357 Vadětín, 461 Les u Hrklice, regionálních biokoridorů 818 Suchá-K81, 865 Žampach-Vadětín, 866 Vadětín-Kamenný vrch, 870 Vadětín-Les u Hrklice, 871 Les u Hrklice-Sutice.

Z ploch a koridorů nadmístního významu ZÚR ve znění pozdějších aktualizací vymezila:

Silnice I. třídy:

- koridor pro umístění stavby D26 – přeložka silnice I/14 - obchvat České Třebové a Dlouhé Třebové;
- koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/14 Ústí nad Orlicí
- koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/14 - obchvat Sopotnice

Silnice II. třídy:

- koridor pro umístění stavby D34 - přeložka silnice II/312 Vysoké Mýto – Choceň – České Libchavy
- koridor pro umístění stavby D37 - přeložka silnice II/360 Lanšperk – Letohrad
- koridor územní rezervy pro přeložku silnice II/312 České Libchavy

Silnice III. třídy:

- koridor pro umístění stavby D61 - přeložka silnice III/36012 Řetová

Rozvojové oblasti a osy dle ZÚR PK zůstávají nadále aktuální. Na základě vyhodnocení vyváženosti je třeba zpřesnit požadavek na rozvoj Brandýsa nad Orlicí, který by se měl odehrávat specificky, tj. s ohledem na zdejší kladné i záporné rozvojové trendy.

Posouzení vyváženosti vztahu územních podmínek ve specifických územích a snížení jejich nevyváženosti posilováním slabých pilířů udržitelného rozvoje:

Hrádek –

má silný environmentální pilíř, průměrný sociální pilíř a slabší hospodářský pilíř. Nerovnovážnost, zejména sociálního (dojížďka do MŠ a ZŠ) a hospodářského pilíře (absence pracovních příležitostí) je kompenzována v okolních územích (Jehnědí). Nevyváženost územních podmínek není pro obec na škodu, vyhovuje předpokladům pro udržitelný rozvoj. Posílením hospodářského pilíře by hrozilo oslabení pilíře environmentálního. Rozvoj by proto měl spočívat v dalším posilování environmentálního pilíře spolu se sídelní funkcí území.

Dolní Dobrouč –

má slabší, avšak udržovaný environmentální pilíř (nižší dostupnost k veřejné zeleni, ale zároveň nízká fragmentace nezastavěného území). Také sociální pilíř je slabší (malá dostupnost MŠ i ZŠ). Hospodářský pilíř je dostačující. Sídelní a urbanizační funkce území se rozvíjí průměrně. ZÚR nestanovila konkrétní úkoly a zásady územního rozvoje v Dolní Dobrouči, ale s ohledem na významnou rozlohu území v rámci ORP lze doporučit posílení všech tří pilířů, zejména environmentálního.

Jehnědí –

má slabší environmentální pilíř (nízká hodnota KES a zároveň nízká fragmentace nezastavěného území), průměrný sociální pilíř (provozuje MŠ také pro k.ú. Hrádek, ale má malou dostupnost ZŠ). Hospodářský pilíř je vyvážený a soběstačný. Urbanizace území roste průměrně. Lze doporučit posílení všech tří pilířů.

Orlické Podhůří –

má sílu pilířů podobnou Dolní Dobrouči a Jehnědí: environmentální pilíř je slabší (nízký KES byť nízká fragmentace, krajina průměrně homogenní) a sociální pilíř je průměrný (průměrná dostupnost MŠ i ZŠ). Hospodářský pilíř je soběstačný. Urbanizace území je spíše podprůměrná a míra recyklace malá. Lze doporučit posílení specifických problémů hospodářského a sociálního pilíře, zatímco stav environmentálního pilíře lze považovat za vyhovující pro udržitelný rozvoj území.

Sudislav –

má sílu pilířů podobnou Dolní Dobrouči, Jehnědí a Orlickému Podhůří: environmentální pilíř je slabý (nízký KES, průměrná fragmentace, krajina spíše homogenní) a slabý sociální pilíř (absence MŠ i ZŠ). Hospodářský pilíř je soběstačný. Urbanizace území je spíše podprůměrná a míra recyklace nulová. Lze

doporučit posílení specifických problémů hospodářského pilíře, zatímco stav environmentálního a sociálního pilíře lze považovat za vyhovující pro udržitelný rozvoj území.

Brandýs nad Orlicí –

má slabší environmentální pilíř (spíše nižší hodnota KES a vysoká ekologická fragmentace). Sociální pilíř je soběstačný (provoz MŠ i ZŠ). Hospodářský pilíř je také soběstačný, ale hrozí mu oslabení umísťováním staveb v záplavovém území. Urbanizace roste slabě, recyklují se zastavěné plochy a naplňují se zastavitelné plochy, kvalita bydlení je zvýšena dobrou dostupností k veřejné zeleni. Bude nutné posílit hospodářský pilíř, aby se předešlo jeho případnému oslabení. Stav environmentálního a sociálního pilíře lze považovat za vyhovující pro udržitelný rozvoj území.

Velká Skrovnice –

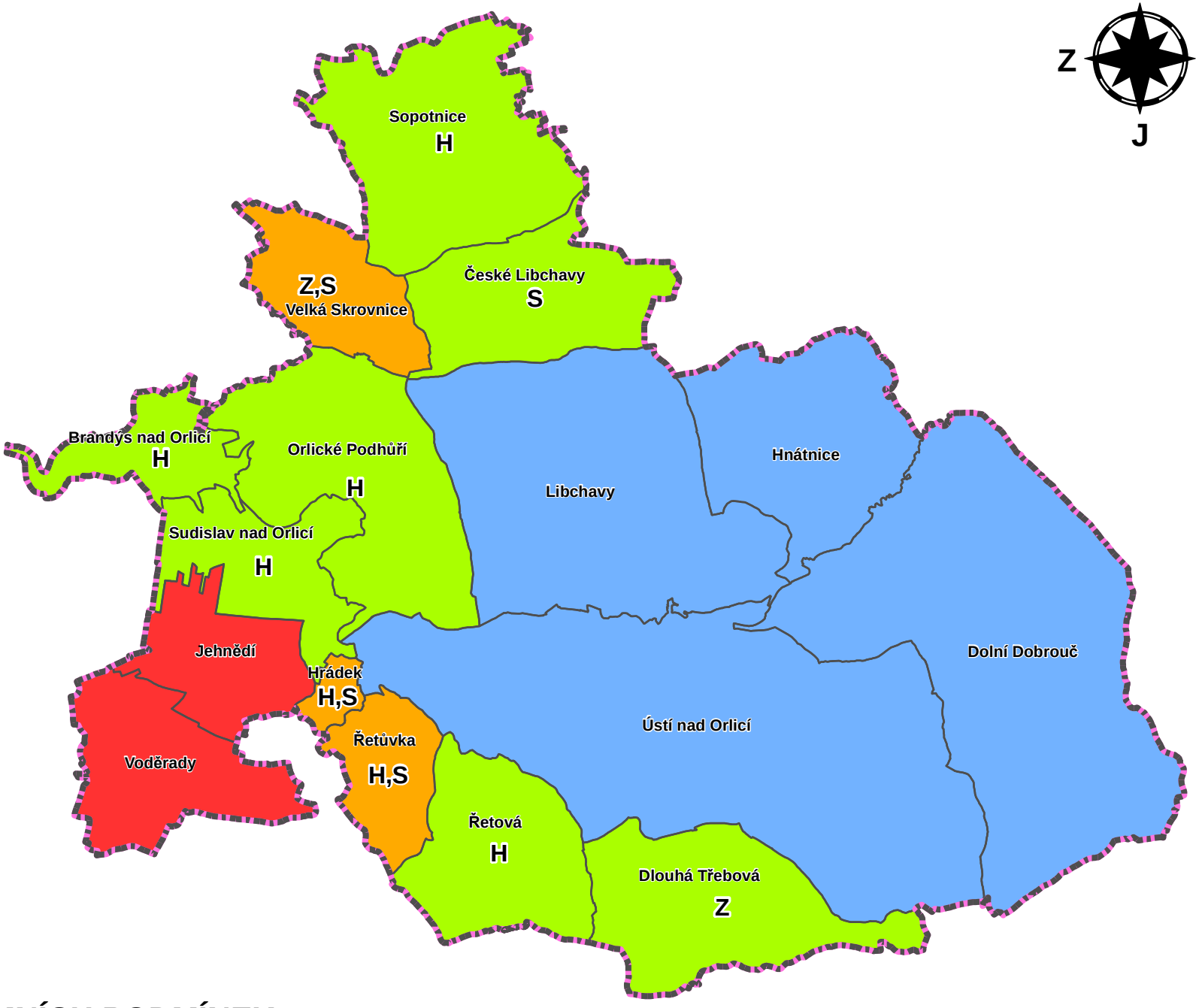
má průměrný environmentální pilíř (velmi nízká hodnota KES, ale i nízká fragmentace a homogenní ráz krajiny). Sociální pilíř je průměrný (absence MŠ, ZŠ s velmi dobrou dostupností), hospodářský pilíř je soběstačný až dobrý, urbanizace roste průměrně (zastavitelné plochy naplňovány průměrně, absence recyklace). Lze doporučit posílení specifických problémů environmentálního a sociálního pilíře, zatímco stav pilíře hospodářského lze považovat za vyhovující pro udržitelný rozvoj území.

3.7 Zařazení obcí do kategorií

Obce byly zařazeny do kategorií na základě tabulky, uvedené v Metodickém sdělení OÚP MMR k aktualizaci ÚAP – RURÚ (s.5):

Název obce	Kategorie zařazení obce	Územní podmínky			vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		Vyjádření v kartogra-mu
		pro příznivé životní prostředí	pro hospodářský rozvoj	pro soudržnost společenství obyvatel území			
		Z	H	S	dobrý stav	špatný stav	
Brandýs nad Orlicí	2b	+	-	+	Z,S	H	H
České Libchavy	2a	+	+	-	Z,H	S	S
Dlouhá Třebová	2c	-	+	+	H,S	Z	Z
Dolní Dobrouč	1	+	+	+	Z,H,S	žádné	
Hnátnice	1	+	+	+	Z,H,S	žádné	
Hrádek	3a	+	-	-	Z	H,S	H,S
Jehnědí	4	-	-	-	žádné	Z,H,S	
Libchavy	1	+	+	+	Z,H,S	žádné	
Orlické Podhůří	2b	+	-	+	Z,S	H	H
Řetová	2b	+	-	+	Z,S	H	H
Řetůvka	3a	+	-	-	Z	H,S	H,S
Sopotnice	2b	+	-	+	Z,S	H	H
Sudislav nad Orlicí	2b	+	-	+	Z,S	H	H
Ústí nad Orlicí	1	+	+	+	Z,H,S	žádné	
Velká Skrovnice	3b	-	+	-	Z	H,S	H,S
Voděrady	4	-	-	-	žádné	Z,H,S	
Legenda		+ dobrý stav		- špatný stav			

Kartogram *Vztah území obcí / ORP podle vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území*.



LEGENDA

kategorie zařazení obce

- 1 kategorie
- 2 kategorie
- 3 kategorie
- 4 kategorie
- hranice ORP
- hranice obce

A11 - VYVÁŽENOST ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

1 : 100 000

4. Problémy k řešení

4.1 Tvrdé problémy

Jedná se o problémy, zahrnuté do výčtu uvedeného ve vyhlášce č. 500/2006 Sb. v §4, odstavci 1 pod písmenem b) ad 2, tedy o urbanistické, dopravní a hygienické závady, vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území, ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy.

Většina problémových okruhů výslovně uvedených v tomto ustanovení vyhlášky spočívá v porušení platných předpisů nebo technických norem, jsou to především různé střety záměrů vč. dopravních a hygienických závad, které mají povahu střetu v území.

Grafická část viz. výkres č. 4 Problémový výkres.

4.1.1 Urbanistické závady plynoucí z RURÚ **(U)**

1. nedostatečný územní rozvoj v Brandýse nad Orlicí – v územním plánu 2020 nově vymezeny zastavitelné plochy pro bydlení a výrobu a plochy přestavby, včetně posílení infrastruktury (klesá počet obyvatel)
2. velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování - posoudit potřebu všech rozvojových ploch s ohledem na reálnost jejich zastavění v Řetové, Dolní Dobrouči a Libchavech
3. všeobecně nízká intenzita využívání zastavěného území a recyklace brownfields - s výjimkou Brandýsa nad Orlicí, vytipovat území pro přestavbu a intenzifikaci zástavby
4. nadměrná intenzita využívání nezastavěného území - v Jehnědí, Voděradech a Velké Skrovnici řešit posílení KES rozčleněním krajiny a návrhem krajinné zeleně
5. vysoká bariérovost a nízká prostupnost území v Brandýse nad Orlicí a Hrádku - vysoká míra narušení krajiny liniovými stavbami dopravní infrastruktury, vysoká ekologická fragmentace, řešit odstranění bariér nebo jejich přechody
6. vedení železnice nivou vodního toku - navržen nový podpovrchový úsek železnice s ponecháním současné trati jako regionální
7. limitovaný územní rozvoj sídel v koridoru silnice I/14 - kolize zástavby s dopravou
8. krajinný ráz je znehodnocen chatovou zástavbou (Orlické Podhůří) – regulovat využití území pro pobytovou rekreaci
9. malá ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích – vytipovat další objekty k ochraně
10. ochrana MPZ v Ústí nad Orlicí a v Brandýse nad Orlicí před nežádoucí zástavbou – odstranit kolize, řešit regulaci zástavby (zvážit zajištění regulačního plánu)
11. nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení - řešit doplnění v Sudislavi, Velké Skrovnici, Jehnědí, Orlickém Podhůří, Řetové a Sopotnici
12. sídlištní zástavba v Ústí nad Orlicí vyžaduje revitalizaci
13. dopravní napojení průmyslové zóny nadmístního významu Hylváty
14. řešení ÚSES - nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje

4.1.2 Dopravní závady **(D)**

1. vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy – západní část ORP
2. chybí obchvaty sídel Dlouhá Třebová, Ústí nad Orlicí, Sopotnice - tranzitní doprava vedena zástavbou
3. problematické vedení obchvatu silnice I/14 v prostoru Ústí nad Orlicí, průjezd obcí Libchavy - prověřit trasu územní studií

4. nedostatečné parametry silnice II/312 Choceň – České Libchavy ve směru na Žamberk - prověřit trasu územní studií
5. nedostatečné parametry silničního spojení II/360
6. průběh silnice III/36012 (koridor pro přeložku D61 v ZÚR PK) - vedení silniční sítě v zástavbě Řetové, navržen koridor pro přeložku
7. nedostatečné využití letiště v Ústí nad Orlicí – podporovat rozvoj
8. ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L (problematika PÚR)

4.1.3 Hygienické závady **(H)**

1. zástavba zatížená hlukem z dopravy
2. zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou
3. dálkový přenos emisí
4. staré ekologické zátěže
5. horší dostupnost skládek odpadu
6. lokální vodovody - chybí napojení na skupinové vodovody
7. obce bez kanalizace a ČOV
8. vypouštění odpadních vod do vodotečí
9. nízké využívání plynofikace

4.1.4 Střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území **(S)**

1. střety záměrů se záplavovým územím
2. střety záměrů s ochranou přírody (přírodní park Orlice)
3. střety záměrů s geologickými limity (sesuvná území)
4. střety záměrů s vedením ÚSES
5. střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi
6. střety záměrů s dopravním řešením

4.1.5 Ohrožení území rizikovými přírodními jevy (R)

1. nedostatečná ochrana proti povodním
2. větrná a vodní eroze
3. častá sesuvná území
4. stará důlní díla k likvidaci

URBANISTICKÉ PROBLÉMY

Městská zástavba – Ústí nad Orlicí, Brandýs nad Orlicí

Výrazně městský charakter má zástavba jádrového území města Ústí nad Orlicí a jeho navazujících předměstí, zejména čtvrti Hylváty. Je charakteristická vysokým podílem bydlení v bytových domech, často panelových, s nižším obytným standardem. Zástavba je často obtěžována hlukem z dopravy a nemá dostatečné plochy pro dopravu v klidu. Problémem zástavby, situované v nivách řek, je ohrožení záplavami.

Problémem rozvojových ploch pro průmysl je nedořešený dopravní uzel v prostoru kapacitních návrhových ploch pro průmysl nadmístního významu v Hylvátech.

Problémem rozvojových ploch pro bydlení je jejich omezení koridorem územní rezervy pro přeložku silnice I/14 východně města Ústí nad Orlicí, částečně také jejich situování v záplavovém území Tiché Orlice a Třebovky.

Bariera přeložky silnice I/14, omezující logický rozvoj zástavby města východním směrem (ostatní směry rozvoje jsou prakticky vyloučeny - konfigurace terénu, přírodní bariery) byla řešena v novém ÚP Ústí nad Orlicí, který mimo jiné posouvá územní rezervu pro přeložku silnice I/14 dále od zástavby východním směrem.

Problémem obou měst v ORP je jejich situování v území přírodního parku Orlice (zástavba je někdy z území parku vyňata, jindy je součástí parku celé město (Brandýs nad Orlicí).

Specifikace problémů:

- zajistit dostatek rozvojových ploch pro bydlení a výrobu v obou městech ORP,
- prověřit plochy vymezené k zástavbě ve stanoveném záplavovém území Q_{100} a $Q_{aktivním}$ vodních toků, novou výstavbu podmínit řešením protipovodňových opatření. V případě ekonomické náročnosti řešení upřednostnit zde situování veřejné zeleně, které je v zástavbě málo,
- nové objekty řešit s ohledem na uspořádání okolní zástavby (respektovat hodnoty, na př. památkové zóny),
- posoudit nutnost rozvoje v území přírodního parku Orlice a hledat variantní řešení,
- revitalizací sídlišť zvýšit úroveň bydlení a vyvážit nízký plošný standard bytů v Ústí nad Orlicí,
- podporovat změnu využívání ploch s průmyslem s negativním dopadem na okolní zástavbu ve prospěch využívání lehkým průmyslem, skladováním apod. z důvodu zlepšení životního prostředí,
- optimalizovat využití území areálů bývalých výroben, tzv. „brownfields“,
- řešit vazby na stávající dopravní obsluhu území a technickou infrastrukturu, sledovat ekonomii výstavby.

Venkovská zástavba

Rázovitost vsí je jejich hlavní devizou, veškerý rozvoj by měl respektovat daný charakter území (malé kompaktní vsi na Podhůrsku a liniové lesní lánové vsi na většině území). Jednou z hlavních funkcí je také rekreace, vázaná na chalupaření v četných roubenkách s památkovou ochranou.

Problémem rozvojových ploch v těchto obcích je často střet s kvalitní zemědělskou půdou v daném regionu s doprovodem meliorovaných ploch, blízkost lesa a jeho ochranné pásmo nebo geologické limity – svážná území.

V převážné části území je rozvoj nutno regulovat vzhledem k rázovitosti obcí a k situování v přírodním parku Orlice.

Specifikace problémů:

- regulovat novou výstavbu s ohledem na charakter zástavby obcí i ochranu krajiny,
- respektovat hodnoty území včetně jejich vazeb na okolní zástavbu (památky, stavební dominanty, vyhlídkové body), doplnit seznam památek o další architektonicky cenné objekty,
- podporovat zkvalitnění služeb a úpravu centrálních prostor,
- regulovat podmínky pro výstavbu ve stávajících chatových lokalitách a rekreačních územích,
- omezit další návrhy ploch pro výstavbu ve vzdálenosti do 50 m od hranice lesa,
- při vymezování ploch pro výstavbu respektovat, případně řešit dopravní přístup na zemědělsky obhospodařované pozemky,
- nenavrhovat rozšiřování zastavitelných ploch do velkých celků obhospodařované půdy pokud nejsou využity zastavitelné plochy vymezené platnou ÚPD,
- při návrhu ploch pro výstavbu na odvodněných pozemcích řešit zachování funkčnosti meliorací,
- v případě vymezování nových ploch pro výstavbu řešit ochranu zástavby před přívalovými dešti a splachy z polí,
- v maximální možné míře omezovat zásahy do přírodního parku a vymezeného územního systému ekologické stability.

DOPRAVNÍ PROBLÉMY

Doprava silniční

Územím ORP Ústí nad Orlicí jsou vedeny silniční trasy nadmístního významu, zejména silnice I/14, která prochází územím v severojižním směru a v úseku České Libchavy, Libchavy, Ústí nad Orlicí, Dlouhá Třebová je téměř souvisle obestavěna. Zátěže jsou v celé délce vysoké a v ZÚR PK je navržen koridor pro přeložku východně Dlouhé Třebové, koridor územní rezervy pro přeložku východně Ústí nad Orlicí a západně Sopotnice. Západovýchodním směrem probíhají dvě silnice II. třídy, rovněž zásadního významu.

Problém řešení dopravy je v ORP Ústí nad Orlicí stěžejní. Problém navazuje na celokrajský dokument ZÚR PK, v němž je stabilizován koridor pro vedení dálnice D35. Připojení území ORP Ústí nad Orlicí na D35 je řešeno i stávajícími nevyhovujícími silnicemi II. třídy (č. 360 přes Řetůvku).

Přeložka silnice I/14 je řešena ve zpracovaném ÚP Dlouhá Třebová. Východně Ústí nad Orlicí je jak v aktualizovaném ZÚR PK, tak v ÚP města Ústí nad Orlicí zakotvená pouze územní rezerva pro přeložku. ÚP Ústí n.O posouvá přeložku I/14 více na východ (dále od zástavby města).

V aktualizovaném ZÚR PK je ještě řešena přeložka silnice II. třídy č. 360 údolím Tiché Orlice v úseku mezi obcemi Hnátnice a Dolní Dobrouč – v ÚP Dolní Dobrouče po změně č.5.

Specifikace problémů:

- prověření obchvatu silnice I/14 v průběhu územím od Ústí nad Orlicí až po Sopotnici (ochrana obytné zástavby před negativními vlivy z tranzitní dopravy),
- řešení silnice II/312 dle ZÚR,
- posílení dopravního směru na silnicích vedených na západ (na Choceň a Pardubice jako krajské centrum) minimálně rekonstrukcí stávajících silnic II. a III. třídy,
- optimalizace dopravních tras z hlediska eliminace negativních dopadů na životní prostředí (prašnost, hlučnost, bezpečnost pohybu chodců a cyklistů),
- zlepšení dopravního spojení Ústí n. O. - Brandýs n. O.: v případě vybudování nového úseku tratě ČD ponechat stávající trať jako regionální včetně vlakové zastávky z Brandýsa n. O.,

- identifikace dopravních závad na silnicích zejména II. a III. třídy v průjezdních úsecích a mimo ně - v rámci územních plánů jednotlivých obcí, návrh jejich odstranění dle naléhavosti,
- realizace bezpečných cyklistických stezek mimo silnice, propojení jednotlivých ploch pro rekreaci, návaznost na turistické cíle,
- nedostatek parkovacích a odstavných ploch zejména ve městech s památkovými zónami.

Doprava železniční

Územím ORP Ústí nad Orlicí je vedena železniční trať Praha - Pardubice - Česká Třebová, která je součástí I. koridoru mezinárodního a celostátního významu Děčín - Praha - Česká Třebová - Brno – Břeclav. Je připravován záměr modernizace tratě v úseku Ústí nad Orlicí - Choceň pro rychlé vlaky (v ZÚR je pro novou trať vymezen koridor o šířce 600m). ZÚR stanovují v územních plánech obcí respektovat šířky koridorů v nezastavěných územích; v zastavěném území šířku zpřesnit s ohledem na stávající zástavbu a na eliminaci negativních důsledků dopravy (hluk, zhoršení kvality ovzduší) na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stávající železniční trať zůstane zachována pro osobní a nákladovou dopravu.

Specifikace problémů:

- zpřesnění koridoru v podrobnější ÚPD všech obcí, kterým prochází

Vodní doprava

V řešeném území je dle Usnesení vlády č. 635/1996 S držena územní rezerva pro plavební kanál Dunaj - Odra - Labe. Průplav je veden dvěma plavebními tunely u obcí Řetová a Řetůvka a průplavním mostem u České Třebové. V České Třebové je uvažováno přístaviště. ZÚR stanovují pro umístění staveb vodní dopravy koridor o šířce 400m.

Specifikace problémů:

- záměr je v ostré kolizi s ochranou přírody, je veden velmi hodnotnou krajinou, navazující na stávající přírodní park Orlice.

Letecká doprava

Východně Ústí nad Orlicí je situováno veřejné vnitrostátní letiště, které provozuje Aeroklub Ústí nad Orlicí, letiště má vyhlášená ochranná pásma. Problémem je jeho budoucí rozvoj.

U obce Jehnědí se nachází plocha pro přistávání a vzlet ultralehkých letadel místního významu, která je stabilizovaná.

Specifikace problémů:

- role letiště v Ústí nad Orlicí, možnosti dalšího rozvoje,
- stanovení OP letiště Jehnědí.

PROBLÉMY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Je třeba posilovat veřejnou infrastrukturu z oblasti občanské vybavenosti, dopravní a technickou infrastrukturu - v návaznosti na zlepšování životního prostředí, ekonomický rozvoj, atraktivitu bydlení.

Prvořadým problémem k řešení je dobudování kanalizačních systémů a lokálních čistíren odpadních vod v malých obcích, situovaných v přírodním parku Orlice.

Veřejná vybavenost

Specifikace problémů:

- rozvoj bydlení řešit včetně ploch pro veřejnou občanskou vybavenost,
- prioritně se zabývat problematikou cestovního ruchu (ubytovací kapacity), řešit doplnění a novou výstavbu ploch pro tělovýchovu a sport.

Technická vybavenost

Specifikace problémů:

- rozšířit skupinové vodovody a vodovody obcí dle koncepce PRVK PK,
- za účelem zlepšení čistoty vod řešit odkanalizování obcí a likvidaci odpadních vod - kanalizace a lokální ČOV i jímky na vyvážení v malých obcích a osadách i chatových lokalitách,
- řešit protipovodňová opatření na Tiché Orlici a Třebovce, eliminovat tak ohrožení stávající zástavby v aktivních záplavových zónách, novou výstavbu směrovat mimo tato území,
- respektovat nutnost dostavby technické vybavenosti v zastavitelných plochách,
- nepovolovat výstavbu staveb a zařízení, u kterých lze předpokládat, že se stanou novým zdrojem znečištění ovzduší,
- řešit rekultivace zdevastovaných ploch (plochy staré těžby, plochy skládek), řešit zabezpečení stability svážných území, odvalů apod.,
- podporovat komplexní řešení sběru a likvidace odpadů v koordinaci se záměry Pardubického kraje.

4.2 Měkké problémy

Další problémy, nezahrnuté do výčtu vyhlášky č. 500/2006 Sb. v pozdějším znění. Neopírají se o konkrétní ustanovení předpisů či technických norem. Byly identifikovány především z výstupů analýzy SWOT a vyhodnocení udržitelného rozvoje území:

1. narušená krajinná biodiverzita na západě ORP
2. intenzivně zemědělsky a lesnicky využívaná krajina
3. velkoplošné zornění snižující ekologickou stabilitu
4. malá protierozní ochrana půdy a prostupnost krajiny
5. malá podpora ekologického zemědělství
6. malé zastoupení rozptýlené zeleně ve volné krajině
7. respektovat ochranu přírody
8. respektovat ochranu EVL Tichá Orlice
9. chybí revitalizace zregulovaných vodotečí
10. problém nezaměstnanosti (podpora podnikání)
11. významné saldo migrace na většině území (převažuje vyjížďka za prací)
12. malá podpora mladých rodin s dětmi a mladých cizinců
13. posílit ekologický pilíř v Jehnědí, Voděradech a Velké Skrovnici, kde je jeho hodnota nižší než 1
14. snížit ekologickou fragmentaci krajiny v Hrádku a Brandýse nad Orlicí
15. zvýšit soběstačnost lokálního pracovištního trhu v Ústí nad Orlicí, Dlouhé Třebové, Libchavách a Českých Libchavách
16. zvýšit dostupnost MŠ a ZŠ v Dolní Dobrouči, Orlickém Podhůří, Dlouhé Třebové a Libchavách
17. zvýšit dostupnost ploch veřejné zeleně
18. Podporovat rozvoj zástavby dle platných ÚP a v souladu s platnou legislativou pořídit nové územní plány u obcí s ÚPD zpracovanou do r. 2010 (Dlouhá Třebová, Hrádek, Sudislav nad Orlicí, Velká Skrovnice), v současné době je řešen nový ÚP Dolní Dobrouč.

4.3 Určení problémů k řešení nástroji územního plánování

4.3.1 Problémy k řešení v Politice územního rozvoje

V území ORP Ústí nad Orlicí nebyly zjištěny žádné nové okruhy problémů, které by bylo nutno řešit v Politice územního rozvoje ČR. Problémem zůstává územní rezerva pro průplavní kanál D-O-L.

4.3.2 Problémy k řešení v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje

V území ORP Ústí nad Orlicí byly zjištěny některé problémy a střety, které by měly být opětovně prověřeny v aktualizaci ZÚR PK:

- vedení silnice I/14 zástavbou v Libchavech a Českých Libchavech, nadměrná dopravní zátěž v Ústí nad Orlicí (obchvat Ústí nad Orlicí převést z územní rezervy do návrhu), problematická trasa je II/312 v Českých Libchavách,
- problematickým zůstává připojení území ORP na navrhovanou dálnici D35 severně Litomyšle prostřednictvím silniční sítě krajských silnic s nevhodnými směrovými a výškovými parametry, navíc procházejícími zástavbou obcí
- problematickou zůstává územní ochrana koridoru pro vedení kanálu D-O-L, koridor je ve střetu s ochranou přírody a s podnětem na rozšíření přírodního parku Orlice

4.3.3 Problémy k řešení v územních plánech – Příloha tabulky obcí

PROBLÉMY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Je třeba posilovat veřejnou infrastrukturu z oblasti občanské vybavenosti, dopravní a technickou infrastrukturu - v návaznosti na zlepšování životního prostředí, ekonomický rozvoj, atraktivitu bydlení.

Prvořadým problémem k řešení je dobudování kanalizačních systémů a lokálních čistíren odpadních vod v malých obcích, situovaných v přírodním parku Orlice.

Veřejná vybavenost

Specifikace problémů:

- rozvoj bydlení řešit včetně ploch pro veřejnou občanskou vybavenost,
- prioritně se zabývat problematikou cestovního ruchu (ubytovací kapacity), řešit doplnění a novou výstavbu ploch pro tělovýchovu a sport.

Technická vybavenost

Specifikace problémů:

- rozšířit skupinové vodovody a vodovody obcí dle koncepce PRVK PK,
- za účelem zlepšení čistoty vod řešit odkanalizování obcí a likvidaci odpadních vod - kanalizace a lokální ČOV i jímky na vyvážení v malých obcích a osadách i chatových lokalitách,
- řešit protipovodňová opatření na Tiché Orlici a Třebovce, eliminovat tak ohrožení stávající zástavby v aktivních záplavových zónách, novou výstavbu směrovat mimo tato území,
- respektovat nutnost dostavby technické vybavenosti v zastavitelných plochách,
- nepovolovat výstavbu staveb a zařízení, u kterých lze předpokládat, že se stanou novým zdrojem znečištění ovzduší,
- řešit rekultivace zdevastovaných ploch (plochy staré těžby, plochy skládek), řešit zabezpečení stability svážných území, odvalů apod.,
- podporovat komplexní řešení sběru a likvidace odpadů v koordinaci se záměry Pardubického kraje.

STŘETY ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ A STŘETY TĚCHTO ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Střety s limity území

- střety záměrů na výstavbu se záplavovým územím Třebovka – aktivní (lokality Dlouhá Třebová, Ústí nad Orlicí - Hylváty), Tichá Orlice – Q_{100} (lokality Hnátnice, Ústí nad Orlicí – Černovír a Gerhartice, Brandýs nad Orlicí),
- s ochranou přírody – Přírodní park Orlice nebo hodnotná krajina na jeho úrovni (lokality Brandýs nad Orlicí, Dolní Dobrouč, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Ústí nad Orlicí),
- s geologickými limity – svážná území včetně aktivních (lokality Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Libchavy, Ústí nad Orlicí – koridor ÚR pro přeložku I/14),
- s vedením ÚSES – (střety s dopravními stavbami).

Střety s hodnotami

- ÚSES ve střetu s ochrannými pásmy technických staveb (VVN, VN),
- záměr výstavby ve střetu s ochranou ZPF a meliorovanými pozemky, jedná se o opakovaný střet v řadě lokalit,
- přeložka silnice x stávající zástavba a přeložka silnice x vedení VN (v Ústí nad Orlicí).

Střety záměrů v území

- záměr na výstavbu v Libchavách a na pomezí k.ú. Dlouhé Třebové a k.ú. Ústí nad Orlicí s dopravním řešením.

5. Stav v řešení problémů

Aktualizace vycházela z problémů, které byly identifikovány v předchozím pořízení ÚAP. Tyto problémy byly porovnány s problémy, které byly identifikovány v aktualizaci. Při porovnání byly zjištěny tyto okruhy problémů:

Problémy, které byly vyřešeny

Mezi lety 2016 a 2020 byly zpracovány územní plány

Brandýs nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Hnátnice, Orlické Podhůří, Sopotnice

a změny územních plánů:

Z4 ÚP České Libchavy, Z1 ÚP Jehnědí, Z5 ÚP Libchavy, Z1 ÚP Ústí nad Orlicí, Z1 ÚP Voděrady

Problémy, které jsou postupně řešeny

U1	územní rozvoj v Brandýse a Voděradech
U3	všeobecně nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
U11	návrh ploch veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení
H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy
H7	doplnění kanalizace a ČOV

Problémy, které přetrvávají

- podrobně řešit průmyslovou zónu - Ústí nad Orlicí Hylváty
- řešit revitalizaci sídlištní zástavby – Ústí nad Orlicí
- vedení tratě ČD údolím Tiché Orlice – je plánován nový, částečně podpovrchový úsek celostátní železnice (není zapracován do ÚP Ústí nad Orlicí), řešit střety s nadmístním ÚSES (NRBK93 v Ústí nad Orlicí a v Brandýse nad Orlicí)
- vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy (ZÚR PK)
- liniové zastavění v koridoru silnice I/14 - kolize zástavby obcí s dopravou
- vyvedení tranzitní dopravy obchvatem sídel (ZÚR neřeší obchvaty Ústí nad Orlicí a Libchav návrhovým koridorem)
- zlepšení parametrů silnice II/312 Choceň – České Libchavy - Žamberk
- zlepšení parametrů silničního spojení II/360
- nerealizovaná přeložka silnice III/36012 Řetová (koridor pro stavbu D61 dle ZÚR PK)
- podpora rozvoje letiště v Ústí nad Orlicí
- nedostatečná aktualizace ÚP dle platného SZ
- malá intenzita naplňování zastavitelných ploch v Řetové, Dolní Dobrouči, Libchavech atd.
- nedostatečný rozvoj v Brandýse nad Orlicí, pokles počtu obyvatel
- ochrana charakteristické zástavby obcí, ochrana MPZ v Ústí nad Orlicí a v Brandýse nad Orlicí
- chatová výstavba znehodnocuje krajinný ráz
- ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L
- kolize kanálu D-O-L s přeložkou III/36012
- zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou
- dálkový přenos emisí

- staré ekologické zátěže
- horší dostupnost skládek odpadu z JZ části ORP
- malé množství skupinových vodovodů
- nízké využívání plynofikace
- vypouštění odpadních vod do vodotečí
- nízká ochrana proti povodním, řešit protipovodňová opatření na tocích Tiché Orlice a Třebovky
- větrná a vodní eroze
- častá sesuvná území
- stará důlní díla k likvidaci
- intenzivně zemědělsky a lesnicky využívaná krajina
- velkoplošné zornění snižující ekologickou stabilitu
- malá protierozní ochrana půdy a prostupnost krajiny
- malá podpora ekologického zemědělství
- malé zastoupení rozptýlené zeleně ve volné krajině na jihozápadě ORP
- respektovat ochranu přírodní rezervace Hemže – Mýtkov a přírodního parku Orlice
- respektovat ochranu EVL Tichá Orlice
- chybí revitalizace zregulovaných vodotečí
- nezaměstnanost, podpora podnikání
- významné saldo migrace (mimo Ústí nad Orlicí převažuje vyjížďka za prací)
- malá podpora mladých rodin s dětmi a mladých cizinců
- posílit ekologický pilíř v Jehnědí, Voděradech, Velké Skrovnici, Řetůvce, Dlouhé Třebové a Ústí nad Orlicí
- snížit ekologickou fragmentaci krajiny v Hrádku a Brandýse nad Orlicí
- zvýšit soběstačnost lokálního pracovištního trhu v území ORP mimo Ústí nad Orlicí
- nízká dostupnost MŠ a ZŠ, posílit návrhové plochy pro bydlení v okruhu jejich spádovosti na úkor ploch ve vzdálených polohách (zejména v obcích bez MŠ)
- umísťování nových staveb v záplavovém území v Brandýse nad Orlicí, Dlouhé Třebové, Libchavách a Ústí nad Orlicí – omezit, řešit nová protipovodňová opatření
- zlepšit podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu

<u>Problémy, které se nově objevily</u>

- pokles počtu obyvatel v Ústí nad Orlicí s dopadem na celý ORP, 2020 - zastaven
- zvyšující se znečištění ovzduší zejména v důsledku silniční dopravy

6. Použité zkratky

ČOV	čistírna odpadních vod
ČD	České dráhy
D-O-L	kanál Odra – Dunaj – Labe
EU	Evropská unie
EVL	evropsky významná lokalita
EAO	ekonomicky aktivní obyvatelstvo
H	hospodářský pilíř
ha	hektar
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IDS	integrovaný dopravní systém
IOP	Integrovaný operační program
KES	koeficient ekologické stability
k.ú.	katastrální území
m	metr
max.	maximální hodnota
min.	minimální hodnota
MPZ	městská památková zóna
MŠ	mateřská škola
ORP	obec s rozšířenou působností
OÚP MMR	odbor územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj
OV	občanská vybavenost
Pk	Pardubický kraj
PP	počet (obsazených) pracovních příležitostí
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
RURÚ	rozbor udržitelného rozvoje území
S	sociální pilíř
SLDB	sčítání lidí, domů a bytů
SWOT	silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby v území
SZ	stavební zákon
ÚAP	územně analytické podklady
ÚAP Pk	územně analytické podklady Pardubického kraje
ÚPD	územně plánovací dokumentace
Z	environmentální pilíř
ZPF	zemědělský půdní fond
ZŠ	základní škola
ZÚR Pk	Zásady územního rozvoje Pardubického kraje

7. Přílohy - karty obcí 1-16

Brandýs nad Orlicí

karta 1, list 1

	kód obce ZUJ	579947	status sídla	město	www stránky	www.ustinadorlici.cz
	rozloha	434 ha	nadmořská výška	305 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	1 316	počet částí obce	1	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Brandýs nad Orlicí				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2020				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní, sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroje, významný vodní tok	OP vodního zdroje 2. stupně, zranitelná oblast, záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ, území zvláštní povodně pod vodním dílem
3	hygiena životního prostředí	nově vybudovaná ČOV, zlepšení kvality vody ve vodních tocích (ze III. stupně znečištění na stupeň II.)	dálkový přenos emisí, nadlimitní koncentrace O_3, bariera mezinárodní a celostátní železnice, staré ekologické zátěže, skládky, zátěž plynoucí z provozu průmyslové výroby
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES, osa nadregionálního koridoru K93	průmyslové areály v údolí vodních toků
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní dopravní tahy železniční (mezinárodní a celostátní trať), dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, navržena nová podpovrchová trasa železnice	vedení silniční sítě v zástavbě, bariera trasy železnice, hluk z železniční dopravy, nedostatečné dopravní napojení průmyslové zóny
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace, nová ČOV	OP vodních zdrojů jako omezující prvek rozvoje, bariery tras VN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba		značný setrvalý úbytek obyvatel 2009-2020, vysoký podíl osob 65+, převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s nadprůměrným obytným standardem (nad 33m^2/osobu)	výstavba bytů 2005-2020 - pouze 11
9	rekreace	centrum města s památkovou ochranou (MPZ) a kvalita krajiny v okolí města zvyšují turistický ruch, dostatek rekreačních území, bohatá síť cyklotras a turistických tras, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	ve městě se nacházejí lázně, plochy výroby a skladování – lehký průmysl, nezaměstnanost nad průměrem ORP (2015)	území určená k přestavbě
11	ostatní	ochrana MPZ	nedostatečná ochrana charakteru zástavby s dopadem na krajinný ráz

Brandýs nad Orlicí

karta 1, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U1	nedostatečný územní rozvoj	místní	nízká stabilizace obyvatel, vyjížďka převyšující dojížďku	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	průběžně aktualizovat
2 – U5	vysoká bariérovost a nízká prostupnost území	místní	vysoká míra narušení krajiny liniovými stavbami dopravní infrastruktury, návrh koridoru železniční trati pro rychlost 160 km – podpovrchový úsek	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	zpřesnit vymezení koridoru
3 – U6	vedení tratě ČD údolím Tiché Orlice	nadmístní	návrh nového koridoru železniční trati pro 160 km, podpovrchový úsek (kolize zástavby s dopravou)	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP 2020	dodržet v ÚP stanovenou etapizaci výstavby
4 – U9	ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	zajistit zpracování územních studií
5 – U10	ochrana MPZ před nežádoucí zástavbou, silniční síť s průjezdem centrem města	místní	potřeba ochrany hodnot, nevhodná obsluha území s dopadem na památkovou zónu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	zvážit zpracování RP MPZ, respektovat návrh přesunout komunikaci mimo centrum
6 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP 2020	koordinovat
7 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní	dopad na ŽP	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	dodržet podmínky pro využití ploch RZV
8 – H2, H3	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou, dálkový přenos emisí, nadlimitní koncentrace O_3	místní, nadmístní	dopad na ŽP	trvá	ÚP, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování škodlivin v ovzduší
9 – H4	staré ekologické zátěže	místní, nadmístní	dopad na ŽP	trvá	ÚP	ÚP 2020	rekultivace
10 – H6	lokální vodovod	místní	řešit napojení na vodní zdroje SV Choceň	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP 2020	průběžně aktualizovat
11 – S1, R1	střety záměrů se záplavovým územím, nedostatečná ochrana proti povodním	místní	zastavitelné plochy výroby umístěné do ZÚ, potřeba protipovodňových opatření	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	průběžně aktualizovat
12 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu železnice	trvá	ÚP, ZÚR		řešit v podrobnější dokumentaci
13 – S4	střety záměrů s vedením ÚSES	místní, nadmístní	kolize ÚSES s dopravním řešením – přeložka železniční trati	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP 2020	prověřit křížení koridoru pro přeložku železnice s NK/K93
14 – R3	častá sesuvná území	místní	rizika ohrožení	trvá	ÚP		potřeba stabilizace, revitalizace

Brandýs nad Orlicí

karta 1, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území (okrajově)	x	x	ne	ano	-	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,27	úbytek 1,28	nižší než průměr ORP		+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0,0000	1,34	nižší než průměr ORP		+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0,49	5,12	nižší než průměr ORP		+	
koeficient ekologické stability		2,6	1,4		vyšší než průměr ORP	**+**	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	677 (49,2%)	12 537 (47,8%)	vyšší než průměr ORP		-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	323 (47,7%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	171 (25,3%)	4563 (36,4)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		2,74	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,781	0,389	vyšší než průměr ORP		**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	x	x	ano	ne	+	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	úbytek (stálý)	úbytek (stálý)	ne	ano	-	-
	přirozený přírůstek od 2001 (trendy)	úbytek (stálý)	úbytek (stálý)	ne	ano	-	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	úbytek (stálý)	úbytek (stálý)	ne	ano	-	
bydlení	dokončené byty (2019)	0	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		19,14	5,87	vyšší než průměr ORP, má ZŠ		+	+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		4,60	4,49	vyšší než průměr ORP		+	+

České Libchavy

karta 2, list 1

	kód obce ZUJ	580058	status sídla	obec	www stránky	www.ceskelibchavy.cz
	rozloha	872 ha	nadmořská výška	355 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	645	počet částí obce	1	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	České Libchavy				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2008, změny č.1-4 2010-2020 (úplné znění po změnách)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	OP vodního zdroje
3	hygiena životního prostředí	vybudovaná ČOV, zlepšení kvality vody ve vodních tocích	oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, silnice I. třídy s vysokou dopravní zátěží, staré ekologické zátěže, skládky, zátěž plynoucí z provozu skládky Ekoly
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), převážně funkční ÚSES	areál skládky v blízkosti vodních toků
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní silniční dopravní tahy (I/14, II/312), relativně dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, držen koridor územní rezervy pro přeložku silnice II/312	nevhodné vedení silniční sítě v zástavbě, vysoké zátěže a hluk z dopravy, neuvažuje se s přeložkou silnice I/14
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace, ČOV	OP vodního zdroje jako omezující prvek, bariera trasy vysokotlakého plynovodu (BP), bariery tras VN, VVN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	stálý přírůstek a příznivá věková skladba obyvatel, pouze mírná převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou	
8	kvalita bydlení, nová výstavba	2019 dokončeno 6 bytů, nadprůměrný standard bydlení v ORP	
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	nízký podíl rekreace
10	hospodářské podmínky	plochy zemědělské a specifické výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	nízká recyklace zastavěných pozemků
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

České Libchavy

karta 2, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	rozsah zastavitelných ploch pro smíšenou výrobu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z4, 2020	posílit etapizaci
2 – U3	přestavba a intenzifikace zástavby	místní	nízká intenzita využívání zastavěného území	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z4, 2020	posílit využití zastavěného území
3 – U9	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z4, 2020	zvážit zpracování podrobnější dokumentace a to i na úpravu veřejných prostranství
4 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP po Z4, 2020	koordinovat
5 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnicích I. a II. třídy. dopad na ŽP	řešit přeložky	ÚP, ZÚR	ÚP po Z4, 2020	územní rezerva pro přeložku silnice II/312 je vymezena na k.ú. Sopotnice, jsou stanoveny podmínky využití ploch RZV
6 – H2	zhoršená kvalita ovzduší z automobilové dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnicích, vedení silnice I/14 a II/312 zástavbou	trvá	ÚP, ZÚR		viz 5 – H1
7 – H3	zhoršená kvalita ovzduší - dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro další postupné snižování
8 – H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	průběžně řešeno	ÚP		potřeba rekultivace
9 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	dopad na ŽP, realizovat malé ČOV	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po Z4, 2020	připojení obce na ČOV Ústí nad Orlicí je nereálné
10 – H8	vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	zamezit vypouštění nečištěných odpadních vod do vodotečí, viz 9 – H7	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z4, 2020	
11 – D4	nedostatečné parametry silnice II/312	nadmístní	potřeba přeložky	není součástí ÚPD	ZÚR	ÚP Sopotnice	řešeno koridorem územní rezervy na k.ú. Sopotnice
13 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění rizik	trvá	ÚP	ÚP po Z4, 2020	respektovat podmínky pro využití ploch RZV

České Libchavy

karta 2, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	-	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,44	úbytek 1,28	nižší než průměr ORP		+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	1,34	nižší než průměr ORP		+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	5,12	nižší než průměr ORP		+	
koeficient ekologické stability		1,5	1,4		vyšší než průměr ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	x	x	ano	ne	+	
	vazba na silnici I. třídy	x	x	ano	ne		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	299 (51,2%)	12 537 (47,8%)		vyšší než průměr ORP	+	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	118 (39,5%)	4913 (39,2%)	vyšší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	96 (32,1%)	4563 (36,4%)	nižší než průměr ORP			
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		5,01	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,913	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S).....-							
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	částečně	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001 (trendy)	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	-	
	migrační saldo od 2001 (trendy)	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	6	60	ano	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		3,80	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0,16	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Dlouhá Třebová

karta 3, list 1

	kód obce ZUJ	548014	status sídla	obec	www stránky	www.dlouhatrebova.cz
	rozloha	1044 ha	nadmořská výška	345 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	1 321	počet částí obce	1	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Dlouhá Třebová				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2010				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní a ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, významný vodní tok	záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ, území zvláštní povodně pod vodním dílem
3	hygiena životního prostředí	vybudovaná kanalizace s čerpáním na ČOV Ústí nad Orlicí, postupné zlepšování kvality vody ve vodních tocích	oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, silnice I. třídy s vysokou dopravní zátěží, bariera mezinárodní a celostátní železnice, staré ekologické zátěže
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), převážně funkční ÚSES, osa nadregionálního koridoru K93	výrobní plochy v nivě vodních toků
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní dopravní tahy silniční (I/14) a železniční (mezinárodní a celostátní trať), dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, navržena přeložka silnice I. třídy východně zástavby obce	nevhodné vedení silniční sítě v zástavbě, vysoké zátěže a hluk z dopravy
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace, ČOV v Ústí nad Orlicí	OP vodních zdrojů, bariera trasy vysokotlakého plynovodu (BP), bariery tras VVN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	nárůst počtu obyvatel na současné maximum 1 321	převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou, zvyšuje se podíl osob 65+
8	kvalita bydlení, nová výstavba	výstavba bytů v roce 2019 – celkem 6	obytný standard pod průměrem ORP
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	území nemá rekreační potenciál
10	hospodářské podmínky	plochy zemědělské výroby, blízkost města Ústí nad Orlicí – centra průmyslové výroby nadmístního významu, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby v místních částech

Dlouhá Třebová

karta 3, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U7	limitovaný rozvoj sídel v koridoru silnice I/14		kolize zástavby s dopravou	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP 2010	přeložka silnice východně zástavby obce
2 – U9	ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2010	zajistit zpracování územních studií
3 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP 2010	koordinovat
4 – D2	chybí obchvaty sídel	nadmístní	koridor pro přeložení I/14 (tranzitní doprava vedena zástavbou, zvýšení intenzity dopravy od posledního sčítání)	trvá	ZÚR	ÚP 2010	koordinovat ZÚR a ÚP, zpřesnit koridor
5 – D8	ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L	nadmístní	PÚR ČR	trvá	PÚR, ZÚR		územní rezerva, není v ÚP
6 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnici I. třídy, dopad na ŽP, v ZÚR vymezen koridor pro přeložku silnice	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP 2010	zpřesnit koridor
7 – H2, H3	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou, dálkový přenos emisí	místní, nadmístní	dopad na ŽP	trvá	ÚP, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování škodlivin v ovzduší
8 – H4	staré ekologické zátěže	místní, nadmístní	dopad na ŽP	trvá	ÚP		rekultivace
9 – H6	lokální vodovod	místní	řešit doplňující vodní zdroj pro skupinový vodovod Ústí nad Orlicí	průběžně řešeno	PRVK PK		
10 – S1	střety záměrů se záplavovým územím	místní	potřeba protipovodňových opatření	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2010	
11 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2010	minimalizovat zábory ZPF
12 – R1	nedostatečná ochrana proti povodním	místní, nadmístní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP 2010	dobudovat protipovodňová opatření
13 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy	trvá	ÚP	ÚP 2010	vytvářet předpoklady pro odstranění, respektovat podmínky využití ploch RZV
14 – R3	sesuvná území	místní	potřeba stabilizace a revitalizace	trvá	ÚP		podmínky využití ploch RZV

Dlouhá Třebová

karta 3, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....							**-**
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,06	úbytek 1,28	nižší než průměr ORP		+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0,93	1,34	nižší než průměr ORP		**+**	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		1,20	5,12	nižší než průměr ORP		**+**	
koeficient ekologické stability		1,2	1,4		nižší než průměr ORP	**-**	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	x	x	ano	ne	**+**	
	vazba na silnici I. třídy	x	x	ano	ne		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	635 (51,9%)	12 537 (47,8%)		vyšší než průměr ORP	**-**	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	275 (43,3%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	58 (9,13%)	4563 (36,4%)	nižší než průměr ORP			
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		4,47	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,670	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S))							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	x	x	ano	ne	+	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	6	60	vyšší než průměr ORP	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		2,73	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Dolní Dobrouč

karta 4, list 1

	kód obce ZUJ	580121	status sídla	obec	www stránky	www.dolnidobrouc.cz
	rozloha	3072 ha	nadmořská výška	365 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	2 598	počet částí obce	3	katastrální mapa	DKM, KMD
	katastrální území	Dolní Dobrouč, Horní Dobrouč, Lanšperk				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2003, Změna č.5 2014 (úplné znění po změnách)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		velké množství sesuvných území aktivních i ostatních
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída – západní část území obce, vodní zdroje, významný vodní tok	OP vodního zdroje 2. stupně, záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ
3	hygiena životního prostředí	vodovod pro MČ Dolní Dobrouč, kanalizace a ČOV pro MČ Dolní Dobrouč, zlepšení kvality vody ve vodních tocích (ze III. stupně znečištění na stupeň II)	zátěž plynoucí z neodkanalizovaných částí obce
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES	průmyslové areály v nivě vodního toku
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	dobrá dopravní dostupnost Ústí nad Orlicí a krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, v ÚP navržen koridor pro přeložku silnice II/360	zátěže a hluk z dopravy v nivě Tiché Orlice
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI (kanalizace a ČOV) vč. plynofikace	bariery tras VN, VVN, ČEPS (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	mírný nárůst počtu obyvatel (s výkyvy)	převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou, klesá počet osob 0-14 let, vysoký podíl osob 65+
8	kvalita bydlení, nová výstavba	výstavba bytů 2019 – 11 (druhý nejvyšší počet po Ústí nad Orlicí)	území s obytným standardem pod průměrem ORP
9	rekreace	kvalita krajiny v okolí obce zvyšuje turistický ruch, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	plochy zemědělské výroby, plochy výroby a skladování – lehký průmysl, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby

Dolní Dobrouč

karta 4, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U3	nízká intenzita využívání zastavěného území a recyklace brownfields	místní	intenzifikace zástavby	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	aktualizovat ÚP
2 – U9	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	zvážit zpracování podrobnější dokumentace a to i na úpravu veřejných prostranství
3 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP po Změně č.5, 2014	koordinovat ÚPD
4– D5	nedostatečné parametry silničního spojení II/360	nadmístní	zvýšení intenzity dopravy od posledního sčítání, nevhodné směrové parametry silnice	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP po Změně č.5, 2014	zpřesnit koridor pro přeložku
5 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	PÚR, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování
6 – H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	trvá	ÚP		sanace, rekultivace
7 – H6	lokální vodovody	místní	potřeba rozšíření sítě, nový zdroj, ČS, výtlačný řad	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	aktualizovat ÚP
8 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	místní část Lanšperk bez kanalizace	trvá		ÚP po Změně č.5, 2014	zajistit DČOV
9 – S1	střety záměrů se záplavovým územím	místní	zastavitelné plochy umístěné do ZÚ	průběžně řešeno	ZÚR, ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	protipovodňová opatření
10 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu (přeložka silnice)	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	minimalizovat střety
11 - S4	střety záměrů s vedením ÚSES	místní	kolize ÚSES se zástavbou	trvá	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	prověřit
12 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	území nivy Tiché Orlice
13 – R1	nízká ochrana proti povodním	místní, nadmístní	řešit protipovodňová opatření	průběžně řešeno	ÚP ZÚR	ÚP po Změně č.5, 2014	
14 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění rizik	trvá	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	stanovit podmínky pro využití ploch RZV
15 – R3	častá sesuvná území	místní	velké množství SÚ vč. aktivních	trvá	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	potřeba stabilizace
16 – R4	stará důlní díla k likvidaci	místní	existence poddolovaného území	trvá	ÚP	ÚP po Změně č.5, 2014	sanace, rekultivace

Dolní Dobrouč

karta 4, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území	x	x	ne	ano	-	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		0,69	1,28	ano	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		2,70	1,34		vyšší než průměr ORP	-	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		23,57	5,12		vyšší než průměr ORP	-	
koeficient ekologické stability		2,1	1,4		vyšší než průměr ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	-	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	-	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	1169 (46,1%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	478 (40,9%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	103 (8,1)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		15,54	9,61	vyšší než průměr ORP		+	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,686	0,389		vyšší než průměr ORP	+	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	částečně	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	částečně	x	ne	ano	-	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	11	60	nad průměrem ORP	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		4,87 + golf. areál	5,87	vyšší než průměr ORP		+	+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Hnátnice						**karta 5, list 1**
	kód obce ZUJ	580261	status sídla	obec	www stránky	www.hnatnice.cz
	rozloha	1130 ha	nadmořská výška	368 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	825	počet částí obce	1	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Hnátnice				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2019				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní, sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída – západní část území obce, vodní zdroje, významný vodní tok	OP vodního zdroje 2. stupně, záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ
3	hygiena životního prostředí	nově vybudovaný vodovod, kanalizace a ČOV, zlepšení kvality vody ve vodních tocích (ze III. stupně znečištění na stupeň II)	zátěž plynoucí z provozu průmyslové výroby, situované v nivě Tiché Orlice
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES	průmyslové areály v nivě vodního toku
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	dobrá dopravní dostupnost Ústí nad Orlicí a krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje	zátěže a hluk z dopravy do průmyslově využívaných ploch
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace	bariery tras VN, VVN, ČEPS (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	převaha dojížďky za prací nad vyjížďkou	stálý dlouhodobý úbytek počtu obyvatel 2009-dosud, vysoký podíl osob 65+
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s nadprůměrným obytným standardem, výstavba bytů 2019 – 4 (průměr ORP)	
9	rekreace	kvalita krajiny v okolí obce zvyšuje turistický ruch, golfový areál, stavby rodinné rekreace, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	v obci jsou situovány plochy výroby – lehký průmysl nadmístního významu, plochy výroby zemědělské	nezaměstnanost nad průměrem ORP (2015), nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby

Hnátnice

karta 5, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U3	přestavba a intenzifikace zástavby	místní	nízká intenzita využívání zastavěného území a recyklace brownfields	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2019	průběžně aktualizovat
2 – U9	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2019	zvážit zpracování podrobnější dokumentace na úpravu veřejných prostranství
3 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	PÚR, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování
4 – R1	nedostatečná ochrana proti povodním	místní, nadmístní	zástavba v ZÚ, nedostatečná ochrana proti povodním, potřeba protipovodňových opatření	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2019	průběžně aktualizovat
5 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění rizik	trvá	ÚP	ÚP 2019	podmínky využití ploch RZV
6 – R3	častá sesuvná území	místní	více aktivních SÚ, potřeba stabilizace	trvá	ÚP	ÚP 2019	

Hnátnice

karta 5, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	-	x	ano	ne	+	+
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	+	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 7,6	úbytek 1,28	zalesnění	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0,00	1,34	nižší než průměr ORP		+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0,49	5,12	nižší než průměr ORP		+	
koeficient ekologické stability		2,9	1,4		vyšší než průměr ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	-	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	-	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	423 (49,1%)	12 537 (47,8%)	vyšší než průměr ORP		+	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	190 (44,9%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	343 (81,1%)	4563 (36,4%)	vyšší než průměr ORP			
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		9,17	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		1,356	0,389		vyšší než průměr ORP	+	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	x	x	ano	ne	+	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	úbytek	úbytek (stagnace)	ne	ano	-	-
	přirozený přírůstek od 2001	úbytek	úbytek (stagnace)	ne	ano	-	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	úbytek	úbytek (stagnace)	ne	ano	-	
bydlení	dokončené byty (2019)	4	60	na průměru ORP	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		2,32	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		13,81	4,49	vyšší než průměr ORP		+	+

Hrádek							**karta 6, list 1**
		kód obce ZUJ	547972	status sídla	obec	www stránky	www.sudislav.cz
		rozloha	99 ha	nadmořská výška	405 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
		počet obyvatel 2020	107	počet částí obce	1	katastrální mapa	KMD
		katastrální území	Hrádek u Jehnědí				
		ÚPD, ÚS	Územní plán 2009				
			pozitiva v území		negativa v území		
1	horninové prostředí a geologie		bez sesuvných území aktivních a ostatních				
2	vodní režim		CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj		OP vodního zdroje 2. stupně		
3	hygiena životního prostředí		skupinový vodovod		staré ekologické zátěže, hluk ze silnice II. třídy, chybí ČOV		
4	ochrana přírody a krajiny		přírodní park Orlice		vysoký KES – 8,7 (nejvyšší v celém ORP), krajina relativně přírodní, ekologicky stabilní		
5	zemědělský půdní fond a PUPFL		BPEJ I. a II. třídy ochrany bez odvodnění, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské				
6a	dopravní infrastruktura		silnice II. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje		návrh podpovrchového úseku celostátní železnice		
6b	technická infrastruktura		částečně vybudovaná TI, bez kanalizace a plynofikace		OP vodních zdrojů jako omezující prvek v území, bariery tras VN (OP), chybí kanalizace a ČOV		
7	pohyb obyvatel, věková skladba		od r. 2013 došlo k mírnému nárůstu počtu obyvatel na současné maximum 107, zvyšování počtu obyvatel ve věkové skupině 15-64 let, snižování ve skupině 65+		převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou		
8	kvalita bydlení, nová výstavba				území s nejnižším obytným standardem v ORP, nová výstavba 1-2 byty ročně		
9	rekreace		námět na rozšíření přírodního parku Orlice		území atraktivní pro rekreaci		
10	hospodářské podmínky				v obci se nenachází plochy výroby a skladování – lehký průmysl ani středisko zemědělské výroby, nejvyšší míra nezaměstnanosti v celém ORP (2015)		
11	ostatní				nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz		

Hrádek

karta 6, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	rozsah zastavitelných ploch pro smíšenou výrobu	trvá	ÚP	ÚP 2009	posílit etapizaci
2 – U3	přestavba a intenzifikace zástavby	místní	nízká intenzita využívání zastavěného území	trvá	ÚP	ÚP 2009	posílit využití zastavěného území
3 – U5	vysoká bariérovost a nízká prostupnost území	místní	vysoká míra narušení krajiny liniovými stavbami dopravní infrastruktury	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2009	zpřesnit vymezení koridoru pro přeložku železnice
4 – U6	vedení tratě ČD údolím Tiché Orlice	nadmístní	potřeba zpřesnění návrhu koridoru železniční trati pro 160 km (podpovrchový úsek)	trvá	ZÚR	ZÚR	koridor zasahuje do území obce
5 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2009	aktualizovat územní studie, řešit veřejná prostranství
6 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní	kolize zástavby s provozem na silnici II. třídy, chybí protihluková opatření	trvá	ÚP	ÚP 2009	prověřit možnost ochrany, stanovit podmínky pro využití ploch RZV
7 – H2	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	místní, nadmístní	silnice II. třídy prochází obcí	trvá	ÚP	ÚP 2009	viz 6 – H1
8 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	PÚR, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování
9 – H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	trvá	ÚP		sanace, rekultivace
10 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	trvá	ÚP		navržena přeložka silnice II/315 v Gerharticích
11 – H7	chybějící inženýrské sítě (kanalizace)	místní	řešit odkanalizování a 2 malé ČOV	průběžně řešeno	PRVK	ÚP 2009	
12 – H9	nízké využívání plynofikace	nadmístní	obec není plynofikována		ÚP	ÚP 2009	nepředpokládá se
13 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2009	minimalizovat

Hrádek

karta 6, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	-	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	-	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		přírůstek 0,3	úbytek 1,28	ano	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %						-	
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	+	
koeficient ekologické stability		8,7	1,4		nejvyšší v celém ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	**-**	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	43 (47,2%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	**-**	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	16 (37,2%)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	2 (4,7)	4563 (36,4)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		0,13	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,563	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**-**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	**-**	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod skupinový, obec bez plynofikace	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	1	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		3,45	5,87		nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		16,19	4,49	vyšší než průměr ORP		+	+

Jehnědí						**karta 7, list 1**
	kód obce ZUJ	580414	status sídla	obec	www stránky	www.jehnedi.cz
	rozloha	574 ha	nadmořská výška	430 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	336	počet částí obce	1	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Jehnědí				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2009 + Změna č. 1 2020				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie	bez sesuvných území aktivních a ostatních	
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	OP vodního zdroje 2. stupně, zranitelná oblast
3	hygiena životního prostředí		staré ekologické zátěže, chybí ČOV
4	ochrana přírody a krajiny		nejnižší KES v celém ORP – 0,2 (území nadprůměrně využívané)
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	silnice II. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje, letiště - plocha pro přistávání a vzlet ultralehkých letadel	hluk z provozu
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI, bez plynofikace	OP vodních zdrojů jako omezující prvek v území, bariery tras VN (OP), chybí ČOV
7	pohyb obyvatel, věková skladba	po úbytku obyvatel v 90. letech minulého století došlo ke stabilizaci a poté k mírnému nárůstu počtu obyvatel na současné maximum	zvyšování věkového průměru obyvatel, převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba		území s obytným standardem pod průměrem ORP, dlouhodobě nízká míra výstavby bytů
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	nízká atraktivita území pro rekreaci
10	hospodářské podmínky	v obci se nachází středisko zemědělské výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	bez ploch výroby a skladování – lehký průmysl
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Jehnědí

karta 7, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U4	nadměrná intenzita využívání nezastavěného území	místní	nadměrné celky orné půdy	trvá	ÚP	ÚP po Z1 2020	řešit ozelenění krajiny, realizovat ÚSES
2 – U6	vedení tratě ČD nivou vodního toku	nadmístní	problém na území Sudislavi nad Orlicí, potřeba zpřesnění návrhu koridoru železniční trati pro 160 km	trvá	ZÚR	ÚP po Z1 2020	koridor zasahuje do území obce Jehnědí podzemním úsekem
3 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	řešit veřejná prostranství
4 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	upravit zeleň na veřejných prostranstvích
5 – H4	staré ekologické zátěže	místní	narušení ŽP	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	sanace, rekultivace
6 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP Ústí nad Orlicí	navržena přeložka II/315 v Gerharticích
7 – H6	chybějící inženýrské sítě (kanalizace)	místní	řešit odkanalizování a vybudovat ČOV	průběžně řešeno	PRVK	ÚP po Z1 2020	
8 – H9	nízké využívání plynofikace	nadmístní		trvá	ZÚR		z ekonomických důvodů se plynofikace obce nepředpokládá
9 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	minimalizovat
10 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP po Z1 2020	podmínky pro využití ploch RZV

Jehnědí

karta 7 , list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z)							**-**
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	-	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	-	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,38	úbytek 1,28	**ne**	ZPF nad 80% z celkové výměry	**-**	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %						**-**	
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	**+**	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	**+**	
koeficient ekologické stability		0,2	1,4		nejnižší v celém ORP	**-**	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	148 (46,9%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	56 (37,8)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	11 (7,43)	4563 (36,4 %)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		6,59	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,669	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**-**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	-	x	ne	ano	-	**-**
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod skupinový	x	ne	ano	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	**+**
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	2	60	ne	ano	-	**-**
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		4,18	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP		+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0,0	4,49		nižší než průměr ORP		-

Libchavy

karta 8, list 1

	kód obce ZUJ	580147	status sídla	obec	www stránky	www.libchavy.cz
	rozloha	2212 ha	nadmořská výška	345 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	1759	počet částí obce	2 - Dolní Libchavy, Horní Libchavy	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Dolní Libchavy, Prostřední Libchavy, Horní Libchavy				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2010, změna č.5 2020 (úplné znění po změně č.5)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní, sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	OP vodního zdroje
3	hygiena životního prostředí	částečně vybudovaná kanalizace a více lokálních ČOV, zlepšení kvality vody ve vodních tocích	oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, silnice I. třídy s vysokou dopravní zátěží, staré ekologické zátěže
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice	nefunkční ÚSES ve východní části obce
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní silniční dopravní tahy (I/14), relativně dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje	vedení silniční sítě v zástavbě, vysoké zátěže a hluk z dopravy, neuvažuje se s přeložkou silnice I/14
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI, více lokálních ČOV	bariera trasy vysokotlakého plynovodu (BP), bariery tras VN, VVN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	stálý přírůstek počtu obyvatel, příznivý podíl obyvatel 0-14 let, pouze mírná převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou	
8	kvalita bydlení, nová výstavba	2019 dokončeno 8 bytů, nadprůměrný standard bydlení v ORP	
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	nízký podíl rekreace
10	hospodářské podmínky	plochy výroby a skladování – lehký průmysl nadmístního významu, plochy zemědělské výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	nízká recyklace zastavěných pozemků
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby

Libchavy

karta 8, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	nereálnost naplnění zastavitelných ploch	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z5, 2020	nenavrhovat další nové plochy, posílit etapizaci
2 – U3	přestavba a intenzifikace zástavby	místní	nízká intenzita využívání zastavěného území	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z5, 2020	posílit využití zastavěného území
3 – U9	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z5, 2020	zvážit zpracování podrobnější dokumentace, vč. úprav veřejných prostranství
4 – U14	kolize v řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP po Z5, 2020	koordinovat
5 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnici I. třídy	ÚP s přeložkou neuvažuje	ÚP, ZÚR	ÚP po Z5, 2020, ZÚR	ÚP řeší podmínky pro využití ploch RZV, prověřit možnost přeložky silnice I. třídy
6 – H2	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	místní, nadmístní	vedení silnice I/14 zástavbou	trvá	ÚP ZÚR		viz 5 – H1
7 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro další postupné snižování
8 – H4	staré ekologické zátěže	místní	vliv na ŽP	trvá	ÚP		sanace, rekultivace
9 – H6	lokální vodovody	místní	rekonstrukce a rozšíření sítě Dolní Libchavy, propojení s vodovodem č. 2 Libchavy, společný nový zdroj, ČS	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po Z5, 2020	propojení sítí
10 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	dořešit odkanalizování a místní ČOV, část zástavby je odkanalizována na ČOV Ústí nad Orlicí	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po Z5, 2020	
11 – D3	vedení silnice I/14 zástavbou	nadmístní	potřeba přeložky	není součástí ÚP	ÚP ZÚR		viz 5 – H1
12 – S1	střety záměrů se záplavovým územím	místní	nedostatečná ochrana proti povodním - potřeba protipovodňových opatření	trvá	ÚP	ÚP po Z5, 2020	prověřit
13 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu	trvá	ÚP, ZÚR	ÚP 2020	průběžně aktualizovat
14 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z5, 2020	minimalizovat střety
15 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění rizik	trvá	ÚP	ÚP po Z5, 2020	podmínky pro využití ploch RZV

Libchavy

karta 8, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,78	úbytek 1,28	ano	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		1,67	1,34		vyšší než průměr ORP	-	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		1,16	5,12	nižší než průměr ORP		+	
koeficient ekologické stability		1,5	1,4		vyšší než průměr ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	x	x	ano	ne	+	
	vazba na silnici I. třídy	x	x	ano	ne		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	816 (49,6%)	12 537 (47,8%)		vyšší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	299 (36,6%)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	207 (25,4%)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		15,44	9,61	vyšší než průměr ORP		+	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,889	0,389		vyšší než průměr ORP	+	

Soudržnost obyvatel (S).....+							
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	x	x	ano	ne	+	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	8	60, průměr ORP (3,8)	vyšší než průměr ORP	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
míra naplnění zastavitelných ploch bydlení v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		5,22	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP		+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0,34	4,49		nižší než průměr ORP		-

Orlické Podhůří

karta 9, list 1

	kód obce ZUJ	580716	status sídla	obec	www stránky	www.orlickepodhuri.cz
	rozloha	1 353 ha	nadmořská výška	426 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	693	počet částí obce	6	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Dobrá Voda u Orlického Podhůří, Rviště, Říčky u Orlického Podhůří				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2018, Změna č.1 2020 (úplné znění po změně)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní, sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroje, významný vodní tok	OP vodního zdroje 2. stupně, zranitelná oblast, záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ, území zvláštní povodně pod vodním dílem
3	hygiena životního prostředí	nově vybudovaná kanalizace a ČOV Říčky, zlepšení kvality vody ve vodních tocích (ze III. stupně znečištění na stupeň II)	chybí kanalizace (je pouze v Říčkách), silnice II. třídy prochází zástavbou Rozsochy, mezinárodní a celostátní železnice vedená nivou Tiché Orlice, staré ekologické zátěže
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES, osa nadregionálního koridoru K93	areál zemědělské výroby ve Rvišti – dopad na krajinný ráz
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu
6a	dopravní infrastruktura	hlavní dopravní tahy železniční (mezinárodní a celostátní trať) a silniční (II/312 v Rozsoše, navržena přeložka), relativně dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, navržena přeložka železnice do tunelu	vysoké zátěže a hluk z dopravy (železnice), nevhodné vedení silniční sítě v zástavbě (silnice II. třídy)
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI vč. plynofikace, ČOV v Říčkách	nedostatečná infrastruktura v místních částech, OP vodních zdrojů jako omezující prvek rozvoje, bariery tras VVN a VN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	dlouhodobý mírný nárůst počtu obyvatel, vysoký podíl osob 0-14 let	převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s nadprůměrným obytným standardem	omezená nová výstavba
9	rekreace	kvalita krajiny v obci a okolí zvyšuje turistický ruch, dostatek ploch pro rekreaci (chaty), bohatá síť cyklotras a turistických tras, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	plochy zemědělské výroby, blízkost města s centrem výroby nadmístního významu, nezaměstnanost jen mírně nad průměrem ORP (2015)	nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
11	ostatní	ochrana krajiny	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby v místních částech

Orlické Podhůří

karta 9, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U3	přestavba a intenzifikace zástavby	místní	nízká intenzita využívání zastavěného území	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	průběžně aktualizovat
2 – U6	vedení tratě ČD nivou vodního toku	nadmístní	negativní dopad na krajinu	trvá	ZÚR	ÚP po změně č.1, 2020	vybudování nové trasy mimo obec (podpovrchový úsek), zvýšení rychlosti dopravy
3 – U8	krajinný ráz je znehodnocen chatovou zástavbou	místní	návrh doplnění ploch	průběžně řešeno		ÚP po změně č.1, 2020	doplnění ploch rekreace se stanovením podmínek pro využití ploch RZV
4 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	ozelenění areálu zemědělské výroby ve Rvišti, zpracování podrobnější dokumentace na úpravu veřejných prostranství
5 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
6 – D4	nedostatečné parametry silnice II/312	nadmístní	koridor pro přeložení II/312 v Rozsoše (doprava vedena zástavbou)	trvá	ZÚR	ÚP po změně č.1, 2020	došlo ke zvýšení intenzity dopravy od posledního sčítání
7 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	PÚR, ZÚR		vytvořit předpoklady pro postupné snižování
8– H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	trvá	ÚP		sanace, rekultivace
9 – H6 – H8	lokální vodovody, obce bez kanalizace a ČOV, vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	řešit doplňující vodní zdroj pro skupinový vodovod Choceň, řešit doplnění kanalizace v místních částech	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	průběžně aktualizovat
10 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	minimalizovat střety
11 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	podmínky využití ploch RZV
12 – H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	trvá	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	sanace, rekultivace
13 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu	trvá	ÚP	ÚP po změně č.1, 2020	minimalizovat střety
14 – R3	sesuvná území	místní	potřeba stabilizace	trvá	ÚP		sanace, rekultivace

Orlické Podhůří

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z)							**+**
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		0,51	1,28	nižší než průměr ORP	ne	**+**	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0,0	1,34	nižší než průměr ORP		**+**	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0,0	5,12	nižší než průměr ORP		**+**	
koeficient ekologické stability		1,7	1,4		vyšší než průměr ORP	**+**	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	-	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	-	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	266 (45,5%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	111 (41,7)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	30 (11,3)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		10,73	9,61	vyšší než průměr ORP		+	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,720	0,389	vyšší než průměr ORP		**+**	

Soudržnost obyvatel (S))							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	částečně	x	ne	ano	-	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stagnace)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	1	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
míra naplnění zastavitelných ploch bydlení v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		1,57	5,87		nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		5,78	4,49	vyšší než průměr ORP		+	+

Řetová

karta 10, list 1

	kód obce ZUJ	580872	status sídla	obec	www stránky	www.retova.cz
	rozloha	849 ha	nadmořská výška	405 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	702	počet částí obce	1	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Řetová				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2008, Změna č.1 2013, Změna č.2 2015 (úplné znění po změně č.2)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie	bez sesuvných území aktivních a ostatních	
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	OP vodního zdroje 2. stupně
3	hygiena životního prostředí		chybí kanalizace a ČOV
4	ochrana přírody a krajiny	KES – 1,7 (vyšší než průměr v celém ORP), přírodní park Orlice, osa nadregionálního koridoru K93	
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněné pozemky, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	
6a	dopravní infrastruktura	silnice III. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje	
6b	technická infrastruktura	skupinový vodovod Řetová – Řetůvka, bez plynofikace	bariery tras VN (OP), chybí kanalizace a ČOV, obec bez plynofikace
7	pohyb obyvatel, věková skladba	od r. 2001 nárůst počtu obyvatel (s výkyvy) na současné maximum 702, mírné zvýšení počtu obyvatel ve věkové skupině 65+	vysoká převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	obytný standard nad průměrem v ORP	nová výstavba 4 byty ročně (2019)
9	rekreace	území vhodné pro rekreaci, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	chatová oblast s dopadem na krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	v obci se nachází středisko zemědělské výroby, nižší míra nezaměstnanosti než v celém ORP (2015)	bez ploch výroby a skladování – lehký průmysl
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Řetová

karta 10, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	přebytek ploch	trvá	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	nenavrhovat další plochy
2 – U3	nízká intenzita využívání zastavěného území	místní	přestavba a intenzifikace zástavby	trvá	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	posílit etapizaci
3 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	řešit podmínky pro využití ploch RZV, řešit veřejná prostranství
4 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
5 – D6	nevhodný průběh silnice III. třídy	místní, nadmístní	koridor pro přeložku silnice	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP po změně č.2, 2015	
6 – D8	ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L	místní, nadmístní	záměr PÚR	průběžně řešeno	PÚR, ZÚR	ÚP po změně č.2, 2015	územní rezerva
7 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro další postupné snižování
8 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	trvá	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	modernizace silnice II/360 Litomyšl – Ústí nad Orlicí
9 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	řešit odkanalizování a 9 lokálních ČOV	průběžně řešeno	PRVK		převzít do ÚP
10 – H8	vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	zamezit vypouštění nečištěných odpadních vod do vodotečí	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	viz 8 – H7
11 – H9	nízké využívání plynofikace	nadmístní	obec není plynofikována	trvá	ÚP		neuvažuje se z ekonomických důvodů
12 – S6	střety záměrů s dopravním řešením	nadmístní	koridor pro přeložku silnice III. třídy, kolize s D-O-L	trvá	ZÚR		územní rezerva pro D-O-L
13 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP po změně č.2, 2015	podmínky pro využití ploch RZV

Řetová

karta 10, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	-	x	ano	ne	+	+
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ne	ano	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,45	úbytek 1,28	pod průměrem ORP	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nestanoveno ZÚ	+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nestanoveno ZÚ	+	
koeficient ekologické stability		1,7	1,4	vyšší než průměr ORP		+	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	**-**	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	321 (47,3%)	12 537 (47,8%)	nižší než průměr ORP	ne	**-**	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	193 (60,1%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	34 (10,6%)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		7,52	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,485	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	-	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod skupinový, bez plynofikace	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	4	60	průměr ORP	ne	+	+
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		3,36	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		10,61	4,49	vyšší než průměr ORP		+	+

Řetůvka

karta 11, list 1

	kód obce ZUJ	580881	status sídla	obec	www stránky	www.obecretuvka.cz
	rozloha	423 ha	nadmořská výška	380 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	289	počet částí obce	1	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Řetůvka				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2012				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie	bez sesuvných území aktivních a ostatních	
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída	vodní zdroj bez využití
3	hygiena životního prostředí	skupinový vodovod Řetová - Řetůvka	staré ekologické zátěže, hluk ze silnice II. třídy, chybí kanalizace a ČOV
4	ochrana přírody a krajiny	přírodní park Orlice, osa nadregionálního koridoru K93	KES – 1,0 (nižší než průměr v celém ORP)
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněné pozemky, lesy ochranné, lesy hospodářské	
6a	dopravní infrastruktura	silnice II. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje	územní rezerva pro průplavní spojení D-O-L
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI	bariery tras VN (OP), chybí kanalizace a ČOV, obec bez plynofikace
7	pohyb obyvatel, věková skladba	od r. 2001 nárůst počtu obyvatel na současné maximum 289	zvyšování počtu obyvatel ve věkové skupině 65+ vysoká převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	druhý nejvyšší obytný standard v ORP	nová výstavba 0-1 bytů ročně
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	území není vhodné pro rekreaci
10	hospodářské podmínky	výroba zemědělská – soukromý zemědělec, nižší míra nezaměstnanosti než v celém ORP (2015)	v obci se nenachází plochy výroby a skladování – lehký průmysl ani středisko zemědělské výroby
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Řetůvka

karta 11, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	přebytek ploch	trvá	ÚP	ÚP 2012	nenavrhovat další plochy
2 – U3	nízká intenzita využívání zastavěného území	místní	přestavba a intenzifikace zástavby	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2012	posílit etapizaci
3 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2012	řešit veřejná prostranství
4 – D1	vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy	místní, nadmístní	problémová trasa silnice II. třídy	trvá	ÚP		řešena modernizace silnice II/360 Litomyšl – Ústí nad Orlicí
5 – D8	ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L	místní, nadmístní	záměr PÚR v kolizo s ochranou přírody a ŽP	průběžně řešeno	PÚR, ZÚR	ÚP 2012	územní rezerva
6 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy		silnice II. třídy prochází zástavbou	trvá	ÚP	ÚP 2012	podmínky pro využití ploch RZV
7 – H2	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	místní, nadmístní	silnice II. třídy prochází obcí	trvá	ÚP	ÚP 2012	podmínky pro využití ploch RZV
8 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro další postupné snižování
9– H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	trvá	ÚP		sanace, rekultivace
10 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	trvá	ÚP		řešena modernizace silnice II/360 Litomyšl – Ústí nad Orlicí
11 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	řešit odkanalizování a 3 lokální ČOV	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP 2012	
12 – H8	vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	zamezit vypouštění nečištěných odpadních vod do vodotečí	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2012	
13 – H9	nízké využívání plynofikace	nadmístní	obec není plynofikována	trvá	ÚP		neuvažuje se z ekonomických důvodů
14 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP 2012	podmínky pro využití ploch RZV

Řetůvka

karta 11, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	-	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	-	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,23	úbytek 1,28	nižší než průměr v ORP	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	+	
koeficient ekologické stability		1,0	1,4		nižší než průměr ORP	-	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	-	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	-	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	128 (47,2%)	12 537 (47,8%)	nižší než průměr ORP	ne	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	70 (54,7%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	3 (2,3%)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		1,24	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,563	0,389		vyšší než průměr ORP	+	

Soudržnost obyvatel (S)							**-**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	-	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod skupinový, bez plynofikace	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	0	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		1,86	5,87		nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Sopotnice

karta 12, list 1

	kód obce ZUJ	580961	status sídla	obec	www stránky	www.obecsopotnice.cz
	rozloha	1357 ha	nadmořská výška	345 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	931	počet částí obce	1	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Sopotnice				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2020				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída	OP vodního zdroje 2. stupně
3	hygiena životního prostředí		chybí soustavná kanalizace a ČOV, silnice I. třídy s vysokou dopravní zátěží - oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES	
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské a lesy zvláštního určení	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní silniční dopravní tah (I/14), relativně dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, držen koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/14	nevhodné vedení silnice I. třídy zástavbou, vysoké dopravní zátěže a hluk z dopravy
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace, navržena kanalizace a více lokálních ČOV	bariery tras VN, VVN, ČEPS (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	alespoň stagnující počet obyvatel	převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou, zvyšující se věk obyvatel
8	kvalita bydlení, nová výstavba	nadprůměrný standard bydlení v ORP	2019 dokončena výstavba pouze 1 bytu
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	nízký podíl rekreace
10	hospodářské podmínky	v obci se nachází středisko zemědělské výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	drobná výroba v záplavovém území
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby

Sopotnice

karta 12, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich naplňování	místní	přebytek ploch	trvá	ÚP	ÚP 2020	nenavrhovat další plochy
2 – U3	nízká intenzita využívání zastavěného území	místní	přestavba a intenzifikace zástavby	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	posílit etapizaci
3 – U7	limitovaný územní rozvoj sídel v koridoru silnice I/14	místní	kolize zástavby s dopravou	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	řešena územní rezerva pro přeložku silnice I/14
4 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	řešit podrobnější dokumentace vč. veřejných prostranství
5 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
6– U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí nebo kraje	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2020	koordinovat ÚPD
7 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnici I. třídy	trvá	ÚP	ÚP 2020, ZÚR	územní rezerva pro přeložku silnice I/14, převést do návrhu
8 – H2	zhoršená kvalita ovzduší z automobilové dopravy	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnicích, vedení silnice I/14 zástavbou	trvá	ÚP ZÚR		viz 5 – H1
9 – H3	dálkový přenos emisí	místní, nadmístní		trvá	ZÚR		omezit
10 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	řešit odkanalizování a realizovat malé ČOV	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	navržena splašková kanalizace a 7 lokálních ČOV
11 – H8	vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	zamezit znečištění	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	viz 10 - H7
12 – D2	chybí obchvat silnice I/14	nadmístní	potřeba přeložky, řešen pouze koridor územní rezervy	trvá	ZÚR		převést do návrhu
13 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu	trvá	ÚP	ÚP 2020	průběžně aktualizovat
14 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní		průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2020	minimalizovat
15 – R1	nedostatečná ochrana proti povodním	místní	plochy výroby v záplavovém území	trvá	ÚP	ÚP 2020	řešit protipovodňová opatření
16 – R2	větrná a vodní eroze	místní	vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP 2020	podmínky pro využití ploch

Sopotnice

karta 12, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,22	úbytek 1,28	nižší než průměr ORP	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0,0	0,0052	nižší než průměr ORP	nulový	+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0,0	0,0495	nižší než průměr ORP	nulový	+	
koeficient ekologické stability		1,7	1,4		vyšší než průměr ORP	+	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	x	x	ano	ne	+	
	vazba na silnici I. třídy	x	x	ano	ne		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	439 (47,6%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	173 (39,4%)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	24 (5,5%)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		7,9	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,670	0,389	vyšší než průměr ORP		+	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	-	-	ne	ano	-	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	stagnace, úbytek	stagnace	ne	ano	-	+
	přirozený přírůstek od 2001	stagnace	stagnace	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	stagnace	stagnace	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	1	60		nižší než průměr ORP	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		4,1	5,87	má ZŠ	mírně nižší než průměr ORP	+	+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		3,3	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Sudislav nad Orlicí

karta 13, list 1

	kód obce ZUJ	581003	status sídla	obec	www stránky	www.sudislav.cz
	rozloha	643 ha	nadmořská výška	450 m n. m.	mikroregion, MAS	
	počet obyvatel 2020	135	počet částí obce	2	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Sudislav nad Orlicí				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2006 + Změna č. 1 2010				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní a ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	OP vodního zdroje 2. stupně, zranitelná oblast
3	hygiena životního prostředí	skupinový vodovod	bez kanalizace a ČOV
4	ochrana přírody a krajiny	přírodní park Orlice, osa nadregionálního koridoru K93	KES – 1,2 (nižší než průměr ORP)
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	silnice III. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje, návrh podpovrchového úseku celostátní železnice	železnice vede nivou Tiché Orlice
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI vč. plynofikace	chybí kanalizace a ČOV, bariery tras VN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	od r. 2007 došlo k mírnému nárůstu počtu obyvatel na současné maximum, nyní zvyšování počtu obyvatel ve věkové skupině 0-14 let, snižování ve skupině 65+	převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s obytným standardem nad průměrem ORP	dlouhodobě bez nové výstavby bytů
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	jižní část katastru - nízká atraktivita území pro rekreaci
10	hospodářské podmínky	nejnižší míra nezaměstnanosti v celém ORP (2015)	v obci se nenachází plochy výroby a skladování – lehký průmysl ani středisko zemědělské výroby
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Sudislav nad Orlicí

karta 13, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U6	vedení tratě ČD nivou vodního toku		koridor územní rezervy pro přeložení celostátní železnice	trvá	ZÚR		zapracovat do ÚP
2 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP, Z1 2010	řešit veřejná prostranství
3 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP, Z1 2010	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
4 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ÚSES mezi ÚPD kraje a obce, ÚSES nenavazuje na hranicích se sousedními obcemi	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP, Z1 2010	zajistit soulad v ÚPD, řešit návaznost lokálního ÚSES na sousední k.ú.
5 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	trvá	ÚP	ÚP, Z1 2010	navržena přeložka II/315 v Gerharticích
6 – H7	obce bez kanalizace a ČOV	místní	řešit odkanalizování a DČOV	průběžně řešeno	PRVK		
7 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (PP Orlice)	místní	kolize ochrany PP se záměry na výstavbu (koridor železnice)	trvá	ZÚR		průběžně aktualizovat
8 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP, Z1 2010	minimalizovat
9 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP, Z1 2010	podmínky pro využití ploch RZV

Sudislav nad Orlicí

karta 13, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	-
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	-	x	ano	ne	+	+
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 0,21	úbytek 1,28	nižší než průměr ORP	ne	+	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	+	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	+	
koeficient ekologické stability		1,2	1,4		nižší v celém ORP	-	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	**-**	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	55 (45,5%)	12 537 (47,8%)	nižší než průměr ORP	ano	**-**	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	17 (30,9%)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	0	4563 (36,4%)		nulová		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		4,55	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,679	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	DČOV	x	ne	ano	-	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	0	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
míra naplnění zastavitelných ploch bydlení v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		2,38	5,87		nižší než průměr ORP		-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		chalupy, penzion	4,49				+

Ústí nad Orlicí

karta 14, list 1

	kód obce ZUJ	579891	status sídla	město	www stránky	www.ustinadorlici.cz
	rozloha	3634 ha	nadmořská výška	340 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	14 280	počet částí obce	8	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Černovír u Ústí nad Orlicí, Dolní Houžovec, Gerhartice, Horní Houžovec, Hylváty, Kerhartice nad Orlicí, Knapovec, Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, Ústí nad Orlicí				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2017, Změna č.1 2020 (Úplné znění po Z1)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie		sesuvná území aktivní, sesuvná území ostatní
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroje, významný vodní tok	OP vodního zdroje 2. stupně, záplavové území Q_{100}, aktivní zóna ZÚ, území zvláštní povodně pod vodním dílem
3	hygiena životního prostředí	nově vybudované ČOV, zlepšení kvality vody ve vodních tocích (ze III. stupně znečištění na stupeň II)	oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, silnice I. třídy s vysokou dopravní zátěží, bariera mezinárodní a celostátní železnice, letiště jako zdroj hluku, staré ekologické zátěže, skládky, zátěž plynoucí z provozu průmyslové výroby
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), přírodní park Orlice, převážně funkční ÚSES, osa nadregionálního koridoru K93	průmyslové areály v údolí vodních toků
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	hlavní dopravní tahy silniční (I/14) a železniční (mezinárodní a celostátní trať), dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje, navržena přeložka železnice do tunelu	nevhodné vedení silniční sítě v zástavbě, vysoké zátěže a hluk z dopravy, přeložka I/14 je v ZÚR řešena jen jako územní rezerva, OP letiště jako omezující prvek rozvoje města, nedostatečné dopravní napojení průmyslové zóny nadmístního významu Hylváty
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI, ČOV v Ústí nad Orlicí, elektrická rozvodna Kerhartice	nedostatečná infrastruktura v místních částech, bariera trasy vysokotlakého plynovodu (BP), bariery tras VVN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	zastavení úbytku obyvatel 2015-2020, převaha dojížďky za prací nad vyjížďkou	značný úbytek obyvatel 2009-2015, vysoký podíl osob 65+
8	kvalita bydlení, nová výstavba	výstavba bytů 2005-2015 nad 100	území s podprůměrným obytným standardem, sídlištní zástavba v Ústí nad Orlicí vyžaduje revitalizaci
9	rekreace	centrum města s památkovou ochranou (MPZ) a kvalita krajiny v okolí města zvyšují turistický ruch, dostatek sportovních areálů, bohatá síť cyklotras a turistických tras, návrh na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	město je centrem výroby nadmístního významu, se středisky zemědělské výroby v místních částech	nezaměstnanost nad průměrem ORP (2015), nízká intenzita recyklace brownfields a zastavěných pozemků
11	ostatní	ochrana MPZ	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby v místních částech

Ústí nad Orlicí

karta 14, list 2, 2a

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U3	nízká intenzita využívání zastavěného území	místní	přestavba, intenzifikace zástavby v místních částech	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	průběžně aktualizovat
2 – U6	vedení tratě ČD nivou vodního toku	místní, nadmístní	negativní dopad na krajinu, doplnění o nový podpovrchový úsek, zvýšení rychlosti dopravy	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP po Z1, 2020	zpřesnit koridor a řešit kolizi s tokem
3 – U7	limitovaný územní rozvoj sídel v koridoru silnice I/14		kolize zástavby s dopravou	průběžně řešeno	ÚP, ZÚR	ÚP po Z1, 2020	zpřesnit koridory a řešit kolizi se zástavbou
4 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby v obcích - místních částech	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	zvážit zpracování podrobnější dokumentace, řešit úpravu veřejných prostranství
5 – U10	kolize v MPZ	místní	potřeba zajistit ochranu území	trvá	ÚP	ÚP po Z1, 2020	zvážit zpracování RP MPZ
6 – U12	sídlištní zástavba v Ústí nad Orlicí vyžaduje revitalizaci	místní	nízká kvalita bydlení	trvá	ÚP	ÚP po Z1, 2020	zvážit zpracování podrobnější dokumentace na revitalizaci
7 – U13	dopravní napojení průmyslové zóny nadmístního významu Hylváty	místní	obsluha nákladní dopravou zatěžuje okolní zástavbu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	průběžně aktualizovat
8 – U14	řešení ÚSES	místní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí anebo kraje	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	koordinovat ÚPD
9 – D2, D3	chybí obchvaty sídel, problematické vedení obchvatu silnice I/14 v prostoru Ústí nad Orlicí	nadmístní	tranzitní doprava vedena zástavbou, zvýšení intenzity dopravy od posledního sčítání o více než 10%	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP po Z1, 2020	územní rezervu pro přeložení I/14 převést do návrhu, řešit vazbu na Dlouhou Třebovou a Libchavy
10 – D7	nedostatečné využití letiště	místní	posoudit možnosti využití a rozvoje letiště v Ústí nad Orlicí	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	
11 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	místní	kolize zástavby s provozem na silnicích a železnici	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	podmínky využití ploch RZV
12 – H2, H3	zhoršená kvalita ovzduší z automobilové dopravy, dálkový přenos emisí	místní, nadmístní	kolize zástavby s provozem na silnicích, nevhodný průběh silnice I/14 zástavbu	trvá	ÚP ZÚR		vytvořit předpoklady pro snížení
13 – H4	staré ekologické zátěže	místní	dopad na ŽP	průběžně řešeno	ÚP		sanace, rekultivace
14 – H6 – H8	lokální vodovody, obce bez kanalizace a ČOV, vypouštění odpadních vod do vodotečí	místní	řešit doplňující vodní zdroj pro skupinový vodovod Ústí nad Orlicí, řešit odkanalizování případně DČOV v místních částech	průběžně řešeno	PRVK, ÚP	ÚP po Z1, 2020	průběžně aktualizovat
15 – H9	nízké využívaní plynofikace	místní	místní části Černovír, Dolní Houžovec, Horní Houžovec, Knapovec bez plynofikace	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1, 2020	z ekonomických důvodů se neuvažuje

16 – S1	střety záměrů se záplavovým územím	místní	potřeba protipovodňových opatření	trvá	ÚP	ÚP po Z1, 2020	vypustit záměry nebo podmínit řešením protipovodňových opatření
17 – S2	střety záměrů s ochranou přírody (přírodní park Orlice)	nadmístní, místní	kolize s dopravním řešením (nový úsek železnice)	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP po Z1, 2020	minimalizovat negativní dopady na ŽP
18 – S3	střety záměrů s geologickými limity (sesuvná území)	nadmístní, místní	kolize s dopravním řešením (přeložka I/14)	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP po Z1, 2020	územní rezerva
19 – S4	střety záměrů s vedením ÚSES	nadmístní, místní	kolize s dopravním řešením (nový úsek železnice)	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP po Z1, 2020	minimalizovat střety
20 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 (2020)	minimalizovat střety
21 – S6	střety záměrů s dopravním řešením	místní	omezení rozvoje města v koridoru přeložky silnice I/14	trvá	ÚP	ÚP po Z1 (2020)	
22 – R1	nedostatečná ochrana proti povodním	místní	zástavba situovaná v ZÚ	trvá	ÚP	ÚP po Z1 (2020)	řešit protipovodňová opatření
23 – R2	větrná a vodní eroze	místní	vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP po Z1 (2020)	podmínky využití ploch RZV
24 – R3	sesuvná území	místní	včetně aktivních	trvá	ÚP	ÚP po Z1, 2020	sanace, rekultivace

Ústí nad Orlicí

karta 14, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z).....+							
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	x	x	ne	ano	-	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	x	x	ne	ano	-	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	x	x	ano	ne	+	+
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 1,76	úbytek 1,28	vyšší než průměr ORP	ano	-	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		15,53	1,34		vyšší než průměr ORP	-	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		4,28	5,12	nižší než průměr ORP		+	
koeficient ekologické stability		1,2	1,4		nižší než průměr ORP	-	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	x	x	ano	ne	+	
	vazba na silnici I. třídy	x	x	ano	ne		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	6854 (47,6%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	+	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	2505 (36,5%)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	3449 (50,3%)	4563 (36,4%)	vyšší než průměr ORP			
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		9,28	9,61		nižší než průměr ORP	-	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		1,120	0,389	vyšší než průměr ORP		**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**+**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	x	x	ano	ne	+	+
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	x	x	ano	ne	+	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	úbytek (stagnace)	úbytek (stagnace)	ne	ano	-	-
	přirozený přírůstek od 2001	úbytek (stagnace)	úbytek (stagnace)	ne	ano	-	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	úbytek (stagnace)	úbytek (stagnace)	ne	ano	- (2019+)	
bydlení	dokončené byty (2019)						
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
míra naplnění zastavitelných ploch bydlení v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		8,28	5,87	vyšší než průměr ORP		+	+
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0,89	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Velká Skrovnice

karta 15, list 1

	kód obce ZUJ	581101	status sídla	obec	www stránky	www.velkaskrovnice.cz
	rozloha	575 ha	nadmořská výška	415 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	298	počet částí obce	2	katastrální mapa	KMD
	katastrální území	Velká Skrovnice				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2008				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie	bez sesuvných území aktivních a ostatních	
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	
3	hygiena životního prostředí	vybudovaná kanalizace a ČOV Velká Skrovnice	části obce bez kanalizace (Malá Skrovnice)
4	ochrana přírody a krajiny	vyvážená krajina (KES 1-3), převážně funkční ÚSES	
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	silnice II/312 prochází územím obce, relativně dobrá dopravní dostupnost krajského města, zaveden IDS Pardubického kraje	vedení silnice II. třídy zástavbou Dolní Rozsochy
6b	technická infrastruktura	vybudovaná TI vč. plynofikace, ČOV Velká Skrovnice	bariera trasy silnice II. třídy v Dolní Rozsoše, bariery tras VN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	po úbytku obyvatel do r. 2015 došlo k nárůstu na úroveň r. 1991	vysoký podíl osob 65+, převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s nadprůměrným obytným standardem (nad 33m^2/osobu), nejvyšší standard v celém ORP	výstavba bytů 2005-2020 - pouze 3
9	rekreace	kvalita krajiny v okolí obce zvyšuje turistický ruch, síť cyklotras a turistických tras, námět na rozšíření přírodního parku Orlice	dopad rekreace na krajinu a krajinný ráz
10	hospodářské podmínky	v obci se nachází středisko zemědělské výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	bez ploch výroby a skladování – lehký průmysl
11	ostatní	nová výstavba	nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Velká Skrovnice

karta 15, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U4	nadměrná intenzita využívání nezastavěného území	místní	velké celky orné půdy	trvá	ÚP	ÚP 2008	zajistit nový ÚP, řešit a realizovat KPÚ a ÚSES
2 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	trvá	ÚP	ÚP 2008	zajistit nový ÚP, řešit podmínky pro využití ploch, řešit veřejná prostranství
3 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	trvá	ÚP	ÚP 2008	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
4 – U14	řešení ÚSES	místní, nadmístní	nesoulad ve vymezení prvků ÚSES v ÚPD obcí anebo kraje	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2008	zajistit soulad v ÚPD, doplnit místní ÚSES
5 – D4	nedostatečné parametry silnice II/312 Choceň - České Libchavy	nadmístní, místní	silnice II/312, vedená zástavbou Dolní Rozsochy	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2008	respektovat návrhový koridor pro vedení silnice severně zástavby
6 – H1	zástavba zatížená hlukem z dopravy	nadmístní, místní	silnice II. třídy prochází zástavbou Rozsochy	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2008	dodržet podmínky pro využití ploch RZV
7 – H2	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	nadmístní, místní	silnice II. třídy prochází zástavbou Rozsochy	trvá	ZÚR, ÚP	ÚP 2008	respektovat návrh vedení silnice severně zástavby
8 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro snížení
9 – H6	lokální vodovod	místní	napojení na vodní zdroje SV Choceň	průběžně řešeno	PRVK		
10 – S4	střety záměrů s vedením ÚSES	nadmístní, místní	návrhový koridor pro vedení silnice severně zástavby ve střetu s navrženým ÚSES	trvá	ZÚR		řešit v podrobnější dokumentaci
11 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP 2008	minimalizovat střety
12 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP 2008	podmínky pro využití ploch RZV

Velká Skrovnice

karta 15, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z)							**-**
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	x	x	ano	ne	+	+
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	x	x	ne	ano	-	-
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		přírůstek 0,16	úbytek 1,28	ne	podíl ZPF 74,7%	**-**	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %							
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	**+**	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	**+**	
koeficient ekologické stability		0,8	1,4		nižší než průměr ORP	**-**	

Hospodářský rozvoj (H)							**+**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	**-**	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	130 (49,8%)	12 537 (47,8%)	vyšší než průměr ORP		+	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	34 (26,2%)	4913 (39,2%)	nižší než průměr ORP			
	z toho dojížďka do zaměstnání	24 (18,5%)	4563 (36,4%)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		12,08	9,61	vyšší než průměr ORP	+	+	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,781	0,389	vyšší než průměr ORP		**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**-**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	ČOV, odkanalizování	částečně	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod nevyhovující	x	ne	ano	-	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	0	60	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		3,73	5,87	má ZŠ	nižší než průměr ORP	-	-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0	4,49		nižší než průměr ORP	-	-

Voděrady

karta 16, list 1

	kód obce ZUJ	581143	status sídla	obec	www stránky	www.voderady-dzbanov.cz
	rozloha	779 ha	nadmořská výška	380 m n. m.	mikroregion, MAS	Orlicko-Třebovsko
	počet obyvatel 2020	338	počet částí obce	2	katastrální mapa	DKM
	katastrální území	Voděrady, Džbánov u Litomyšle				
	ÚPD, ÚS	Územní plán 2012 + Změna č. 1 2020 (Úplné znění po Z1)				

		pozitiva v území	negativa v území
1	horninové prostředí a geologie	bez sesuvných území aktivních a ostatních	
2	vodní režim	CHOPAV Východočeská Křída, vodní zdroj	zranitelná oblast
3	hygiena životního prostředí		OP vodních zdrojů jako omezující prvek v území, vypouštění odpadních vod do vodotečí
4	ochrana přírody a krajiny		nízký KES – 0,5
5	zemědělský půdní fond a PUPFL	BPEJ I. a II. třídy ochrany, odvodněná území, lesy hospodářské	zábor kvalitního ZPF pro výstavbu, problém větrné a vodní eroze
6a	dopravní infrastruktura	silnice III. třídy, zaveden IDS Pardubického kraje	relativně horší dopravní dostupnost krajského města, vzdálené napojení na tranzitní silniční tahy, územní rezerva pro DOL jižně zástavby vedená přes plochy FVE
6b	technická infrastruktura	částečně vybudovaná TI	bez kanalizace, chybí ČOV, bez plynofikace, bariery tras VN (OP)
7	pohyb obyvatel, věková skladba	po úbytku obyvatel do r. 2007 došlo k mírnému nárůstu a stabilizaci obyvatel na úrovni r. 1991	zvyšování věkového průměru obyvatel, převaha vyjížďky za prací nad dojížďkou
8	kvalita bydlení, nová výstavba	území s nadprůměrným obytným standardem (nad 33m^2/osobu)	dlouhodobě prakticky nulová výstavba bytů
9	rekreace	námět na rozšíření přírodního parku Orlice	nízká atraktivita území pro rekreaci
10	hospodářské podmínky	v obci se nachází středisko zemědělské výroby, nezaměstnanost pod průměrem ORP (2015)	bez ploch výroby a skladování – lehký průmysl
11	ostatní		nedostatečná ochrana charakteru venkovské zástavby s dopadem na krajinný ráz

Voděrady

karta 16, list 2

Problémy k řešení v ÚPD, střety záměrů s limity využití území, střety záměrů na provedení změn

Ozn.	Název	Typ	Důvod vymezení	Aktuálnost	ÚPD	Řešeno dle ÚPD	Poznámka
1 – U4	nadměrná intenzita využívání nezastavěného území	místní	nadměrné celky orné půdy	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	realizovat pozemkové úpravy a ÚSES
2 – U9	malá ochrana charakteru venkovské zástavby	místní	narušení krajinného rázu	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	řešit veřejná prostranství
3 – U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně v dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	místní	zvýšení kvality bydlení	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	řešit zeleň na veřejných prostranstvích
4 – D1	vzdálené a nedostatečné napojení na tranzitní silniční tahy - západní část ORP	nadmístní		průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	navržena modernizace silničního spojení Litomyšl – Ústí nad Orlicí
5 – D8	ohrožení krajinného rázu plánovanou vodní cestou D-O-L	nadmístní		trvá	PÚR, ZÚR		dopad na krajinný ráz
6 – H3	dálkový přenos emisí	nadmístní		trvá	ZÚR		vytvořit předpoklady pro další postupné snižování
7 – H5	horší dopravní dostupnost skládek odpadu	místní	skládka České Libchavy	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	navržena přeložka silnice II/315 v Gerharticích
8 – H6	lokální vodovod	místní	propojení s vodovodem Jehnědí	trvá	PRVK		doplnit ÚP po Z1 2020
9 – H7	obce bez kanalizace a ČOV		řešit doplnění kanalizace a DČOV	průběžně řešeno	PRVK	ÚP po Z1 2020	
10 – H9	nízké využívání plynofikace	nadmístní, místní	obec není plynofikována	trvá	ZÚR		neuvažuje se z ekonomických důvodů
11 – S5	střety záměrů s ochranou ZPF a melioracemi	místní	ochrana hodnot	průběžně řešeno	ÚP	ÚP po Z1 2020	minimalizovat střety
12 – R2	větrná a vodní eroze	místní	ohrožení rizikovými přírodními jevy - vytvářet předpoklady pro odstranění	trvá	ÚP	ÚP po Z1 2020	podmínky pro využití ploch RZV

Voděrady

karta 16, list 3

Vyhodnocení vyváženosti pilířů

		hodnota		kriterium hodnocení		dílčí +/-	celkové +/-
		obec	ORP	kladné (+)	záporné (-)		
Příznivé životní prostředí (Z)							**-**
Klíčové faktory							
horninové prostředí a geologie	sesuvná území	-	x	ano	ne	+	+
	poddolovaná území	-	x	ano	ne	+	
vodní režim	vodní plochy	-	x	ne	ano	-	-
hygiena životního prostředí	zatížení hlukem z dopravy	-	x	ano	ne	+	+
	existence ekologických zátěží v území	-	x	ano	ne	+	
ochrana přírody a krajiny	přírodní park, atraktivita území	-	x	ne	ano	-	-
Indikátory							
změna výměry zemědělské půdy v % (2008-2020)		úbytek 3,11	úbytek 1,28	ne	podíl ZPF 77,1%	**-**	
podíl ploch sídelní zeleně na celkovém využití ZÚ v %					nízký	**-**	
podíl zastavitelných ploch pro bydlení v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0052		nulový	**+**	
podíl zastavitelných ploch v záplavovém územím Q_{100} v %		0	0,0495		nulový	**+**	
koeficient ekologické stability		0,5	1,4		nižší než 1	**-**	

Hospodářský rozvoj (H)							**-**
Klíčové faktory							
ekonomická atraktivita území	rozvojová oblast, osa	**-**	x	ne	ano	-	
	vazba na silnici I. třídy	**-**	x	ne	ano		
hospodářské podmínky (SLDB 2011)	počet ekonomicky aktivních obyvatel	134 (41,3%)	12 537 (47,8%)		nižší než průměr ORP	-	
	z toho vyjížďka do zaměstnání	55 (41,0)	4913 (39,2%)		vyšší než průměr ORP		
	z toho dojížďka do zaměstnání	8 (6,0)	4563 (36,4 %)		nižší než průměr ORP		
Indikátory							
podíl ploch výrobních aktivit a skladování na celkovém využití ZÚ v %		17,19 (vč. fotovoltaiky)	9,61	vyšší než průměr ORP		+	
daňová výtěžnost na obyvatele v tis. Kč 2019							
bilanční rovnováha mezi populační a pracovištní velikostí PP/EAO		0,647	0,389		vyšší než průměr ORP	**+**	

Soudržnost obyvatel (S)							**-**
Klíčové faktory							
veřejná technická infrastruktura	chybí ČOV, odkanalizování	částečně	x	ne	ano	-	-
	veřejná TI (voda, plyn, elektro)	vodovod místní	x	ne	ano	-	
sociodemografické podmínky	růst počtu obyv. od 2001 (trendy)	stagnace	úbytek (stálý)	ano	ne	+	+
	přirozený přírůstek od 2001	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
	migrační saldo od. 2001 (trendy)	mírný nárůst	úbytek (stálý)	ano	ne	+	
bydlení	dokončené byty (2019)	0	0	ne	ano	-	-
Indikátory							
míra naplnění zastavitelných ploch v %							
podíl ploch občanského vybavení na celkovém využití ZÚ v %		2,99	5,87		nižší než průměr ORP		-
podíl ploch rekreace na celkovém využití ZÚ v %		0,17	4,49		nižší než průměr ORP		-